RCS : NANTERRE
Code greffe : 9201

Documents comptables

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

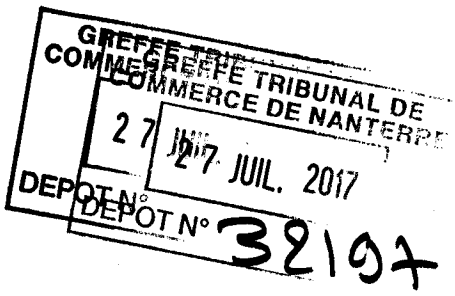
Le greffier du tribunal de commerce de NANTERRE atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Documents comptables (B-S)

Numéro de gestion : 2010 B 08517
Numéro SIREN : 528 996 366
Nom ou dénomination : CEMAGREF PARTICIPATIONS

Ce dépôt a été enregistré le 27/07/2017 sous le numéro de dépôt 32197

Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre : dépôt N°32197 en date du 27/07/2017



CEMAGREF PARTICIPATIONS

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 Décembre 2016

FCN

Société Anonyme au capital de 10.758.176 €
Société de Commissaires aux comptes
Membre de la Compagnie Régionale de Reims
Siège social : 45, rue des Moissons 51100 Reims
RCS Reims 337 080 089

FCN EPERNAY – 2, rue Léger Bertin – 51200 EPERNAY - 03.26.54.14.44

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

du Commissaire aux Comptes
de la SAS

CEMAGREF PARTICIPATIONS
Siège social à Antony (92163) – Parc Tourvoie BP 44
Siret : 528 996 366

Présenté à l'Assemblée Générale
statuant sur les comptes du 1er janvier 2016 au 31 décembre 2016

Mesdames, Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous vous présentons notre rapport relatif à l'exercice clos le 31 Décembre 2016, sur :

- Le contrôle des comptes annuels de la société CEMAGREF PARTICIPATIONS, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- La justification de nos appréciations ;
- Les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président. Il nous appartient, sur la base de notre audit, d'exprimer une opinion sur ces comptes.

OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France; ces normes requièrent la mise en œuvre de diligences permettant d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels ne comportent pas d'anomalies significatives. Un audit consiste à examiner, par sondages ou au moyen d'autres méthodes de sélection, les éléments justifiant des montants et informations figurant dans les comptes annuels. Il consiste également à apprécier les principes comptables suivis, les estimations significatives retenues et la présentation d'ensemble des comptes. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

En application des dispositions de l'article L. 823-9, 1er alinéa, du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations auxquelles nous avons procédé ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées dans le cadre de notre démarche d'audit des comptes annuels, pris dans leur ensemble, et ont donc contribué à la formation de notre opinion exprimée dans la première partie de ce rapport.

VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES

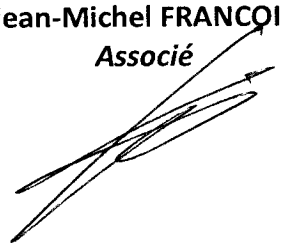
Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Président et dans les documents adressés sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à Epernay, le 8 juin 2017

FCN
Commissaire aux Comptes

Jean-Michel FRANCOIS
Associé



BILAN ACTIF

			Exercice N, clos le :		31/12/2016	31/12/2015
			Brut 1	Amortissements dépréciations 2	Net 3	Net 4
Capital souscrit non appelé		(I)				
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets et droits similaires				
		Fonds commercial (1)				
		Autres immobilisations incorporelles				
		Immobilisations incorporelles en cours				
		Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains				
		Constructions				
		Installations techniques, matériel et outillage industriels				
		Autres immobilisations corporelles				
		Immobilisations en-cours				
		Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations (méthode de mise en équival.)				
		Autres participations	457 600		457 600	457 600
		Créances rattachées à des participations	150 620		150 620	136 684
		T.I.A.P				
		Autres titres immobilisés				
		Prêts				
		Autres immobilisations financières				
		Total (II)	**608 220**		**608 220**	**594 284**
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	Matières premières, approvisionnements				
		En-cours de production de biens				
		En-cours de production de services				
		Produits intermédiaires et finis				
		Marchandises				
		Avances et acomptes versés				
	CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)				
		Autres créances (3)				
		Capital souscrit et appelé, non versé				
	DIVERS	V.M.P (dont actions propres :)				
		Instruments de trésorerie				
		Disponibilités	88 757		88 757	51 346
COMPTES DE RÉGULARISATION		Charges constatées d'avance (3)				
		Total (III)	**88 757**		**88 757**	**51 346**
		Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
		Primes de remboursement d'obligations (V)				
		Ecarts de conversion actif (VI)				
		TOTAL GENERAL (I à VI)	**696 977**		**696 977**	**645 630**

Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) part-d'1 an Immo. fin. nettes		(3) Part à + 1 an	
Clause de réserve de propriété	Immobilisations :	Stocks :		Créances :	

VISA FCN

BILAN PASSIF

			31/12/2016	31/12/2015
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) (Dont versé :	457 600)	457 600	457 600
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			
	Ecarts de réévaluation (2) (dont écart d'équivalence :	)		
	Réserve légale (3)			
	Réserves statutaires ou contractuelles			
	Réserves réglementées (3) (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours	)		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants	)		
	Report à nouveau		175 228	137 753
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		51 317	37 475
	Subventions d'investissement			
	Provisions réglementées			
	Total (I)		**684 145**	**632 828**
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs			
	Avances conditionnées			
	Total (II)			
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques			
	Provisions pour charges			
	Total (III)			
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles			
	Autres emprunts obligataires			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)			
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs	)	10 000	10 000
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés		2 832	2 802
	Dettes fiscales et sociales			
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
	Autres dettes			
	Instruments de trésorerie			
Comptes régul.	Produits constatés d'avance (4)			
	Total (IV)		**12 832**	**12 802**
Ecarts de conversion passif		(V)		
	TOTAL GENERAL (I à V)		**696 977**	**645 630**

Renvois

(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital

(2) Dont
- Réserve spéciale de réévaluation (1959)
- Ecart de réévaluation libre
- Réserve de réévaluation (1976)

(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme

(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	12 832	12 802
(5) Dont concours bancaires courants, soldes créditeurs de banques et CCP		

VISA FCN

COMPTE DE RESULTAT

				31/12/2016	31/12/2015
	Nombre de mois de la période			12	12
		1 - France	2 - Exportation	Total	Total
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises				
	Production vendue biens				
	Production vendue services				
	CHIFFRE D'AFFAIRES NET (14)				
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges (9)				
	Autres produits (1) (11)				
	Total des produits d'exploitation (2) (I)				
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
	Variation de stock (marchandises)				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y c. droits de douane)				
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)			2 912	2 929
	Impôts, taxes et versements assimilés			123	113
	Salaires et traitements				
	Charges sociales (10)				
	Dotations aux amortissements sur immobilisations				
	Dotations aux dépréciations sur immobilisations				
	Dotations aux dépréciations sur actif circulant				
	Dotations aux provisions				
	Autres charges (12)				
	Total des charges d'exploitation (4) (II)			**3 035**	**3 042**
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				**-3 035**	**-3 042**
OPERATIONS EN COMMUN	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)			54 352	40 417
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)				
	Autres intérêts et produits assimilés (5)				
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				
	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total des produits financiers (V)			**54 352**	**40 417**
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				
	Intérêts et charges assimilées (6)				
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total des charges financières (VI)				
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)				**54 352**	**40 417**
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)				**51 317**	**37 375**

COMPTE DE RESULTAT

		31/12/2016	31/12/2015
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		100
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels (VII)		**100**
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
	Total des charges exceptionnelles (VIII)		
4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)			**100**
	Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
	Impôts sur les bénéfices (X)		
	TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	**54 352**	**40 517**
	TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	**3 035**	**3 042**
5 - BENEFICE OU PERTE (total des produits - total des charges) (15)		**51 317**	**37 475**

Renvois				
	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme		
	(2)	Dont	- Produits de locations immobilières	
			- Produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs	
	(3)	Dont	- Crédit-bail mobilier	
			- Crédit-bail immobilier	
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs		
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées		
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées		
	(6 bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)		
	(9)	Dont transferts de charges		
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)		
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)		
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)		
	(13)	Dont primes et cotisations complém. obligatoires personnelles : facultatives		
	(14)	Chiffre d'affaires en Euros et centimes		
	(15)	Résultat en Euros et centimes	51 316,91	37 475,01

VISA

Annexe



Principes, règles et méthodes comptables

Généralités sur les règles comptables

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2016 ont été établis selon les normes définies par le plan comptable général approuvé par arrêté ministériel, en application des articles L. 123-12 à L. 123-28 et R. 123- 172 à R. 123-208 du code de commerce.

