BALITRAND-FAUBERT S.A.

Société Anonyme au Capital de 4.500.000 Francs

Siège Social : Avenue de la Roubine

CANNES LA BOCCA (Alpes-Maritimes)

R.C.S. CANNES : B 695 720 821 / 57 B 82

Déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de Cannes, le
23 SEP. 1994
LE GREFFIER

253

RAPPORT SUR LA GESTION DU GROUPE

Les comptes consolidés ont été établis d'après l'arrêté au 31 Décembre 1993, conformément à la réglementation en vigueur.

SOCIETES CONSOLIDANTES - PERIMETRES ET METHODES DE CONSOLIDATION

Il convient de se référer à l'annexe des comptes consolidés.

COMMENTAIRES

Le chiffre d'affaires consolidé ressort à 593.568 KF en 1993 contre 646.690 KF en 1992, soit une diminution de 8,2 %.

La décomposition de cette variation est la suivante :

	1993	**1992**	**ECART**
- Négoce	570.980	624.930	- 8,63 %
- Production de biens	9.931	10.626	- 6,54 %
- Production de services	12.657	11.134	+ 13,68 %

Nos charges d'exploitation consolidées ressortent à 594.727 KF en 1993 contre 658.551 KF en 1992, soit une diminution de 9,7 %.

La variation de l'effectif moyen au 31 Décembre 1993 ressort à :

1993	**1992**	**ECART**
488	521	- 6,33 %

Notre résultat (part du Groupe) est passé de - 8.702 KF en 1992 à 3.680 KF en 1993. Cette différence provient du redressement significatif de la Société TRABAL S.A., du commencement du redressement de la Société BALITRAND S.A. et de la prise en compte de l'I.S. actif sur les déficits reportables (ARD).

ACTIVITE DU GROUPE EN MATIERE DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT

Aucune dépense n'a été engagée en 1993 par le groupe dans le cadre de la recherche et du développement.

EVOLUTION ET PERSPECTIVES D'AVENIR

Pour l'année 1994, la politique du groupe sera axée principalement sur :

- l'optimisation et l'évolution de la rentabilité à partir des investissements réalisés, principalement sur la Société BALITRAND S.A.,
- une politique de croissance externe de la Société BALITRAND S.A.,
- la continuité du redressement de la Société TRABAL S.A.,
- la réflexion générale sur les stratégies moyen et long terme du Groupe.

Pour copie certifiée conforme

BALITRAND-FAUBERT S.A.

Société Anonyme au Capital de 4.500.000 Francs

Siège Social : Avenue de la Roubine

CANNES LA BOCCA (Alpes-Maritimes)

R.C.S. CANNES : B 695 720 821 / 57 B 82

Exercice du 1er Janvier 1993 au 31 Décembre 1993

PIECES DEPOSEES

(Article 293 - Décret 23 Mars 1967)

- Comptes annuels et Annexe
- Rapport de gestion du Conseil d'Administration
- Rapport des Commissaires aux Comptes
- Proposition d'affectation du résultat soumise à l'Assemblée Générale Ordinaire du 29 Juin 1994 et résolution d'affectation votée.

Lesdites pièces certifiées
conformes aux originaux.

Le Président
du Conseil d'Administration,

M. Joseph FAUBERT.

Cerfa N° 50-3103

Formulaire obligatoire (article 53 A du code général des impôts).

① BILAN — ACTIF

D.G.I. N° 2050 [4] (1994)

Désignation de l'entreprise : BALITRAND-FAUBERT S.A — Durée de l'exercice exprimée en nombre de mois* 12

Adresse de l'entreprise Av. de la Roubine - 06150 - CANNES-LA-BOCCA — Durée de l'exercice précédent* 12

Numéro SIRET* 6 9 5 7 2 0 8 2 1 0 0 0 1 3 — Code APE 7 0 2 C — Exercice précédent (N-1) clos le :

