RCS : NANTES
Code greffe : 4401

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de NANTES atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2004 D 00558
Numéro SIREN : 477 489 074
Nom ou dénomination : 5359 C

Ce dépôt a été enregistré le 10/01/2022 sous le numéro de dépôt 414

Déposé au Greffe
le 10/01/2022
sous le N° 414
RCS N° 04 D 558

5359 C
Société civile immobilière en liquidation
Au capital de 1 500 euros
Siège social : 129 boulevard Robert Schuman
44800 SAINT HERBLAIN
477 489 074 RCS NANTES

PROCES-VERBAL

DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE

DU 31 OCTOBRE 2021

Le trente-et-un octobre deux mille vingt-et-un, à onze heures, les Associées se sont réunies en Assemblée Générale Ordinaire, au siège social, 129 boulevard Robert Schuman 44800 SAINT HERBLAIN.

Chaque Associée a été convoquée par le Liquidateur par lettre envoyée par voie électronique adressée le 15 octobre 2021.

Monsieur Cyriaque GUESNEAU préside la séance en qualité de Liquidateur.

Il a été établi une feuille de présence signée par les Associées présentes et les mandataires des Associées représentées.

Le Président de séance constate que sont présentes :

- La SC LA FIGUE
représentée par Monsieur Cyriaque GUESNEAU, Gérant,
propriétaire de soixante-quinze parts, ci..... 75 parts

- La SC IMMAV
représentée par Monsieur Marc CHARIER, Gérant,
propriétaire de soixante-quinze parts, ci..... 75 parts

TOTAL DES PARTS PRESENTES..... 150 parts

Le Président constate que les Associés présentes ou représentées possèdent 150 parts sociales, soit plus de la moitié des parts composant le capital social ; en conséquence, l'Assemblée peut valablement délibérer et prendre ses décisions à la majorité requise.

Le Président dépose sur le bureau et met à la disposition de l'Assemblée :

- les copies des lettres de convocation adressées aux Associées ;

- le rapport du Liquidateur ;

- le compte de liquidation ;

R M

- le texte du projet de résolutions.

Le Président déclare que tous les documents prescrits par l'article 40 du décret 78-704 du 3 juillet 1978 ont été adressés aux Associées en même temps que la convocation et tenus à leur disposition au siège social pendant le délai de quinze jours ayant précédé l'Assemblée.

Conformément aux dispositions statutaires, le texte des résolutions et le rapport du Liquidateur ont été joints à la lettre de convocation.

Ces mêmes documents ont été tenus au siège social à la disposition des Associées qui ont pu en prendre connaissance ou copie.

L'Assemblée sur sa demande lui donne acte de sa déclaration et reconnaît la validité de la convocation.

Puis le Président rappelle que l'Assemblée est réunie à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport du Liquidateur sur l'ensemble des opérations de liquidation ;

- Examen et approbation du compte de liquidation et vote d'une répartition pour solde de tout compte ;

- Quitus au Liquidateur et décharge de son mandat ;

- Constatation de la clôture de liquidation ;

- Pouvoirs en vue d'accomplir les formalités.

Puis le Président donne lecture du rapport du Liquidateur et ouvre la discussion.

Personne ne demandant la parole, le Président met successivement aux voix les résolutions inscrites à l'ordre du jour.

PREMIERE RESOLUTION - APPROBATION DU COMPTE DEFINITIF DE LIQUIDATION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport du Liquidateur sur l'ensemble des opérations de liquidation, approuve ledit rapport ainsi que le compte définitif de liquidation qui en résulte, faisant ressortir une perte nette de -1 055,60 euros, des capitaux propres à hauteur de 444,40 euros pour un capital de 1 500 euros.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION - SOLDE DE LIQUIDATION

L'Assemblée générale, compte tenu de ce que le compte définitif de liquidation fait ressortir un solde positif de 444,40 euros, mais qu'il reste insuffisant pour rembourser le montant total du

capital social, décide de répartir ce solde entre les Associées au prorata de leurs apports respectifs par l'attribution d'une somme nette d'environ 2,96 euros à chaque part sociale.