L'annexe est établie sous forme simplifiée.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendances des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Immobilisations

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achats et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

VISA FCN

Immobilisations

Mouvements des immobilisations brutes

Désignation	Valeurs brutes début exercice	Mouvements de l'exercice		Valeurs brutes fin exercice
		Acquisitions	Cessions Virements	
Immobilisations incorporelles				
- Frais d'établissement et de développement				
- Fonds commercial				
- Site et outils internet				
- Autres postes d'immobilisations incorporelles				
Total				
Immobilisations corporelles				
- Terrains				
- Constructions . sur sol propre				
. sur sol d'autrui				
. installation agencement aménag.				
- Installations techniques, matériel et outillage industriels				
- Autres immobilisations corporelles				
. instal, agencements, aménagements divers				
. matériel de transport				
. matériel de bureau				
. emballages récupérables, divers				
- Immobilisations en cours				
- Avances et acomptes				
Total				
Immobilisations financières				
- Participations évaluées par mise en équivalence				
- Autres participations	594 284	13 936		608 220
- Autres titres immobilisés				
- Prêts et autres immobilisations financières				
Total	**594 284**	**13 936**		**608 220**
Total général	**594 284**	**13 936**		**608 220**

Capitaux propres

Composition du capital social

Désignation	Actions ou parts sociales		
	Nombre	Valeur Unitaire	Total
Au début de l'exercice	1000	457,60	457 600
Emises dans l'exercice			
Remboursées dans l'exercice			
A la fin de l'exercice	1000	457,60	457 600
Augmentation de capital par incorporation de réserves			
Réduction de capital par prélèvement sur les réserves			



Autres informations

Détail des charges à payer

Désignation	Montant
Fournisseurs, factures non parvenues	2 832
Total	**2 832**

Détail des filiales et participations

Désignation	Capital	Autres capitaux propres	Quote-part de capital détenue	CA HT du dernier exercice	Résultat du dernier exercice
Participations détenues entre 10 et 50%					
CEMAFROID 5 AVENUE DES PRES 94260 FRESNES N°SIREN: 432511897	893 189	1 527 466	34,86	6 625 416	324 037
Total	**893 189**	**1 527 466**		**6 625 416**	**324 037**

Eléments concernant les entreprises liées et les participations

Désignation	Montant concernant les entreprises	
	liées	avec lesquelles la société a un lien de participation
Avances et acomptes sur immobilisations		
Participations		457 600
Créances rattachées à des participations		150 620
Prêts		
Avances et acomptes versés sur commandes (actif circulant)		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances		
Capital souscrit appelé non versé		
Total actif		**608 220**
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits		
Emprunts et dettes financières divers		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Total passif		
Produits de participation		54 352
Autres produits financiers		
Total produits		**54 352**
Charges financières		
Total charges		

Echéance des créances

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations	150 620	150 620	
Prêts (1) (2)			
Autres immobilisations financières			
Clients douteux ou litigieux			
Autres créances clients			
Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie (Provision pour dépréciation antérieurement constituée)			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
Impôts sur les bénéfices			
Taxe sur la valeur ajoutée			
Autres impôts, taxes et versements assimilés			
Divers			
Groupe et associés (2)			
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)			
Charges constatées d'avance			
Totaux	**150 620**	**150 620**	

(1) Montants des - Prêts accordés en cours d'exercice
- Remboursements obtenus en cours d'exercice

(2) Prêt et avances consentis aux associés (personnes physiques)

Echéance des dettes

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) à 1 an max. à l'origine				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1) à plus d'1 an à l'origine				
Emprunts et dettes financières divers (1) & (2)				
Fournisseurs et comptes rattachés	2 832	2 832		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres organismes sociaux				
Impôts sur les bénéfices				
Taxe sur la valeur ajoutée				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Groupe et associés (2)	10 000	10 000		
Autres dettes				
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie				
Produits constatés d'avance				
Total	**12 832**	**12 832**		

(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice
Emprunts remboursés en cours d'exercice

