RCS : LA ROCHE SUR YON
Code greffe : 8501

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de LA ROCHE SUR YON atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2004 B 00025
Numéro SIREN : 451 587 620
Nom ou dénomination : FITHOU

Ce dépôt a été enregistré le 23/10/2017 sous le numéro de dépôt 10998

FITHOU
Société par actions simplifiée au capital de 1 567 500 euros
Siège social : Espace Commercial Porte du Littoral
Route de la Roche - 85190 AIZENAY
451 587 620 RCS LA ROCHE SUR YON

* * *

COMPTES CLOS AU 31.01.2015

Approuvés par l'AGOA des associés du 19.06.2015

* * *

Rapport du Commissaire aux comptes,

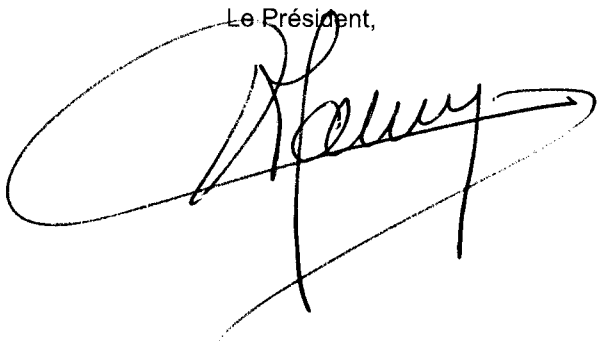
Bilan - Compte de Résultat - Annexes

Résolution d'affectation du résultat

* * *

Copie certifiée conforme,

Le Président,



FITHOU
Société par actions simplifiée au capital de 1 567 500 euros
Siège social : Espace Commercial Porte du Littoral
Route de la Roche - 85190 AIZENAY
451 587 620 RCS LA ROCHE SUR YON

ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE
EN DATE DU 19 JUIN 2015

RESOLUTION D'AFFECTATION DU RESULTAT
DE L'EXERCICE CLOS LE 31 JANVIER 2015

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à 480 655 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice ..... 480 655 euros

En totalité au compte "report à nouveau" qui s'élèverait ainsi à 3 855 415 euros.

Compte tenu de cette affectation, les capitaux propres de la Société sont de 5 579 665 euros.

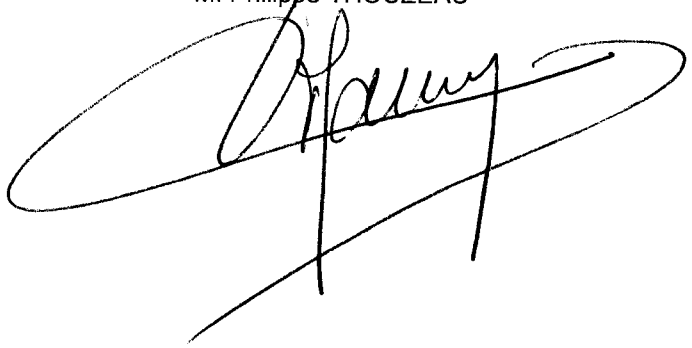
Conformément à la loi, l'Assemblée Générale prend acte qu'aucune distribution de dividende n'a été effectuée au titre des trois derniers exercices.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 19 juin 2015 :

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme

Le Président
M. Philippe THOUZEAU



SOFAL
société de commissariat aux comptes
inscrite auprès de la cour d'appel de Poitiers

Experts-comptables associés
Commissaires aux comptes

- Stéphane REMAUD
- Christophe BAILLARGEAU
- Florent DELAVERGNE
- Rodolphe MASSON

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 Janvier 2015

- = -

SAS FITHOU
Porte du Littoral – Route de La Roche
85190 AIZENAY

FITHOU

Société par actions simplifiée au capital de 1 567 500 €
Siège social : Porte du Littoral – Route de la Roche
85190 AIZENAY
R.C.S : RCS LA ROCHE SUR YON 451587620

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31/01/2015

Cabinet SOFAL
Siège social : Rue Nicolas Baudin, CS 60696, 85017 LA ROCHE SUR YON
Société de commissariat aux comptes
Membre de la Compagnie Régionale de POITIERS

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

SUR LES COMPTES ANNUELS

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31/01/2015, sur :

- le contrôle des comptes annuels de la société FITHOU, tels qu'ils sont joints au présent rapport,

- la justification de nos appréciations,

- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

I - Opinion sur les comptes annuels

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France ; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à vérifier par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

II - Justification des appréciations

En application des dispositions de l'article L. 823-9 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et des informations contenues dans l'annexe.

