AUBERGE DE BIDARRAY
Société par actions simplifiée unipersonnelle
au capital de 771 323,02 euros
Siège social : Chahatoenia,
64780 BIDARRAY
450 385 612 RCS BAYONNE

DECISIONS DE L'ASSOCIEE UNIQUE
DU 30 JUIN 2026

Décision d'affectation du résultat
de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DEUXIEME DECISION

L'Associée Unique décide d'affecter la perte de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 400 809,54 euros de la manière suivante :

- Affectation de la perte de l'exercice au compte « report à nouveau » -400 809,54 euros
S'élevant ainsi à -2 120 264,22 euros

L'Associée Unique constate que les résultats de l'exercice ne permettent pas de reconstituer les capitaux propres de la Société, lesquels demeurent en conséquence inférieurs à la moitié du capital social.

Conformément à la loi, l'Associée Unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

QUATRIEME DECISION

L'Associée Unique donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal pour remplir toutes formalités de droit.

Certifié conforme
La Présidente

COCERTO
L'expertise constructive

EXPERTISE COMPTABLE
CONSEIL & STRATÉGIE
COMMISSARIAT AUX COMPTES

Certifié conforme à l'original

SAS AUBERGE DE BIDARRAY

COMPTES ANNUELS AU 31/12/2025

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Dossier Financier

www.cocerto.fr

(1) **BILAN - ACTIF** **DGFiP N° 2050-SD** **2026**

Formulaire obligatoire (article 53 A du code générale des impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS AUBERGE DE BIDARRAY — Durée de l'exercice en nombre de mois * : 12

Adresse de l'entreprise : Chahatoenia 64780 BIDARRAY — Durée de l'exercice précédent * : 12

Numéro SIRET * 450 385 612 00012 — Néant ☐ *

				Brut 1		Amortissements, provisions 2	Exercice N clos le, 31/12/2025 Net 3	Exercice N-1 clos le, 31/12/2024 Net 4
Capital souscrit non appelé (I)			AA					
ACTIF IMMOBILISÉ *	Immobilisations incorporelles	Frais d'établissement *	AB		AC			
		Frais de développement *	CX		CQ			
		Concessions, brevets et droits similaires	AF	29 857	AG	29 113	744	1 146
		Fond commercial (1)	AH		AI			
		Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK			
		Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes	AL		AM			
	Immobilisations corporelles	Terrains	AN		AO			
		Constructions	AP		AQ			
		Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	67 904	AS	52 180	15 723	12 950
		Autres immobilisations corporelles	AT	3 305 248	AU	2 921 602	383 646	564 043
		Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	AV		AW			
	Immobilisations Financières (2	Participations	CS		CT			
		Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	CU		CV			
		Créances rattachées à des participations	BB		BC			
		Autres titres immobilisés	BD		BE			
		Prêts	BF		BG			
		Autres immobilisations financières*	BH	1 760	BI		1 760	1 760
Total (II)			BJ	3 404 769	BK	3 002 896	401 873	579 899
ACTIF CIRCULANT	Stocks *	Matières premières, approvisionnements	BL	58 119	BM		58 119	35 286
		En cours de production de biens	BN		BO			
		En cours de production de services	BP		BQ			
		Produits intermédiaires et finis	BR		BS			
		Marchandises	BT		BU			
		Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW			1 225
	Créances	Clients et comptes rattachés (3) *	BX	101 791	BY		101 791	6 573
		Autres créances (3)	BZ	96 179	CA		96 179	186 803
		Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC			
	Divers	Valeurs mobilières de placement (dont actions propres.....)	CD		CE			
		Disponibilités	CF	39 396	CG		39 396	12 722
Comptes de régularisation		Charges constatées d'avance (3) *	CH	2 169	CI		2 169	7 315
		Total (III)	CJ	297 654	CK		297 654	249 924
		Frais d'émission d'emprunt (IV)	CW					
		Primes de remboursement des emprunts (V)	CM					
		Écarts de conversion actif et différences d'évaluation * (VI)	CN					
Total général (I à VI)			CO	3 702 423	1A	3 002 896	699 527	829 823

Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes :	CP		(3) part à plus d'un an :	CR	
Clause de réserve de propriété : *	Immobilisations :		Stocks :		Créances :		

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Formulaire obligatoire (article 53 A du code générale des impôts)