(Ne pas reporter le montant des centimes)*		Exercice N, clos le : 31 12 93 — Brut 1	Amortissements, provisions 2	Net 3	31 12 92 Net 4
Capital souscrit non appelé (0)	AA				
ACTIF IMMOBILISÉ — IMMOBILISATIONS INCORPORELLES — Frais d'établissement*	AB		AC		
Frais de recherche et développement*	AD		AE		
Concessions, brevets et droits similaires	AF		AG		
Fonds commercial (1)	AH		AI		
Autres immobilisations incorporelles	AJ		AK		
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles	AL		AM		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES — Terrains	AN	5 631 482	AO 312 558	5 318 924	5 333 904
Constructions	AP	32 409 592	AQ 21 602 774	10 806 818	11 629 426
Installations techniques, matériel et outillage industriels	AR	3 439 010	AS 3 024 013	414 997	464 052
Autres immobilisations corporelles	AT	22 415	AU 18 057	4 358	8 841
Immobilisations en cours	AV	569 890	AW /	569 890	482 393
Avances et acomptes	AX		AY		
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES (2) — Participations évaluées selon la méthode de mise en équivalence	CS		CT		
Autres participations	CU	31 411 151	CV 5 451 000	25 960 151	22 643 941
Créances rattachées à des participations	BB	29 250 000	BC /	29 250 000	/
Autres titres immobilisés	BD		BE		
Prêts	BF		BG		
Autres immobilisations financières*	BH	60 000	BI 60 000	/	14 126
TOTAL (I)	BJ	102 793 540	BK 30 468 402	72 325 139	40 576 683
ACTIF CIRCULANT — STOCKS* — Matières premières, approvisionnements	BL		BM		
En cours de production de biens	BN		BO		
En cours de production de services	BP		BQ		
Produits intermédiaires et finis	BR		BS		
Marchandises	BT		BU		
Avances et acomptes versés sur commandes	BV		BW		
CRÉANCES — Clients et comptes rattachés (3)*	BX		BY		
Autres créances (3)	BZ	1 943 622	CA	1 943 622	2 582 750
Capital souscrit et appelé, non versé	CB		CC		
DIVERS — Valeurs mobilières de placement (dont actions propres :.....)	CD		CE		
Disponibilités	CF	1 875 142	CG	1 875 142	1 141 849
Comptes de régularisation — Charges constatées d'avance (3)*	CH	429 264	CI	429 264	263
TOTAL (II)	CJ	4 248 028	CK	4 248 028	3 724 862
Charges à répartir sur plusieurs exercices* (III)	CL				
Primes de remboursement des obligations (IV)	CM				
Ecarts de conversion actif* (V)	CN				
TOTAL GÉNÉRAL (0 à V)	CO	107 041 568	1A 30 468 402	76 573 166	44 301 545

Renvois : (1) Dont droit au bail : — (2) part à moins d'un an des immobilisations financières nettes : CP 4 942 000 — (3) Part à plus d'un an : CR

Clause de réserve de propriété :* Immobilisations : — Stocks : — Créances :

cerfa N° 30-3184

formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

(2)

BILAN — PASSIF avant répartition

D.G.I. N° 2051 [4] (1994)

Désignation de l'entreprise BALITRAND-FAUBERT S.A

	(Ne pas reporter le montant des centimes) *		Exercice N 1	Exercice N - 1 2
CAPITAUX PROPRES	Capital social ou individuel (1)* (Dont versé :....4...500...000.....)	DA	4 500 000	4 500 000
	Primes d'émission, de fusion, d'apport, ...	DB		
	Ecarts de réévaluation (2)* (dont écart d'équivalence EK)	DC		
	Réserve légale (3)	DD	450 000	450 000
	Réserves statutaires ou contractuelles	DE		
	Réserves réglementées (3) (4)	DF	4 288 967	4 288 967
	Autres réserves	DG	18 966 080	18 966 080
	Report à nouveau	DH	(4 505 122)	(5 002 547)
	RÉSULTAT DE L'EXERCICE (bénéfice ou perte)	DI	5 748 642	497 425
	Subventions d'investissement	DJ		
	Provisions réglementées *	DK	1 500	1 744
	TOTAL (I)	DL	29 450 067	23 701 669
Autres fonds propres	Produit des émissions de titres participatifs	DM		
	Avances conditionnées	DN		
	TOTAL (II)	DO		
Provisions pour risques et charges	Provisions pour risques	DP		3 603 000
	Provisions pour charges	DQ		
	TOTAL (III)	DR		
DETTES (5)	Emprunts obligataires convertibles	DS		
	Autres emprunts obligataires	DT		
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (6)	DU	35 242 278	7 520 875
	Emprunts et dettes financières divers (7)	DV	1 965 151	2 064 570
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	DW		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	DX		
	Dettes fiscales et sociales	DY	1 460 329	833 580
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	DZ	267 400	
	Autres dettes	EA	7 740 880	6 577 650
Compte régul.	Produits constatés d'avance (5)	EB	447 061	
	TOTAL (IV)	EC	47 123 099	16 996 875
	Ecarts de conversion passif* **(V)**	ED		
	TOTAL GÉNÉRAL (I à V)	EE	76 573 166	44 301 545