A ce titre, nous nous sommes assurés de la pertinence des approches mises en œuvre par la société en matière de valorisation des filiales et participations.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

III - Vérifications et informations spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les documents adressés aux actionnaires, sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à la Roche Sur Yon,
le 2 juin 2015

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Inscrite près la Cour d'Appel de Poitiers



Florent DELAVERGNE

Bilan

SAS Fithou

Au : 31/01/2015

N° SIRET: 45158762000027

* Mission de Présentation - Voir le rapport de l'expert-comptable

EUR

Actif			Exercice			Exercice précédent
			Montant brut	Amort. ou .Prov.	Montant net	Au : 31/01/2014
Capital souscrit non appelé						
Actif immobilisé	Incorporel	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets et droits similaires				
		Fonds commercial (1)				
		Autres immobilisations incorporelles				
		Immobilisations incorporelles en cours				
		Avances et acomptes				
		Total				
	Corporel	Terrains	60 000		60 000	52 500
		Constructions	539 207	38 550	500 656	444 493
		Inst. techniques, mat. out. industriels				
		Autres immobilisations corporelles				
		Immobilisations en cours				
		Avances et acomptes				
		Total	**599 207**	**38 550**	**560 656**	**496 993**
	Financier (2)	Participations évaluées par équivalence				
		Autres participations	2 796 474	1 524	2 794 950	2 782 450
		Créances rattachées à des participations	2 319 599		2 319 599	2 840 397
		Titres immob. de l'activité de portefeuille				
		Autres titres immobilisés	15		15	15
		Prêts				
		Autres immobilisations financières				
		Total	**5 116 089**	**1 524**	**5 114 565**	**5 622 862**
Total de l'actif immobilisé			**5 715 296**	**40 074**	**5 675 222**	**6 119 855**
Actif circulant	Stocks	Matières premières, approvisionnements				
		En cours de production de biens				
		En cours de production de services				
		Produits intermédiaires et finis				
		Marchandises				
		Total				
		Avanc. acomptes versés / commandes				
	Créances (3)	Clients et comptes rattachés				
		Autres créances				
		Capital souscrit et appelé, non versé				
		Total				
	Divers	Valeurs mobilières de placement				
		(dont actions propres :				
		Instruments de trésorerie				
		Disponibilités	111 400		111 400	235 900
		Total	**111 400**		**111 400**	**235 900**
Charges constatées d'avance						
Total de l'actif circulant et des charges constatées d'avance			**111 400**		**111 400**	**235 900**
Frais d'émission d'emprunts à étaler						
Primes de remboursements des emprunts						
Ecarts de conversion actif						
Total de l'actif			**5 826 697**	**40 074**	**5 786 622**	**6 355 756**

Renvois : (1) Dont droit au bail
(2) Dont part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières 2 840 397
(3) Dont créances à plus d'un an (brut)