2 **BILAN - PASSIF avant répartition** **DGFiP N° 2051-SD** **2026**

Désignation de l'entreprise : SAS AUBERGE DE BIDARRAY Néant ☐ *

					Exercice N	Exercice N-1
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) * (Dont versé : .....771.323.....)			DA	771 323	771 323
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			DB		
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence	EK	)	DC		
	Réserve légale (3)			DD	3 990	3 990
	Réserves statutaires ou contractuelles			DE		
	Réserves réglementées (3) * (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours	B1	)	DF		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants *	EJ	)	DG	661	661
	Report à nouveau			DH	-1 719 455	-932 500
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)			DI	-400 810	-786 955
	Subventions d'investissement			DJ		
	Provisions réglementées *			DK		
	TOTAL (I)			DL	-1 344 290	-943 481
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs			DM		
	Avances conditionnées			DN		
	TOTAL (II)			DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques			DP		
	Provisions pour charges			DQ		
	TOTAL (III)			DR		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles			DS		
	Autres emprunts obligataires			DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)			DU	1 002	838
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs	EI	)	DV	845 470	600 653
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			DW	341 028	132 312
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés			DX	403 496	701 805
	Dettes fiscales et sociales			DY	274 612	178 538
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			DZ		
	Instrument financier à terme			D1		
	Autres dettes			EA	178 208	159 157
compte régul.	Produits constatés d'avance (4)			EB		
	TOTAL (IV)			EC	2 043 817	1 773 303
	Écart de conversion passif et différences d'évaluation * **(V)**			ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)			EE	699 527	829 823

RENVOIS				
(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital	1B		
(2)	Dont { Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
	Dont { Écart de réévaluation libre	1D		
	Dont { Réserve de réévaluation (1976)	1E		
(3)	Dont réserve spéciale des plus-values à long terme *	EF		
(4)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	2 043 817	1 773 303
(5)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	1 002	838

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

formulaire obligatoire (article 53 A du code général des impôts)

3

COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

DGFiP N° 2052-SD

2026

Désignation de l'entreprise : SAS AUBERGE DE BIDARRAY — Néant ☐ *

			Exercice N					Exercice (N-1)
			France		Exportations et livraisons intracommunautaires		Total	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises *	FA	9 328	FB		FC	9 328	9 076
	Production vendue { biens *	FD	1 556 440	FE		FF	1 556 440	911 989
	Production vendue { services *	FG	1 229 048	FH		FI	1 229 048	991 851
	Chiffres d'affaires nets *	FJ	2 794 816	FK		FL	2 794 816	1 912 916
	Production stockée *					FM		
	Production immobilisée *					FN		
	Subventions d'exploitation					FO		
	Reprises sur amortissements et provisions * (9)					FP		57 403
	Produits de cessions d'immobilisation incorporelles et corporelles					F1		
	Autres produits (1) (11)					FQ	15 707	1 034
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	2 810 523	1 971 353
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane) *					FS	5 896	6 078
	Variation de stock (marchandises) *					FT		
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane) *					FU	576 336	364 970
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements) *					FV	-22 833	-584
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis) *					FW	893 989	909 707
	Impôts, taxes et versements assimilés *					FX	36 171	51 761
	Salaires et traitements *					FY	1 100 832	891 970
	Cotisations sociales (10)					FZ	351 219	290 806
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations { - dotations aux amortissements * (14)					GA	227 384	220 932
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations { – dotations aux dépréciations					GB		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur actif circulant : dotations aux dépréciations*					GC		
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD		
	Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées					G1		
	Autres charges (12)					GE	19 779	1 209
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	3 188 772	2 736 850
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	-378 249	-765 496
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée * **(III)**					GH		
	Perte supportée ou bénéfice transféré * **(IV)**					GI		
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ		
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK		
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL		9
	Reprises sur dépréciations					GM		
	Différences positives de change					GN		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie					GO		
	Produits de cessions d'immobilisations financières					G2		
	Total des produits financiers (V)					GP		9
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions *					GQ		
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	22 560	13 018
	Différences négatives de change					GS		
	Valeurs comptables des immobilisations financières cédées					G3		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT		
	Total des charges financières (VI)					GU	22 560	13 018
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)						GV	-22 560	-13 009
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)						GW	-400 810	-778 506

(RENVOIS : voir tableau n° 2053) * Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

Formulaire obligatoire (article 53 A du code général général des impôts)