(2) Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés physiques

CEMAGREF PARTICIPATIONS

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

Exercice clos le 31 Décembre 2016

FCN

Société Anonyme au capital de 10.758.176 €
Société de Commissaires aux comptes
Membre de la Compagnie Régionale de Reims
Siège social : 45, rue des Moissons 51100 Reims
RCS Reims 337 080 089
FCN Epernay – 2, rue Léger Bertin 51200 EPERNAY - 03.26.54.14.44

RAPPORT SPECIAL SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

du Commissaire aux Comptes
de la SAS

CEMAGREF PARTICIPATIONS
Siège social à Antony (92163) – Parc Tourvoie BP 44
Siret : 528 996 366

Présenté à l'Assemblée Générale
statuant sur les comptes du 1er janvier 2016 au 31 décembre 2016

Madame, Monsieur,

En notre qualité de Commissaire aux Comptes de votre Société, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

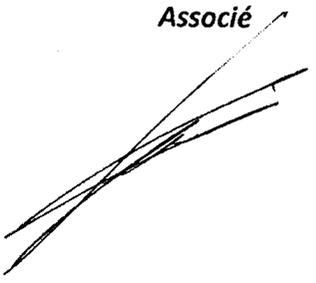
CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ASSEMBLEE GENERALE

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention intervenue au cours de l'exercice écoulé à soumette à l'approbation de l'assemblée générale, en application des dispositions de l'article L.227-10 du code de commerce.

Fait à Epernay, le 8 juin 2017

FCN
Commissaire aux Comptes

Jean-Michel FRANCOIS
Associé



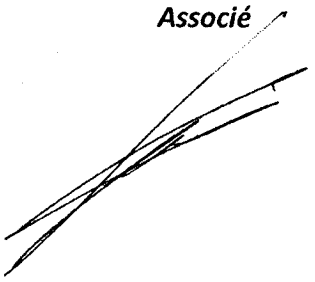
CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ASSEMBLEE GENERALE

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention intervenue au cours de l'exercice écoulé à soumette à l'approbation de l'assemblée générale, en application des dispositions de l'article L.227-10 du code de commerce.

Fait à Epernay, le 8 juin 2017

FCN
Commissaire aux Comptes

Jean-Michel FRANCOIS
Associé



EXPERTISE • AUDIT • CONSEIL

CEMLV Marne la Vallée

7, rue du Bois de Paris • Chessy
77701 Marne la Vallée Cedex 04
Tél : 01 64 63 44 10
Fax : 01 64 63 00 82
E-mail : cemlv@cemlv.com

PROJET

CEMAGREF PARTICIPATIONS SAS

1 RUE PIERRE GILLES DE GENNES
92761 ANTONY

Comptes annuels au 31/12/2016

Sommaire

DESIGNATION	PAGES
Documents de synthèse	
Bilan	3
Compte de résultat	5
Soldes intermédiaires de gestion	7
Détail des postes	
Actif	9
Immobilisations	9
Divers	9
Passif	10
Capitaux propres	10
Dettes	10
Compte de résultat	11
Charges d'exploitation	11
Produits financiers	11
Produits exceptionnels	11

PROJET

Documents de synthèse

PROJET

BILAN ACTIF

			Exercice N, clos le :	31/12/2016		31/12/2015
			Brut 1	Amortissements dépréciations 2	Net 3	Net 4
Capital souscrit non appelé		(I)				
ACTIF IMMOBILISÉ	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	Frais d'établissement				
		Frais de développement				
		Concessions, brevets et droits similaires				
		Fonds commercial (1)				
		Autres immobilisations incorporelles				
		Immobilisations incorporelles en cours				
		Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES	Terrains				
		Constructions				
		Installations techniques, matériel et outillage industriels				
		Autres immobilisations corporelles				
		Immobilisations en-cours				
		Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2)	Participations (méthode de mise en équival.)				
		Autres participations	457 600		457 600	457 600
		Créances rattachées à des participations	150 620		150 620	136 684
		T.I.A.P				
		Autres titres immobilisés				
		Prêts				
		Autres immobilisations financières				
		Total (II)	**608 220**		**608 220**	**594 284**
ACTIF CIRCULANT	STOCKS	Matières premières, approvisionnements				
		En-cours de production de biens				
		En-cours de production de services				
		Produits intermédiaires et finis				
		Marchandises				
		Avances et acomptes versés				
	CRÉANCES	Clients et comptes rattachés (3)				
		Autres créances (3)				
		Capital souscrit et appelé, non versé				
	DIVERS	V.M.P (dont actions propres :)				
		Instruments de trésorerie				
		Disponibilités	88 757		88 757	51 346
COMPTES DE RÉGULARISATION		Charges constatées d'avance (3)				
		Total (III)	**88 757**		**88 757**	**51 346**
		Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)				
		Primes de remboursement d'obligations (V)				
		Ecarts de conversion actif (VI)				
		TOTAL GENERAL (I à VI)	**696 977**		**696 977**	**645 630**