Clause de réserve de propriété	Immobilisations		Stocks		Créances clients

Comptabilité tenue en euros

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex

Bilan

SAS Fithou

Au : 31/01/2015

* Mission de Présentation - Voir le rapport de l'expert-comptable

EUR

Passif		Exercice	Exercice précédent
Capitaux propres	Capital social (dont versé : 1 567 500)	1 567 500	1 567 500
	Primes d'émission, de fusion, d'apport		
	Ecarts de réévaluation		
	Ecarts d'équivalence		
	Réserves		
	Réserve légale	156 750	146 973
	Réserves statutaires		
	Réserves réglementées		
	Autres réserves		
	Report à nouveau	3 374 760	2 700 405
	Résultats antérieurs en instance d'affectation		
	Résultat de la période (bénéfice ou perte)	480 655	684 131
	Situation nette avant répartition	**5 579 665**	**5 099 010**
	Subventions d'investissement		
	Provisions réglementées		
	Total	**5 579 665**	**5 099 010**
Aut. fonds propres	Titres participatifs		
	Avances conditionnées		
	Total		
Provisions	Provisions pour risques		
	Provisions pour charges		
	Total		
Dettes	**Emprunts et dettes assimilées**		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits (2)	200 510	1 237 706
	Emprunts et dettes financières divers (3)	2 826	15 489
	Total	**203 336**	**1 253 195**
	Avances et acomptes reçus sur commandes (1)		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 420	3 350
	Dettes fiscales et sociales		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	200	200
	Instruments de trésorerie		
	Total	**3 620**	**3 550**
Produits constatés d'avance			
Total des dettes et des produits constatés d'avance		**206 956**	**1 256 745**
Ecarts de conversion passif			
Total du passif		**5 786 622**	**6 355 756**
Crédit-bail immobilier			
Crédit-bail mobilier			
Effets portés à l'escompte et non échus			
Dettes et produits constatés d'avance, sauf (1),	à plus d'un an	160 131	196 892
	à moins d'un an	46 825	1 059 853
Renvois : (2) dont concours bancaires courants et soldes créditeurs bancaires			
(3) dont emprunts participatifs			

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex

Comptabilité tenue en euros

Compte de résultat

SAS Fithou

Périodes 01/02/2014 31/01/2015 Durées 12 mois
01/02/2013 31/01/2014 12 mois

* Mission de Présentation - Voir le rapport de l'expert-comptable

EUR

		France	Exportation	Total	Exercice précédent
Produits d'exploitation (1)	Ventes de marchandises				
	Production vendue { Biens / Services				
	Chiffre d'affaires net				
	Productions stockées				
	Production immobilisée				
	Produits nets partiels sur opérations à long terme				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges				
	Autres produits			23	56
	Total			**23**	**56**
Charges d'exploitation (2)	Marchandises { Achats / Variations de stocks				
	Matières premières et autres approvisionnements { Achats / Variations de stocks				
	Autres achats et charges externes (3)			15 279	5 575
	Impôts, taxes et versements assimilés				
	Salaires et traitements				
	Charges sociales				
	Dotations d'exploitation - sur immobilisations { amortissements / provisions			11 336	11 170
	Dotations d'exploitation - sur actif circulant				
	Dotations d'exploitation - pour risques et charges				
	Autres charges			5	55
	Total			**26 621**	**16 801**
	Résultat d'exploitation A			**(26 598)**	**(16 745)**
Opér. comm.	Bénéfice attribué ou perte transférée B				
	Perte supportée ou bénéfice transféré C				
Produits financiers	Produits financiers de participations (4)			470 962	679 169
	Produits financiers d'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (4)				
	Autres intérêts et produits assimilés (4)			47 521	56 806
	Reprises sur provisions et transferts de charges				
	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total			**518 483**	**735 975**
Charges financières	Dotations financières aux amortissements et provisions				
	Intérêts et charges assimilées (5)			11 230	20 853
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total			**11 230**	**20 853**
	Résultat financier D			**507 253**	**715 121**
	Résultat courant avant impôts (+/- A +/- B - C +/- D) E			**480 655**	**698 376**

Comptabilité tenue en euros

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex

Compte de résultat

SAS Fithou

Périodes 01/02/2014 31/01/2015 Durées 12 mois
01/02/2013 31/01/2014 12 mois

* Mission de Présentation - Voir le rapport de l'expert-comptable

EUR

		Total	Exercice précédent
Produits exceptionnels	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et transferts de charges		
	Total		
Charges exceptionnelles	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		175
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		14 069
	Total		**14 244**
	Résultat exceptionnel F		**(14 244)**
	Participation des salariés aux résultats G		
	Impôt sur les bénéfices H		
	Bénéfice ou perte (+/- E +/- F - G - H)	**480 655**	**684 131**
Renvois	(1) Dont produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs	23	56
	(1) Dont incidence après impôt des corrections d'erreurs		
	(2) Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs	5	55
	(2) Dont incidence après impôts des corrections d'erreurs		
	(3) Y compris - redevances de crédit-bail mobilier		
	- redevances de crédit-bail immobilier		
	(4) Dont produits concernant les entités liées		
	(5) Dont intérêts concernant les entités liées		

Comptabilité tenue en euros

Annexe

SAS Fithou

Annexe aux comptes annuels de
l'exercice clos au 31 janvier 2015
Montants exprimés en €

SAS Fithou
Route de La Roche – Expace Commercial Porte du Littoral
85190 Aizenay

Ce rapport contient 9 pages

Annexe aux comptes annuels au 31.01.2015

© 2015 KPMG S.A., société anonyme d'expertise comptable et de commissariat aux comptes, membre français du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants adhérents de KPMG International Cooperative, une entité de droit suisse. Tous droits réservés. Le nom KPMG et le logo sont des marques déposées ou des marques de KPMG International. [Imprimé en France].