4 COMPTE DE RESULTAT DE L'EXERCICE (SUITE)

DGFiP N° 2053-SD
2026

Désignation de l'entreprise : SAS AUBERGE DE BIDARRAY — Néant ☐ *

			Exercice N	Exercice N - 1
	Total des produits exceptionnels (7) (VII)	HD		16 955
	Total des charges exceptionnelles (7) (VIII)	HH		25 404
4 - RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		HI		-8 449
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise **(IX)**		HJ		
Impôts sur les bénéfices * **(X)**		HK		
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	2 810 523	1 988 317
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	3 211 332	2 775 272
5 - BÉNÉFICE OU PERTE (Total des produits - total des charges)		HN	-400 810	-786 955
RENVOIS (1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
(2) Dont	produits de locations immobilières	HY		
	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci- dessous)	1G		
(3) Dont	- Crédit-bail mobilier *	HP		
	- Crédit-bail immobilier	HQ		
(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci- dessous)	1H		
(5)	Dont produits concernant les entreprises liées	1J		
(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées	1K	22 560	13 018
(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		
(6ter)	Dont amortissement des souscriptions dans des PME innovantes (art. 217 octies)	RC		
	Dont amortissement exceptionnel de 25% des constructions nouvelles (art. 39 quinquies D)	RD		
(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)	A2		
	(dont montant des cotisations sociales obligatoires hors CSG/CRDS) A5			
(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)	A3		
(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)	A4		
(13)	Dont primes et cotisations complémentaires personnelles :	A8		
	dont cotisations facultatives Madelin A10			
	dont cotisations facultatives aux nouveaux plans d'épargne retraite A11			
(14)	Dont montant de l'amortissement du fonds de commerce (en application de l'article 39, 1-2°, al.3)	HS		

(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si le nombre de lignes est insuffisant, reproduire le cadre (7) et le joindre en annexe) :	Exercice N	
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels

(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :	Exercice N	
	Charges antérieures	Produits antérieurs

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032.

COCERTO
L'expertise constructive

EXPERTISE COMPTABLE
CONSEIL & STRATÉGIE
COMMISSARIAT AUX COMPTES

Certifié conforme à l'original

SAS AUBERGE DE BIDARRAY

COMPTES ANNUELS AU 31/12/2025

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

Dossier Financier

www.cocerto.fr

ANNEXE

ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS

I - FAITS CARACTÉRISTIQUES

Aucun fait caractéristique n'est à signaler sur l'exercice.

II - PRINCIPES, RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

2.1 - Principes généraux

Les comptes annuels sont établis conformément aux règles comptables, dans le respect du principe de prudence et de l'indépendance des exercices, et en présumant de la continuité de l'exploitation. Ils ont été établis conformément aux règles comptables suivant les prescriptions du règlement ANC N°2014-03 du 5 juin 2014 relatif au Plan Comptable Général mis à jour des différents règlements complémentaires à la date de l'établissement des dits comptes, notamment le règlement ANC N°2022-06 du 4 novembre 2022.

L'évaluation des éléments inscrits est pratiquée par référence à la méthode dite des coûts historiques.

Les modalités d'exploitation entre la date de clôture et la fin de nos travaux permettent de présumer de la continuité d'exploitation.

2.2 - Méthode d'évaluation

Par simplification, les transferts de charges constatés dans le compte de résultat de l'exercice précédent sont à présenter, dans la colonne « Exercice N-1 », dans les postes relatifs aux reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements).

2.2.1 - Immobilisations incorporelles

Les brevets et licences sont inscrits en immobilisations incorporelles et amortis sur une durée de vie moyenne de 3 ans.

2.2.2 - Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont comptabilisées à leur coût d'acquisition.

Les amortissements sont calculés sur la durée de vie estimée des immobilisations qui est en général :
- installations techniques matériel et outillage : linéaire sur 5 ans
- mobilier : linéaire entre 3 et 5 ans
- matériel de transport : linéaire sur 5 ans
- agencements : linéaire entre 3 et 10 ans
- matériel de bureau et informatique : linéaire entre 3 à 5 ans.

2.2.3 - Immobilisations financières

Les titres de participation, les créances rattachées aux participations, les prêts, dépôts et cautionnements et autres créances immobilisées sont comptabilisés à leur coût historique. Si la valeur d'usage ou la valeur du marché est inférieure au coût historique, une dépréciation est constatée.

2.2.4 - Stocks, en cours et produits finis

Les stocks sont évalués suivant la méthode du dernier prix connu. La valeur brute des marchandises et des approvisionnements comprend le prix d'achat et les frais accessoires. Si celle-ci est inférieure au cours du jour ou à la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels, une dépréciation est constatée de la différence.

Les travaux en cours sont valorisés au coût de production.

2.2.5 - Créances

Les créances ont été inscrites pour leur valeur nominale. Les créances douteuses ont été dépréciées par voie de provision, pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

2.2.6 - Régime d'intégration fiscale

La société tête de groupe est SUD OUEST CONSEIL.
Une convention d'intégration fiscale a été mise en place, cette société a intégré le périmètre de l'intégration fiscale depuis le 01/01/2023.
Les produits ou charges d'impôt sur les sociétés sont comptabilisés en application de la convention d'intégration fiscale.