Renvois : (1) Dont droit au bail :		(2) part-d'1 an Immo. fin. nettes		(3) Part à + 1 an	
Clause de réserve de propriété	Immobilisations :	Stocks :		Créances :	

PROJET

BILAN PASSIF

			31/12/2016	31/12/2015
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1) (Dont versé :	457 600)	457 600	457 600
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...			
	Ecarts de réévaluation (2) (dont écart d'équivalence :	)		
	Réserve légale (3)			
	Réserves statutaires ou contractuelles			
	Réserves réglementées (3) (Dont réserve spéciale des provisions pour fluctuation des cours	)		
	Autres réserves (Dont réserve relative à l'achat d'oeuvres originales d'artistes vivants	)		
	Report à nouveau		175 228	137 753
	RESULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)		51 317	37 475
	Subventions d'investissement			
	Provisions réglementées			
		Total (I)	**684 145**	**632 828**
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs			
	Avances conditionnées			
		Total (II)		
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour risques			
	Provisions pour charges			
		Total (III)		
DETTES (4)	Emprunts obligataires convertibles			
	Autres emprunts obligataires			
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (5)			
	Emprunts et dettes financières divers (Dont emprunts participatifs	)	10 000	10 000
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours			
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés		2 832	2 802
	Dettes fiscales et sociales			
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés			
	Autres dettes			
	Instruments de trésorerie			
Comptes régul.	Produits constatés d'avance (4)			
		Total (IV)	**12 832**	**12 802**
Ecarts de conversion passif		(V)		
		TOTAL GENERAL (I à V)	**696 977**	**645 630**

PROJET

Renvois			
(1) Ecart de réévaluation incorporé au capital			
(2) Dont	Réserve spéciale de réévaluation (1959)		
	Ecart de réévaluation libre		
	Réserve de réévaluation (1976)		
(3) Dont réserve spéciale des plus-values à long terme			
(4) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an		12 832	12 802
(5) Dont concours bancaires courants, soldes créditeurs de banques et CCP			

COMPTE DE RESULTAT

				31/12/2016	31/12/2015
	Nombre de mois de la période			12	12
PRODUITS D'EXPLOITATION		1 - France	2 - Exportation	Total	Total
	Ventes de marchandises				
	Production vendue biens				
	Production vendue services				
	CHIFFRE D'AFFAIRES NET (14)				
	Production stockée				
	Production immobilisée				
	Subventions d'exploitation				
	Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges (9)				
	Autres produits (1) (11)				
	Total des produits d'exploitation (2) (I)				
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
	Variation de stock (marchandises)				
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y c. droits de douane)				
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
	Autres achats et charges externes (3) (6 bis)			2 912	2 929
	Impôts, taxes et versements assimilés			123	113
	Salaires et traitements				
	Charges sociales (10)				
	Dotations aux amortissements sur immobilisations				
	Dotations aux dépréciations sur immobilisations				
	Dotations aux dépréciations sur actif circulant				
	Dotations aux provisions				
	Autres charges (12)				
	Total des charges d'exploitation (4) (II)			**3 035**	**3 042**
1 - RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				**-3 035**	**-3 042**
OPERATIONS EN COMMUN	Bénéfice attribué ou perte transférée (III)				
	Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)				
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)			54 352	40 417
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)				
	Autres intérêts et produits assimilés (5)				
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				
	Différences positives de change				
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total des produits financiers (V)			**54 352**	**40 417**
CHARGES FINANCIERES	Dotations financières aux amortissements, dépréciations et provisions				
	Intérêts et charges assimilées (6)				
	Différences négatives de change				
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
	Total des charges financières (VI)				
2 - RESULTAT FINANCIER (V - VI)				**54 352**	**40 417**
3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS (I-II+III-IV+V-VI)				**51 317**	**37 375**