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex

Annexe

SAS Fithou

1 Faits majeurs

1.1 Evènements principaux de l'exercice

L'exercice qui vient de s'achever n'a été marqué par aucun fait caractéristique.

1.2 Principes, règles et méthodes comptables

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément aux dispositions du Code de Commerce et du plan comptable général (règlement ANC 2014-03).

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

© 2015 KPMG S.A., société anonyme d'expertise comptable et de commissariat aux comptes, membre français du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants adhérents de KPMG International Cooperative, une entité de droit suisse. Tous droits réservés. Le nom KPMG et le logo sont des marques déposées ou des marques de KPMG International. [Imprimé en France].

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex

Annexe

SAS Fithou

2 Informations relatives au bilan

2.1 Actif

2.1.1 Tableau des immobilisations

Tableau 2054, voir annexe 1.

2.1.2 Tableau des amortissements

Tableau 2055, voir annexe 2.

2.1.3 Immobilisations financières

2.1.3.1 Titres de filiales et participations

- **Liste des filiales et participations**

Sociétés	Capitaux propres	% capital détenu	Valeur comptable nette des titres détenus	CA HT du dernier exercice clos	Résultat net du dernier exercice clos	Dividendes encaissés au cours de l'exercice
• Filiales (+ 50 %) :						
SCI Agésinate de Villeneuve	883 094	81 %	321 900	1 984 114	639 223	328 050
SARL Iéna	130 332	100 %	748 000	79 922	38 821	32 500
SCI de l'Atlantique	- 6 156	99,93 %	-	-	- 2 354	
SCI Cap Ouest	- 1 320	99 %	4 950	505 205	82 553	
• Participations (10 à 50 %) :						
SAS SAD	3 389 510	17,7 %	1 504 550	66 205 368	522 225	88 660
SARL Azimo	NC	33,3 %	60 000	NC	NC	
SCI Le Miel	42 980	20 %	200	20 237	7 005	
SCI Bacqua	NC	13,6 %	136	NC	NC	
SCI Parelyon	NC	10 %	100	NC	NC	
SCI Drancy Centre	NC	10 %	100	NC	NC	
SCI Le Landy d'Aubervilliers	177 046	10,3 %	103	48 951	164 950	14 964
SCI Les Terrasses de l'Arche 17CDE	NC	10 %	100	NC	NC	6 000
SCI D3A des Rives de Seine	-235 172	10 %	100	-	- 65 729	
SCI D3A1 de l'Ile Seguin	NC	10 %	100	NC	NC	
SCI Ivry Verdun Gambetta	NC	10 %	100	NC	NC	
SCI Les Champs de l'Arche	- 159 606	10 %	100	-	-47 425	
SCI Meudon Arcueil	NC	10 %	100	NC	NC	
SCI Foncière PCP	NC	13,5 %	128 500	NC	NC	
SCI Les Terrasses de Meaux	NC	10 %	100	NC	NC	

© 2015 KPMG S.A., société anonyme d'expertise comptable et de commissariat aux comptes, membre français du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants adhérents de KPMG International Cooperative, une entité de droit suisse. Tous droits réservés. Le nom KPMG et le logo sont des marques déposées ou des marques de KPMG International. [Imprimé en France].