III - COMPLÉMENTS D'INFORMATIONS RELATIFS AU BILAN ET AU COMPTE DE RÉSULTAT

3.1 - Notes sur le bilan actif

3.1.1 - État de l'actif immobilisé

Les variations de l'actif immobilisé s'analysent comme suit :

Libellés	Début d'exercice	Acquisitions	Cessions	Fin d'exercice
Immobilisations incorporelles	29 856,66			29 856,66
Immobilisations corporelles	3 323 794,25	49 357,71		3 373 151,96
Immobilisations financières	1 760,00			1 760,00
TOTAL	**3 355 410,91**	**49 357,71**		**3 404 768,62**

3.1.2 - État des amortissements

Les variations des amortissements se présentent de la façon suivante :

Libellés	Valeur brute début de l'exercice	Dotations	Reprises	Valeur brute fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles	28 710,70	402,32		29 113,02
Immobilisations corporelles	2 746 801,27	226 981,49		2 973 782,76
TOTAL	**2 775 511,97**	**227 383,81**		**3 002 895,78**

3.1.3 - État des créances sur actif circulant et immobilisé à la clôture de l'exercice

Le total des créances à la clôture de l'exercice s'élève à 201 898,80 € et le classement par échéance s'établit comme suit :

	Montant brut	Échéances à moins d'un an	Échéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé :			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres	1 760,00		1 760,00
Créances de l'actif circulant :			
Créances clients et comptes rattachés	101 791,12	101 791,12	
Autres	96 178,92	96 178,92	
Groupe			
Charges constatées d'avance	2 168,76	2 168,76	
TOTAL	**201 898,80**	**200 138,80**	**1 760,00**
Prêts accordés en cours d'exercice			
Prêts récupérés en cours d'exercice			

3.1.4 - Comptes de régularisation

3.1.4.1 - Produits à recevoir

Ils sont répartis dans les postes suivants :

clients FAE	**95 216,04**
ETAT PRODUITS A RECVOIR	**6 190,00**
RBT CHRISTOPHE LE DU GOULPY	**2 793,32**
TOTAL	**104 199,36**

3.1.4.2 - Charges constatées d'avance (compte 486)

Les charges constatées d'avance comptabilisées en fin d'exercice s'élèvent à 2 168,76 €.
Elles correspondent, par nature, à des éléments qui concernent des charges ou des services dont la fourniture ou la prestation doit intervenir ultérieurement.

3.2 - Notes sur le bilan passif

3.2.1 - Capitaux propres

3.2.1.1 - Capital social

Le capital social est composé de 5 933 254 actions / parts sociales, d'une valeur de 0,13 €.

Élément	Nombre	Valeur nominale
1. actions / parts sociales composant le capital social du début de l'exercice	5 933 254,00	0,13
2. actions / parts sociales émises pendant l'exercice		
3. actions / parts sociales remboursées pendant l'exercice		
4. actions / parts sociales composant le capital social en fin d'exercice	5 933 254,00	0,13

3.2.1.2 - Variation des capitaux propres

Montant des capitaux propres au 31/12/2024 avant résultat		-156 525,85
Résultat de l'exercice précédent (2024)	-786 954,71	
Montant à affecter aux capitaux propres	**-786 954,71**	
- report à nouveau		-786 954,71
Montant des capitaux propres au 31/12/2025 avant résultat		**-943 480,56**
- résultat de l'exercice		-400 809,54
Montant des capitaux propres au 31/12/2025 après résultat		**-1 344 290,10**

3.2.2 - État des échéances des dettes

Le total des dettes, à la clôture de l'exercice, s'élève à 2 043 816,90 €. Il comprend à hauteur de 846 472,25 €, des emprunts et dettes financières, dont les échéances sont les suivantes :

- à un an au plus **846 472,25**

Toutes les autres dettes d'un montant de 1 197 344,65 € ont une échéance inférieure à un an.

3.2.3 - Charges à payer

INTERETS COURUS A PAYER	**1 002,43**
FOURNISSEURS FNP	**78 646,57**
DETTES PROV. CONGES PAYES	**71 311,47**
AUTRES CHARGES A PAYER	**4 962,16**
CHARGES SUR CONGES A PAYER	**26 991,30**
Charges sociales s/Prime a pr.	**1 637,51**
ETAT - CHARGES A PAYER	**31 535,71**
SCI CHAHATOENIA	**178 208,18**
TOTAL	**394 295,33**

3.2.4 - Éléments concernant les entreprises liées et les participations

	Montant concernant les entreprises	
	Liées	**Avec lesquelles la société a un lien de participation**
ÉLEMENTS DU PASSIF		
SCI CHAHATOENIA	370 277,28	
C/C SUD OUEST CONSEIL		845 469,82
PRODUITS ET CHARGES FINANCIÈRES		
Charges financières		22 560,13