En conséquence, l'Assemblée Générale donne tous pouvoirs au Liquidateur pour procéder à cette répartition entre les Associées comme suit :

- au crédit du compte courant de la SC LA FIGUE : 222,20 euros
- au crédit du compte courant de la SC IMMAV : 222,20 euros

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION - CLOTURE DEFINITIVE DE LA LIQUIDATION

L'Assemblée Générale prononce la clôture définitive de la liquidation de la Société 5359 C dont la personne morale cesse d'exister à compter de ce jour, donne quitus au Liquidateur de sa gestion et le décharge de son mandat.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

QUATRIEME RESOLUTION - DELEGATION DE POUVOIR EN VUE D'ACCOMPLIR LES FORMALITES

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur d'une copie ou d'un extrait du présent procès-verbal à l'effet d'accomplir toutes les formalités légales.

Cette résolution, mise aux voix, est adoptée à l'unanimité.

Plus rien n'étant à l'ordre du jour, la séance est levée à midi.

De tout ce que dessus il a été dressé le présent procès-verbal qui, après lecture, a été signé par les Associées présentes et le Liquidateur.

Le Liquidateur

Cyriaque GUESNEAU

SC LA FIGUE
représentée par Cyriaque GUESNEAU,
Gérant

SC IMMAV
représentée par Marc CHARIER,
Gérant

FIGURA
AUDIT ET CONSEILS

SCI 5359 C SOCIETE EN LIQUIDATION

129 Boulevard Robert Schuman

44800 ST HERBLAIN

Exercice du 01/10/2021 au 31/10/2021

certifiée conforme

SCI 5359 C SOCIETE EN LIQUIDATION

129 Boulevard Robert Schuman

44800 ST HERBLAIN

SOMMAIRE

Pages

COMPTES ANNUELS

- *Détail des comptes bilan actif passif* 1 et 2
- *Détail Compte de résultat* 3 et 4

FIGURA

192 BOULEVARD JULES VERNE

44300 NANTES

SCI 5359 C SOCIETE EN LIQUIDATION

129 Boulevard Robert Schuman

44800 ST HERBLAIN

COMPTES ANNUELS

FIGURA

192 BOULEVARD JULES VERNE

44300 NANTES

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N 31/10/2021 1	Exercice N-1 30/09/2021 9	Ecart N / N-1 Euros	Ecart N / N-1 %
Total II				
AUTRES CREANCES		9 091.40	-9 091.40	-100.00
44583000 TVA REMBOURSEMENT DEMANDE		948.00	-948.00	NS
44586000 TVA S/ FNP		459.27	-459.27	NS
45501000 C/CT IMMAV		7 684.13	-7 684.13	NS
DISPONIBILITES	386 161.99	397 381.08	-11 219.09	-2.82
51200000 BANQUE CREDIT MUTUEL	386 161.99	397 381.08	-11 219.09	-2.82
Total III	386 161.99	406 472.48	-20 310.49	-5.00
TOTAL GENERAL	386 161.99	406 472.48	-20 310.49	-5.00

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N 31/10/2021 1	Exercice N-1 30/09/2021 9	Ecart N / N-1 Euros	Ecart N / N-1 %
CAPITAL	1 500.00	1 500.00		
10130000 CAPITAL SOCIAL	1 500.00	1 500.00		
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	-1 055.60	384 769.67	-385 825.27	-100.27
Total I	444.40	386 269.67	-385 825.27	-99.88
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES	385 717.59	8 632.05	377 085.54	NS
45500000 C/CT LA FIGUE	200 806.02	8 209.90	192 596.12	NS
45501000 C/CT IMMAV	184 911.57		184 911.57	
45580000 INT. COURUS S/ C/CT		422.15	-422.15	NS
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES		2 779.16	-2 779.16	-100.00
40810000 FOURN. FACTURES NON PARVENUES		2 779.16	-2 779.16	NS
DETTES FISCALES ET SOCIALES		8 791.60	-8 791.60	-100.00
44551000 TVA A DECAISSER		3 368.00	-3 368.00	NS
44566100 TVA RECUPERABLE		577.60	-577.60	NS
44860000 ETAT CHARGES A PAYER		4 846.00	-4 846.00	NS
Total IV	385 717.59	20 202.81	365 514.78	NS
TOTAL GENERAL	386 161.99	406 472.48	-20 310.49	-5.00