PROJET

COMPTE DE RESULTAT

		31/12/2016	31/12/2015
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion		100
	Produits exceptionnels sur opérations en capital		
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels (VII)		**100**
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion (6 bis)		
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
	Dotations exceptionnelles aux amortissements, dépréciations et provisions		
	Total des charges exceptionnelles (VIII)		
4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)			**100**
	Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
	Impôts sur les bénéfices (X)		
	TOTAL DES PRODUITS (I+III+V+VII)	**54 352**	**40 517**
	TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VIII+IX+X)	**3 035**	**3 042**
5 - BENEFICE OU PERTE (total des produits - total des charges) (15)		**51 317**	**37 475**

Renvois	(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme			
	(2)	Dont	- Produits de locations immobilières - Produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs		
	(3)	Dont	- Crédit-bail mobilier - Crédit-bail immobilier		
	(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs			
	(5)	Dont produits concernant les entreprises liées			
	(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées			
	(6 bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)			
	(9)	Dont transferts de charges			
	(10)	Dont cotisations personnelles de l'exploitant (13)			
	(11)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (produits)			
	(12)	Dont redevances pour concessions de brevets, de licences (charges)			
	(13)	Dont primes et cotisations complém. personnelles : facultatives	obligatoires		
	(14)	Chiffre d'affaires en Euros et centimes			
	(15)	Résultat en Euros et centimes		51 316,91	37 475,01

PROJET

SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION

	Désignation	31/12/2016		31/12/2015		Variation (1) - (2)	% de variation (1) - (2)
		Montant	%	Montant	%		
+	Ventes de marchandises						
+	Production vendue						
	CHIFFRE D'AFFAIRES						
+	Production stockée						
+	Production immobilisée						
	ACTIVITÉ						
-	Achats consommés						
	MARGE BRUTE						
	MARGE BRUTE						
-	Autres achats et charges externes	2 912		2 929		-17	-0,58
	VALEUR AJOUTÉE	**-2 912**		**-2 929**		**17**	**-0,58**
+	Subventions d'exploitation						
-	Impôts, taxes et versements assimilés	123		113		10	8,85
-	Charges de personnel						
	EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION	**-3 035**		**-3 042**		**7**	**-0,23**
+	Reprises prov. et transferts de charges						
+	Autres produits d'exploitation						
-	Dotations aux amortissements et provisions						
-	Autres charges d'exploitation						
	RÉSULTAT D'EXPLOITATION	**-3 035**		**-3 042**		**7**	**-0,23**
+	Bénéfice attribué ou perte transférée						
-	Perte supportée ou bénéfice transféré						
+	Produits financiers	54 352		40 417		13 935	34,48
-	Charges financières						
	RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS	**51 317**		**37 375**		**13 942**	**37,30**
+	Produits exceptionnels			100		-100	-100,00
-	Charges exceptionnelles						
-	Participation des salariés						
-	Impôts sur les bénéfices						
	RÉSULTAT NET	**51 317**		**37 475**		**13 842**	**36,94**

PROJET

Détail des postes

PROJET

Immobilisations

N° compte	Désignation	31/12/2016	31/12/2015
AUTRES PARTICIPATIONS			
261100	Participation Cemafroid SAS	457 600	457 600
	Total	**457 600**	**457 600**
CRÉANCES RATTACHÉES À DES PARTICIPATIONS			
267110	Créances sur part. Cemafroid SAS	150 620	136 684
	Total	**150 620**	**136 684**
	Total Immobilisations	**608 220**	**594 284**

Divers

N° compte	Désignation	31/12/2016	31/12/2015
DISPONIBILITÉS			
512171	B.N.P	88 757	51 346
	Total	**88 757**	**51 346**
	Total Divers	**88 757**	**51 346**

PROJET

Capitaux propres

N° compte	Désignation	31/12/2016	31/12/2015
CAPITAL SOCIAL OU INDIVIDUEL			
101300	Capital souscrit appelé versé	457 600	457 600
	Total	**457 600**	**457 600**
REPORT À NOUVEAU			
110000	Report à nouveau crédit	175 228	
119000	Report à nouveau débit		137 753
	Total	**175 228**	**137 753**
RÉSULTAT DE L'EXERCICE			
120000	Résultat de l'exercice	51 317	37 475
	Total	**51 317**	**37 475**
	Total Capitaux propres	**684 145**	**632 828**

