RCS : PARIS
Code greffe : 7501

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de PARIS atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2009 D 01175
Numéro SIREN : 511 715 070
Nom ou dénomination : QUANTUM SCI

Ce dépôt a été enregistré le 13/11/2012 sous le numéro de dépôt 104628

RCS - Dépot des Actes - Page de garde

1210473501

DATE DEPOT : 13/11/2012

NUMERO DE DEPOT : 2012R104628

N° GESTION : 2009D01175

N° SIREN : 511715070

DENOMINATION : QUANTUM SCI

ADRESSE : 63 bis rue Jouffroy d Abbans 75017 PARIS

DATE ACTE : 10/10/2012

TYPE ACTE : Avis de nantissement de parts de société civile

AVIS DE NANTISSEMENT DE PARTS SOCIALES DE SOCIETE CIVILE (ARTICLE 1866 DU CODE CIVIL ET DECRET N° 78-704 DU 3 JUILLET 1978)

GREFFE DU TRIBUNAL DE COMMERCE DE PARIS	Mention en Marge Colonne réservée au Greffe
A L'ENCONTRE DES CONSTITUANTS : La société **MGP QUANTUM S.à r.l.**, société à responsabilité limitée de droit luxembourgeois, au capital de 12.500 euros, dont le siège social est situé 2-8 avenue Charles de Gaulle, L-1653 Luxembourg, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B144990 ; et La société **MGP QUANTUM II S.à r.l.**, société à responsabilité limitée de droit luxembourgeois, au capital de 12.500 euros, dont le siège social est situé 2-8 avenue Charles-de-Gaulle, L-1653 Luxembourg, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Luxembourg sous le numéro B 145597.	Greffe du Tribunal de Commerce de Paris 2462 10 OCT. 2012 Le Greffier
AU PROFIT DES BENEFICIAIRES : **LES BENEFICIAIRES INITIAUX** **1. Les Co-Arrangeurs** 1.1 Landesbank Hessen-Thüringen-Girozentrale, établissement de droit public allemand dont le siège social est situé à FRANCFORT-SUR-LE-MAIN (Allemagne, D-60311 Frankfurt Am Main), Main Tower, Neue Mainzer Strasse 52-58, où il est immatriculé au registre du commerce A du Tribunal d'instance (*Amtsgericht*) du district judiciaire de FRANCFORT-SUR-LE-MAIN sous le numéro HRA 29821, et à Erfurt (Allemagne), Bonifaciusstrasse 16, où il est immatriculé au registre du commerce A du Tribunal d'instance (*Amtsgericht*) du district judiciaire de Jena sous le numéro HRA 102181, ayant sa succursale française située à Paris (8ème arrondissement), 118, avenue des Champs-Elysées. 1.2 Deutsche Pfandbriefbank AG, société de droit allemand au capital de 380.376.059,67 Euros, dont le siège social est situé à UNTERSCHLEISSHEIM (85716) (Allemagne), Freisinger Strasse 5, où elle est identifiée sous le numéro HRB 41054 auprès du registre du commerce B du Tribunal d'instance du district de Munich, ladite société ayant sa succursale française située 11, rue Saint-Georges à Paris (75009), où elle est immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro d'identification unique 487 699 175 RCS Paris.	Le : 13 NOV. 2012 N°3821 Par suite de dissolution sans liquidation de la Sàrl MGP QUANTUM II ayant entraîné la transmission universelle de son patrimoine à la Sàrl MGP QUANTUM siège social 2-8, ave Charles de Gaulle L-1653 Luxembourg.

1805P

1.3 Berlin-Hannoversche Hypotkenbank Aktiengesllschaft, banque hypothécaire ayant la forme d'une société anonyme à directoire et conseil de surveillance de droit allemand, dont le siège social est situé à Berlin (Allemagne), Budapester Straβe numéro 1, D-10787 BERLIN (Allemagne), immatriculée au Registre du Commerce de BERLIN sous le numéro HRB 56530B.