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/10/2021 1	Exercice N-1 30/09/2021 9	Ecart N / N-1 Euros	Ecart N / N-1 %
Chiffre d'affaires NET				
AUTRES PRODUITS		0.21	-0.21	-100.00
75800000 PROD.DE GESTION COURANTE		0.21	-0.21	NS
Total des Produits d'exploitation		0.21	-0.21	-100.00
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	1 021.67	4 551.07	-3 529.40	-77.55
60610000 EAU REFACT.		-724.35	724.35	100.00
61510000 ENTRETIEN REPARAT° NON REFACT.		294.18	-294.18	NS
61610000 ASSURANCES		913.16	-913.16	NS
62140000 PRESTA. ADMINISTRATIVES GS		1 681.31	-1 681.31	NS
62260000 HONORAIRES COMPTABLES		800.00	-800.00	NS
62262000 HONORAIRES JURIDIQUES	600.00	300.00	300.00	100.00
62269000 HONORAIRES DIVERS		1 272.50	-1 272.50	NS
62270000 FRAIS D'ACTES	421.67	14.27	407.40	NS
IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES		3 398.84	-3 398.84	-100.00
63512000 TAXES FONCIERES		3 398.84	-3 398.84	NS
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS		2 995.26	-2 995.26	-100.00
68112000 DOT. AMORT. IMMO CORPORELLES		2 995.26	-2 995.26	NS
AUTRES CHARGES		10.96	-10.96	-100.00
65800000 CHARGES GESTION COURANTE		10.96	-10.96	NS
Total des Charges d'exploitation	1 021.67	10 956.13	-9 934.46	-90.67
Résultat d'exploitation	-1 021.67	-10 955.92	9 934.25	90.67
PRODUITS FINANCIERS DE PARTICIPATIONS		100.56	-100.56	-100.00
76150000 PRODUIT INTERETS DE C/C		100.56	-100.56	NS
AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES		86.54	-86.54	-100.00
76300000 REVENUS D'AUTRES CREANCES		86.54	-86.54	NS
Total des Produits financiers		187.10	-187.10	-100.00
INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES	33.93	519.09	-485.16	-93.46
66150000 INT. COURUS / C CT A PAYER		422.15	-422.15	NS
66160000 FRAIS BANCAIRES	33.93	96.94	-63.01	-65.00
Total des Charges financières	33.93	519.09	-485.16	-93.46
Résultat financier	-33.93	-331.99	298.06	89.78
Résultat courant avant impôts	-1 055.60	-11 287.91	10 232.31	90.65
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTION		17 881.00	-17 881.00	-100.00
77100000 PRODUITS EXCEPTIONNELLES		17 881.00	-17 881.00	NS
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS EN CAPITAL		450 000.00	-450 000.00	-100.00
77520000 PDTS CESSION IMMO CORPORELLES		450 000.00	-450 000.00	NS

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/10/2021 1	Exercice N-1 30/09/2021 9	Ecart N / N-1 Euros	Ecart N / N-1 %
Total des Produits exceptionnels		467 881.00	-467 881.00	-100.00
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DE GESTION		18.00	-18.00	-100.00
67210000 CHARGES S/EXERCICES ANTERIEURS		18.00	-18.00	NS
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS EN CAPITAL		71 805.42	-71 805.42	-100.00
67500000 VNC ELEMENTS ACTIFS CEDES		71 805.42	-71 805.42	NS
Total des Charges exceptionnelles		71 823.42	-71 823.42	-100.00
Résultat exceptionnel		396 057.58	-396 057.58	-100.00
Total des produits		468 068.31	-468 068.31	-100.00
Total des charges	1 055.60	83 298.64	-82 243.04	-98.73
Bénéfice ou perte (Produits - Charges)	-1 055.60	384 769.67	-385 825.27	-100.27