Dettes

N° compte	Désignation	31/12/2016	31/12/2015
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIÈRES DIVERS			
455100	Compte-courant Irstea	10 000	10 000
	Total	**10 000**	**10 000**
FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHÉS			
408100	Fournisseurs factures non parvenues	2 832	2 802
	Total	**2 832**	**2 802**
	Total Dettes	**12 832**	**12 802**

PROJET

Charges d'exploitation

N° compte	Désignation	31/12/2016	31/12/2015	Variation (1) - (2)	% de variation (1) - (2)
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES					
622	*RÉMUNÉRATIONS D'INTERMÉDIAIRES ET HONORAIRES*	***2 907***	***2 910***	***-2***	***-0,08***
622601	Honoraires comptables	1 542	1 542	0	
622602	Honoraires commissaires aux comptes	1 320	1 320	0	
622700	Frais d'actes	45	48	-2	-4,78
627	*SERVICES BANCAIRES ET ASSIMILÉS*	***5***	***19***	***-15***	***-76,20***
627800	Autres services bancaires	5	19	-15	-76,20
	Total	**2 912**	**2 929**	**-17**	**-0,58**
IMPÔTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILÉS					
635111	CFE	123	113	10	8,85
	Total	**123**	**113**	**10**	**8,85**
	Total Charges d'exploitation	**3 035**	**3 042**	**-7**	**-0,23**

Produits financiers

N° compte	Désignation	31/12/2016	31/12/2015	Variation (1) - (2)	% de variation (1) - (2)
PRODUITS FINANCIERS DE PARTICIPATIONS					
761110	Revenus sur participation Cemafroid	54 352	40 417	13 935	34,48
	Total	**54 352**	**40 417**	**13 935**	**34,48**
	Total Produits financiers	**54 352**	**40 417**	**13 935**	**34,48**

PROJET

Produits exceptionnels

N° compte	Désignation	31/12/2016	31/12/2015	Variation (1) - (2)	% de variation (1) - (2)
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPÉRATIONS DE GESTION					
771800	Produits exceptionnels de gestion		100	-100	-100,00
	Total		**100**	**-100**	**-100,00**
	Total Produits exceptionnels		**100**	**-100**	**-100,00**

CEMAGREF PARTICIPATIONS
Société par Actions Simplifié au capital de 457600 €
Siège social: Parc de Tourvoie – BP 44, 92163 Antony cedex

PROCES-VERBAL DES DECISIONS DE L'ASSOCIE UNIQUE

DU 30 JUIN 2017

DECISION D'AFFECTATION DU RESULTAT

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 décembre 2016

DEUXIEME DECISION

L'Associé unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice s'élevant à **51 317 Euros** de la manière suivante:

Bénéfice : **51 317 Euros**

Affectation:

- Report à nouveau : + **51 317 Euros**

L'Associé unique prend acte qu'il n'a pas été distribué de dividende au titre des trois derniers exercices.

Certifié conforme

Le président

Pierre-Yves SAINT

CEMAGREF PARTICIPATIONS

Société par actions simplifiée unipersonnelle
Au capital de 457 600 €

Siège social : 1, rue Pierre-Gilles de Gennes

92761 ANTONY Cedex

RAPPORT DE GESTION DU PRESIDENT A L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 30 juin 2017 SUR LES OPERATIONS DE L'EXERCICE CLOS LE 31 décembre 2016

Mesdames, Messieurs,

Nous vous avons réunis en assemblée générale ordinaire en application des statuts et de l'article L 227-9 du code de commerce pour vous rendre compte de l'activité de la Société au cours de l'exercice clos le 31/12/16, des résultats de cette activité et des perspectives d'avenir, et de soumettre à votre approbation le bilan et les comptes annuels dudit exercice qui a couru du 01/01/2015 au 31/12/2016. Ces comptes sont joints au présent rapport.

Nous vous rappelons que les convocations à la présente assemblée vous ont été régulièrement adressées ainsi que tous les documents prévus par les statuts.

SITUATION ET ACTIVITE DE LA SOCIETE

L'exercice clos le 31/12/16 fait apparaître un résultat net comptable positif de de 51 317 euros.