2. Les Prêteurs Initiaux

2.1. Landesbank Hessen-Thüringen-Girozentrale, établissement de droit public allemand dont le siège social est situé à FRANCFORT-SUR-LE-MAIN (Allemagne, D-60311 Frankfurt Am Main), Main Tower, Neue Mainzer Strasse 52-58, où il est immatriculé au registre du commerce A du Tribunal d'instance (*Amtsgericht*) du district judiciaire de FRANCFORT-SUR-LE-MAIN sous le numéro HRA 29821, et à Erfurt (Allemagne), Bonifaciusstrasse 16, où il est immatriculé au registre du commerce A du Tribunal d'instance (*Amtsgericht*) du district judiciaire de Jena sous le numéro HRA 102181, ayant sa succursale française située à Paris (8ème arrondissement), 118, avenue des Champs-Elysées.

2.2. Deutsche Pfandbriefbank AG, société de droit allemand au capital de 380.376.059,67 Euros, dont le siège social est situé à UNTERSCHLEISSHEIM (85716) (Allemagne), Freisinger Strasse 5, où elle est identifiée sous le numéro HRB 41054 auprès du registre du commerce B du Tribunal d'instance du district de Munich, ladite société ayant sa succursale française située 11, rue Saint-Georges à Paris (75009), où elle est immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro d'identification unique 487 699 175 RCS Paris.

2.3. Berlin-Hannoversche Hypotkenbank Aktiengesllschaft, banque hypothécaire ayant la forme d'une société anonyme à directoire et conseil de surveillance de droit allemand, dont le siège social est situé à Berlin (Allemagne), Budapester Straβe numéro 1, D-10787 BERLIN (Allemagne), immatriculée au Registre du Commerce de BERLIN sous le numéro HRB 56530B.

3. L'Agent des Sûretés

Landesbank Hessen-Thüringen-Girozentrale, établissement de droit public allemand dont le siège social est situé à FRANCFORT-SUR-LE-MAIN (Allemagne, D-60311 Frankfurt Am Main), Main Tower, Neue Mainzer Strasse 52-58, où il est immatriculé au registre du commerce A du Tribunal d'instance (*Amtsgericht*) du district judiciaire de FRANCFORT-SUR-LE-MAIN sous le numéro HRA 29821, et à Erfurt (Allemagne), Bonifaciusstrasse 16, où il est immatriculé au registre du commerce A du Tribunal d'instance (*Amtsgericht*) du district judiciaire de Jena sous le numéro HRA 102181, ayant sa succursale française située à Paris (8ème arrondissement), 118, avenue des Champs-Elysées.