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex

2.1.3.2 *Créances immobilisées*

- **Créances rattachées à des participations (participations > 10 %)**

Solde au 31 janvier 2014 :

- SAS SAD :	0 €
- SCI Agésinate de Villeneuve :	16 425 €
- SARL Iéna :	42 €
- SCI Cap Ouest :	562 490 €
- SCI De l'Atlantique :	52 720 €
- SARL Azimo :	332 121 €
- SCI Le Miel :	1 658 €
- SCI Bacqua :	3 400 €
- SCI Parelyon :	67 111 €
- SCI Drancy Centre :	40 605 €
- SCI Les Terrasses de Meaux :	9 338 €
- SCI Le Landy d'Aubervilliers:	0 €
- SCI Les Terrasses de l'Arche :	0 €
- SCI D3A des Rives de Seine :	56 111 €
- SCI D3A1 de l'Ile Seguin :	56 967 €
- SCI Ivry Verdun Gambetta :	40 532 €
- SCI Les Champs de l'Arche :	32 461 €
- SCI Meudon Arcueil	19 374 €
- SCI Foncière PCP	157 262 €

- **Postes du bilan relatifs aux filiales et participations**

	Montant concernant les entreprises	
	liées	**avec lesquelles la société a un lien de participation**
Participations	1 074 850	1 694 389
Créances rattachées à des participations	631 677	816 941

Produits financiers	21 502	6 059

© 2015 KPMG S.A., société anonyme d'expertise comptable et de commissariat aux comptes, membre français du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants adhérents de KPMG International Cooperative, une entité de droit suisse. Tous droits réservés. Le nom KPMG et le logo sont des marques déposées ou des marques de KPMG International. (Imprimé en France).

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex

Annexe

SAS Fithou

2.1.4 Créances

Classement par échéance

Tableau 2057 – voir annexe 3.

2.2 Passif

2.2.1 Tableau de variation des capitaux propres

	N-1	+	-	N
Capital	1 567 500	-	-	1 567 500
Primes, réserves	146 973	9776	-	156 750
Report à nouveau	2 700 406	674 355	-	3 374 761
Résultat	684 131	480 655	684 131	480 655
Total	**5 099010**	**1 164 786**	**684 131**	**5 579 665**

2.2.2 Capital

Le capital est composé de 31 350 actions de 50 € de valeur nominale. Il n'y a pas eu de changement au cours de l'exercice.

2.2.3 Dettes financières

Tableau 2057 – voir annexe 3.

2.2.3.1 Dettes garanties par des sûretés réelles données

Néant.

2.2.4 Autres dettes

Tableau 2057 – voir annexe 3.

© 2015 KPMG S.A., société anonyme d'expertise comptable et de commissariat aux comptes, membre français du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants adhérents de KPMG International Cooperative, une entité de droit suisse. Tous droits réservés. Le nom KPMG et le logo sont des marques déposées ou des marques de KPMG International. (Imprimé en France).

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex

Annexe

SAS Fithou

3 Autres informations

3.1 Engagements financiers

La société Fithou s'est portée caution solidaire de la SCI Cap Ouest, pour un crédit de 200 000 € accordé par le Crédit Mutuel Océan, à partir de septembre 2010. Cet engagement de caution s'achève en 2017. Au 31 janvier 2015, le capital restant dû s'élève à 83 511 €.

Cette caution est rémunérée à 0,3 %.

© 2015 KPMG S.A., société anonyme d'expertise comptable et de commissariat aux comptes, membre français du réseau KPMG constitué de cabinets indépendants adhérents de KPMG International Cooperative, une entité de droit suisse. Tous droits réservés. Le nom KPMG et le logo sont des marques déposées ou des marques de KPMG International. (Imprimé en France).

SOFAL
Société de Commissariat aux Compt
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cec

Annexe 1

SAS Fithou

(5) IMMOBILISATIONS

DGFiP N° 2054 2015

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

(Ne pas reporter le montant des centimes)*

Désignation de l'entreprise SAS Fithou — Néant ☐ *

CADRE A IMMOBILISATIONS				Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice 1	Augmentations: Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence 2	Augmentations: Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste 3
INCORP.	Frais d'établissement et de développement TOTAL I		CZ		D8	D9
	Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL II		KD		KE	KF
CORPORELLES	Terrains		KG	52 500	KH	KI 7 500
	Constructions — Sur sol propre	Dont Composants L9	KJ	471 707	KK	KL 67 500
	Constructions — Sur sol d'autrui	Dont Composants M1	KM		KN	KO
	Constructions — Installations générales, agencements et aménagements des constructions *	Dont Composants M2	KP		KQ	KR
	Installations techniques, matériel et outillage industriels	Dont Composants M3	KS		KT	KU
	Autres immobilisations corporelles — Installations générales, agencements, aménagements divers *		KV		KW	KX
	Autres immobilisations corporelles — Matériel de transport*		KY		KZ	LA
	Autres immobilisations corporelles — Matériel de bureau et mobilier informatique		LB		LC	LD
	Autres immobilisations corporelles — Emballages récupérables et divers *		LE		LF	LG
	Immobilisations corporelles en cours		LH		LI	LJ
	Avances et acomptes		LK		LL	LM
	TOTAL III		LN	524 207	LO	LP 75 000
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence		8G		8M	8T
	Autres participations		8U	5 624 371	8V	8W
	Autres titres immobilisés		1P	15	1R	1S
	Prêts et autres immobilisations financières		1T		1U	1V
	TOTAL IV		LQ	5 624 386	LR	LS
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)			ØG	6 148 594	ØH	ØJ 75 000