L'effectif de la société est de 0 personnes au 31 décembre 2015.

Durant l'exercice 2016, la société n'a pas acquis, ni cédé de participations.

ACTIVITES 2016 - PERSPECTIVES 2017

Une réunion a été organisée avec la direction d'Irstea en charge de la valorisation et du transfert (DVT) pour identifier les possibilités de prises de participation dans les sociétés nouvellement créées après une phase d'incubation dans les laboratoires d'Irstea. Aucun dossier de prise de participation n'a été instruit avec la DVT en 2016

En matière de dividende au titre de l'exercice 2016 et versé en 2017, l'assemblée générale de Cemafroid SAS en date du 21 avril 2017 a voté le versement d'un dividende de 108 012 € ce qui correspond compte tenu des parts détenues par Cemagref Participations (34,86 %) à 37 653 €.

FILIALES ET PARTICIPATIONS

La société ne dispose d'aucune filiale.

La société détient une participation de 457 600 € au sein de la SAS Cemafroid.

RESULTATS ECONOMIQUES ET FINANCIERS

Au titre de l'exercice clos le 31/12/2016,

Il n'y a pas de chiffre d'affaires, ni de produits d'exploitation,

Les charges d'exploitation de l'exercice se sont élevées à 3 035 euros ;

Le résultat d'exploitation ressort à – 3 035 euros.

La société n'a aucune charge de traitement et salaires, ni de charges sociales.

Compte tenu d'un résultat financier de + 54 352 euros (produits financiers de participations), le résultat courant avant impôt de l'exercice ressort à + 51 317 euros.

Compte tenu des éléments ci-dessus, le résultat de l'exercice se solde par un bénéfice de +51 317 euros.

Cemagref Participations bénéficiant du régime fiscal des mères et filiales qui neutralise les dividendes, il en résulte un déficit fiscal de -317 € car le dividende, déduction faite du forfait de 5%, est supérieur au résultat comptable avant impôt.

AFFECTATION DU RESULTAT

Le résultat bénéficiaire de 51 317 euros est affecté au report à nouveau.

ACTIVITE EN MATIERE DE RECHERCHE ET DEVELOPPEMENT

Nous vous informons que la société n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31/12/16 que nous soumettons à votre approbation ont été établis conformément aux règles de présentation et aux méthodes d'évaluation prévues par la réglementation en vigueur.

RENOUVELLEMENT DES MANDATS DES COMMMISSAIRES AUX COMPTES

Les mandats de la Société FCN, Commissaire aux Comptes titulaire et de FCF, Commissaire aux Comptes suppléant, arrivant à expiration à l'issue de la présente réunion du 30 juin 2017, il vous est proposé :

- de renouveler le mandat de la Société FCN, Commissaire aux Comptes titulaire,

- et de ne pas nommer de nouveau Commissaire aux Comptes suppléant,

pour une période de six exercices, soit jusqu'à l'issue de la réunion de l'Assemblée Générale Ordinaire appelée à statuer sur les comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2022.

CONTROLE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

Nous vous précisons qu'aucune convention entrant dans le champ d'application de l'article L. 227-10 du Code de Commerce n'a été conclue au cours de l'exercice écoulé.

Nous allons maintenant vous donner lecture du rapport général de votre Commissaire aux comptes et de son rapport spécial sur les conventions visées aux articles L 227-10 et suivants du Code de commerce.

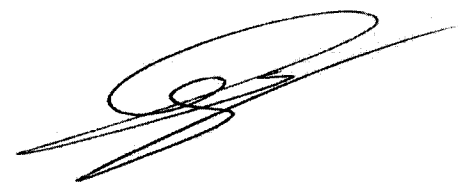
REMUNERATION DU PRESIDENT

Au titre de l'exercice clos au 31/12/2016, le Président n'a perçu aucune somme au titre de sa rémunération et au titre de ses frais de représentation ou de déplacement.

En conclusion, nous souhaitons que ces diverses propositions emportent votre approbation et que vous voudrez bien donner à notre Président quitus de sa gestion pour l'exercice social sur les comptes duquel vous avez à vous prononcer.

Nous vous invitons, après lecture des rapports présentés par votre commissaire aux comptes, à adopter les résolutions que nous soumettons à votre vote.

Fait le 1er juin 2017



Pierre-Yves SAINT

Président