4. L'Agent du Crédit

cette dernière devient seule destinataire de la présente inscription
Le Greffier

Landesbank Hessen-Thüringen-Girozentrale, établissement de droit public allemand dont le siège social est situé à FRANCFORT-SUR-LE-MAIN (Allemagne, D-60311 Frankfurt Am Main), Main Tower, Neue Mainzer Strasse 52-58, où il est immatriculé au registre du commerce A du Tribunal d'instance (*Amtsgericht*) du district judiciaire de FRANCFORT-SUR-LE-MAIN sous le numéro HRA 29821, et à Erfurt (Allemagne), Bonifaciusstrasse 16, où il est immatriculé au registre du commerce A du Tribunal d'instance (*Amtsgericht*) du district judiciaire de Jena sous le numéro HRA 102181, ayant sa succursale française située à Paris (8ème arrondissement), 118, avenue des Champs-Elysées.	
En vertu d'un acte de nantissement de parts sociales sous seing privé conclu en date du 10 juillet 2012 entre MGP Quantum S.à r.l. et MGP Quantum II S.à r.l. en qualité de Constituants, Landesbank Hessen-Thüringen-Girozentrale en qualité d'Agent des Sûretés et les Bénéficiaires Initaux (le **Contrat de Nantissement de Parts Sociales**), joint en annexe Enregistré au SIE Paris 11ème Saint Marguerite le 19 juillet 2012 Signifié par acte d'huissier de Maître Danièle Karsenti-Pérès, en date du 8 août 2012 à la société Quantum SCI	
<u>NOM DE LA SOCIETE DONT LES PARTS SONT NANTIES :</u> La société Quantum SCI, société civile immobilière au capital de € 24.000.100 dont le siège social est situé 63 bis rue Jouffroy d'Abbans, 75017 Paris, France, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Paris sous le numéro 511 715 070 (la **Société**).	
Contenant affectation à titre de nantissement De l'intégralité des vingt-quatre millions cent (24.000.100) parts sociales de la société Quantum SCI, d'une valeur nominale de un (1) Euro chacune détenues à hauteur de vingt-quatre millions quatre-vingt-dix-neuf (24.000.099) parts sociales par la société MGP Quantum II s.à r.l. ~~et de une (1) part sociale par la société MGP Quantum s.à r.l.~~; et toutes autres parts sociales constituant le capital de la Société que les Constituants pourront acquérir dans le futur (les **Parts Sociales**).	
En garantie de toutes sommes en principal, intérêts, commissions, frais, pénalités et accessoires qui pourraient être dues par la Société aux Bénéficiaires au titre de l'un quelconque des Documents de Financement tels que modifiés, complétés et réitérés à tout moment, incluant tous les frais, coûts et dépenses encourus par tout Bénéficiaire en relation avec la protection, la préservation ou la mise en œuvre de ses droits au titre du Contrat de Crédit ou de tout autre document prouvant l'existence ou garantissant de telles obligations, quelle que soit son importance, notamment, tout avenant stipulant une augmentation du montant d'une facilité ou une facilité supplémentaire. Pour sûreté des sommes en principal de 190.000.000 € aux termes d'un contrat de crédit de droit français en date du 10 juillet 2012 conclu entre,	

notamment, Quantum SCI en qualité d'Emprunteur, Landesbank Hessen-Thüringen-Girozentrale et Deutsche Pfandbriefbank AG en qualité de Co-Arrangeurs, Prêteurs Initiaux et Banques de Couverture Initiales, Berlin-Hannoversche Hypothekenbank Aktiengesllschaft en qualité de Co-Arrangeur et de Prêteur Initial, Landesbank Berlin AG en qualité de Banque de Couverture Initiale et Landesbank Hessen-Thüringen-Girozentrale en qualité d'Agent du Crédit et d'Agent des Sûretés (tel que chacun de ces termes est défini dans le Contrat de Crédit).	
CARACTERISTIQUES DE L'INSCRIPTION AU TITRE DU NANTISSEMENT DE PARTS SOCIALES: Montant en principal : 190.000.000 € ; Taux d'intérêt fixe pendant chaque Période d'Intérêts comprise dans la Période de Taux d'Intérêts Fixe égal à la somme du Taux de Référence (soit 0,61% par an) et de la Marge. La Marge est définie comme étant égale à : (a) à compter de la Date de Signature et jusqu'à la Date de Paiement d'Intérêts (exclue) suivant immédiatement la Date d'Effet du Bail C&A, deux virgule vingt cinq pour cent (2,25 %) par an ; et (b) à partir de la Date de Paiement d'Intérêts (inclue) suivant immédiatement la Date d'Effet du Bail C&A, un virgule quatre vint quinze pour cent (1.95%) par an. Taux d'intérêt variable pendant chaque Période d'Intérêts comprise dans la Période de Taux d'Intérêts Variable. **Date d'Échéance Finale** désigne le 10 juillet 2016 ou toute autre date d'exigibilité antérieure telle que prévue au Contrat de Crédit.	
Les associés de la société Quantum SCI dont le siège social est situé 63 bis rue Jouffroy d'Abbans, 75017 Paris, France, ont adopté une résolution (dont copie a été remise à l'Agent des Sûretés) par laquelle, sur la base du Contrat de Nantissement de Parts Sociales, le Nantissement et le transfert potentiel des Parts Sociales aux Bénéficiaires Initiaux a été approuvé conformément à l'article 1867 du Code civil et aux articles 49 et suivants du Décret n° 78-704 du 3 juillet 1978.	

Le présent avis certifié sincère et véritable, le 10 octobre 2012