CADRE B IMMOBILISATIONS			Diminutions: par virement de poste à poste 1	Diminutions: par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence 2	Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice 3	Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence: Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice 4
INCORP.	Frais d'établissement et de développement TOTAL I		IN	CØ	DØ	D7
	Autres postes d'immobilisations incorporelles TOTAL II		IO	LV	LW	1X
CORPORELLES	Terrains		IP	LX	LY 60 000	LZ
	Constructions	Sur sol propre	IQ	MA	MB 539 207	MC
	Constructions	Sur sol d'autrui	IR	MD	ME	MF
	Constructions	Inst. gales, agencts et am. des constructions	IS	MG	MH	MI
	Installations techniques, matériel et outillage industriels		IT	MJ	MK	ML
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales., agencts, aménagements divers	IU	MM	MN	MO
	Autres immobilisations corporelles	Matériel de transport	IV	MP	MQ	MR
	Autres immobilisations corporelles	Matériel de bureau et informatique, mobilier	IW	MS	MT	MU
	Autres immobilisations corporelles	Emballages récupérables et divers *	IX	MV	MW	MX
	Immobilisations corporelles en cours		MY	MZ	NA	NB
	Avances et acomptes		NC	ND	NE	NF
	TOTAL III		IY	NG	NH 599 207	NI
FINANCIÈRES	Participations évaluées par mise en équivalence		IZ	ØU	M7	ØW
	Autres participations		IØ	ØX 508 297	ØY 5 116 074	ØZ
	Autres titres immobilisés		I1	2B	2C 15	2D
	Prêts et autres immobilisations financières		I2	2E	2F	2G
	TOTAL IV		I3	NJ 508 297	NK 5 116 089	2H
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)			I4	ØK 508 297	ØL 5 715 296	ØM

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Cegid Group

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex

Annexe 2

SAS Fithou

6 AMORTISSEMENTS

DGFiP N° 2055 2015

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise SAS Fithou — Néant ☐ *

CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES (OU VENANT EN DIMINUTION DE L'ACTIF) *

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice		Augmentations : dotations de l'exercice		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises		Montant des amortissements à la fin de l'exercice	
Frais d'établissement et de développement	TOTAL I	CY		EL		EM		EN	
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL II	PE		PF		PG		PH	
Terrains		PI		PJ		PK		PL	
Constructions	Sur sol propre	PM	27 214	PN	11 336	PO		PQ	38 550
	Sur sol d'autrui	PR		PS		PT		PU	
	Inst. générales, agencements, aménagements des constructions	PV		PW		PX		PY	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		PZ		QA		QB		QC	
Autres immobilisations corporelles	Inst. générales., agencements, aménagements divers	QD		QE		QF		QG	
	Matériel de transport	QH		QI		QJ		QK	
	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL		QM		QN		QO	
	Emballages récupérables et divers	QP		QR		QS		QT	
TOTAL III		QU	27 214	QV	11 336	QW		QX	38 550
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)		ØN	27 214	ØP	11 336	ØQ		ØR	38 550

CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

Immobilisations amortissables		DOTATIONS Colonne 1 Différentiel de durée et autres		DOTATIONS Colonne 2 Mode dégressif		DOTATIONS Colonne 3 Amortissement fiscal exceptionnel		REPRISES Colonne 4 Différentiel de durée et autres		REPRISES Colonne 5 Mode dégressif		REPRISES Colonne 6 Amortissement fiscal exceptionnel		Mouvement net des amortissements à la fin de l'exercice	
Frais établissements TOTAL I		M9		N1		N2		N3		N4		N5		N6	
Autres immob. incorporelles TOTAL II		N7		N8		P6		P7		P8		P9		Q1	
Terrains		Q2		Q3		Q4		Q5		Q6		Q7		Q8	
Constructions	Sur sol propre	Q9		R1		R2		R3		R4		R5		R6	
	Sur sol d'autrui	R7		R8		R9		S1		S2		S3		S4	
	Ins. gales, agenc et am. des const.	S5		S6		S7		S8		S9		T1		T2	
Inst. techniques mat. et outillage		T3		T4		T5		T6		T7		T8		T9	
Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agenc am. divers	U1		U2		U3		U4		U5		U6		U7	
	Matériel de transport	U8		U9		V1		V2		V3		V4		V5	
	Mat. bureau et inform. mobilier	V6		V7		V8		V9		W1		W2		W3	
	Emballages récup. et divers	W4		W5		W6		W7		W8		W9		X1	
TOTAL III		X2		X3		X4		X5		X6		X7		X8	
Frais d'acquisition de titres de participation TOTAL IV		NL						NM						NO	
Total général (I+II+III+IV)		NP		NQ		NR		NS		NT		NU		NV	
Total général non ventilé (NP+NQ+NR)		NW		Total général non ventilé (NS+NT+NU)				NY		Total général non ventilé (NW-NY)				NZ	

CADRE C

MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements		Montant net à la fin de l'exercice	
Frais d'émission d'emprunt à étaler			Z9		Z8	
Primes de remboursement des obligations			SP		SR	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Cegid Group

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex

Annexe 3

SAS Fithou

(8) **ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES ET DES DETTES A LA CLÔTURE DE L'EXERCICE ***

DGFiP N° 2057 2015

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

Désignation de l'entreprise : SAS Fithou — Néant ☐ *

CADRE A — ÉTAT DES CRÉANCES			Montant brut 1		A 1 an au plus 2		A plus d'un an 3
DE L'ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations	UL	2 319 599	UM		UN	2 319 599
	Prêts (1) (2)	UP		UR		US	
	Autres immobilisations financières	UT		UV		UW	
DE L'ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	VA					
	Autres créances clients	UX					
	Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie * (Provision pour dépréciation antérieurement constituée UO)	ZI					
	Personnel et comptes rattachés	UY					
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	UZ					
	Etat et autres collectivités publiques — Impôts sur les bénéfices	VM					
	Etat et autres collectivités publiques — Taxe sur la valeur ajoutée	VB					
	Etat et autres collectivités publiques — Autres impôts, taxes et versements assimilés	VN					
	Etat et autres collectivités publiques — Divers	VP					
	Groupe et associés (2)	VC					
	Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	VR					
Charges constatées d'avance		VS					
TOTAUX		VT	2 319 599	VU		VV	2 319 599
RENVOIS (1) Montant des	– Prêts accordés en cours d'exercice	VD					
	– Remboursements obtenus en cours d'exercice	VE					
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	VF					

CADRE B — ÉTAT DES DETTES			Montant brut 1	A 1 an au plus 2	A plus d'1 an et 5 ans au plus 3	A plus de 5 ans 4
Emprunts obligataires convertibles (1)		7Y				
Autres emprunts obligataires (1)		7Z				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 1 an maximum à l'origine	VG				
	à plus d'1 an à l'origine	VH	200 510	40 379	160 131	
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		8A				
Fournisseurs et comptes rattachés		8B	3 420	3 420		
Personnel et comptes rattachés		8C				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		8D				
Etat et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	8E				
	Taxe sur la valeur ajoutée	VW				
	Obligations cautionnées	VX				
	Autres impôts, taxes et assimilés	VQ				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		8J				
Groupe et associés (2)		VI	2 826	2 826		
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		8K	200	200		
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie *		Z2				
Produits constatés d'avance		8L				
TOTAUX		VY	206 956	VZ 46 825	160 131	
RENVOIS (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice		VJ		(2) Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques		VL
Emprunts remboursés en cours d'exercice		VK	1 035 538	* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032		

Cegid Group

SOFAL
Société de Commissariat aux Comptes
Rue Nicolas Baudin - CS 60696
85017 LA ROCHE SUR YON cedex