Total du bilan de l'exercice N en francs et centimes * 76 573 168 40

RENVOIS				
(1)	Écart de réévaluation incorporé au capital	1B		
(2)	Dont Réserve spéciale de réévaluation (1959)	1C		
	Dont Ecart de réévaluation libre	1D		
	Dont Réserve de réévaluation (1976)	1E		
(3)	Dont réserve réglementée des plus-values à long terme *	EF	4 288 967	4 288 967
(4)	Dont réserve relative à l'achat d'œuvres originales d'artistes vivants*	EJ		
(5)	Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an	EG	16 061 147	11 049 611
(6)	Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP	EH	926	105
(7)	Dont emprunts participatifs	EI		

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts).

③ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (En liste)

D.G.I. N° 2052 [4]
(1994)

Désignation de l'entreprise : BALITRAND-FAUBERT S.A.

			Exercice N						Exercice (N-1)
(Ne pas reporter le montant des centimes)*			France 1		Exportation 2		Total 3		4
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises*	FA		FB		FC			
	Production vendue biens	FD		FE		FF			
	Production vendue services*	FG		FH		FI	8 527 709		11 030 481
	Chiffres d'affaires nets*	FJ		FK		FL			
	Production stockée*					FM			
	Production immobilisée*					FN			
	Subventions d'exploitation					FO			
	Reprises sur amortissements et provisions, transfert de charges*					FP			
	Autres produits (1)					FQ	3		3
	Total des produits d'exploitation (2) (I)					FR	8 527 712		11 030 434
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises (y compris droits de douane)*					FS			
	Variation de stock (marchandises)*					FT			
	Achats de matières premières et autres approvisionnements (y compris droits de douane)*					FU			
	Variation de stock (matières premières et approvisionnements)*					FV			
	Autres achats et charges externes (3)*					FW	1 427 114		3 126 438
	Impôts, taxes et versements assimilés*					FX	510 478		167 159
	Salaires et traitements*					FY	4 344 614		2 388 327
	Charges sociales					FZ	1 676 087		901 755
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations - dotations aux amortissements*					GA	1 116 590		1 195 404
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur immobilisations - dotations aux provisions					GB			
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Sur actif circulant : dotations aux provisions					GC			
	DOTATIONS D'EXPLOITATION — Pour risques et charges : dotations aux provisions					GD			
	Autres charges					GE	18 000		18 000
	Total des charges d'exploitation (4) (II)					GF	9 092 883		7 797 063
1 - RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)						GG	(565 171)		3 233 401
opérations en commun	Bénéfice attribué ou perte transférée* (III)					GH			
	Perte supportée ou bénéfice transféré* (IV)					GI	438 569		554 636
PRODUITS FINANCIERS	Produits financiers de participations (5)					GJ	500 000		300 000
	Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)					GK			
	Autres intérêts et produits assimilés (5)					GL	206 552		28 533
	Reprises sur provisions et transferts de charges					GM	2 133 281		
	Différences positives de change					GN			
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement					GO			
	Total des produits financiers (V)					GP	2 839 833		328 533
CHARGES FINANCIÈRES	Dotations financières aux amortissements et provisions*					GQ	5 428		81 797
	Intérêts et charges assimilées (6)					GR	850 051		5 026 810
	Différences négatives de change					GS			
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement					GT			
	Total des charges financières (VI)					GU	855 479		5 108 607
2 - RÉSULTAT FINANCIER (V – VI)						GV	1 984 354		(4 780 074)
3 - RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I – II + III – IV + V – VI)						GW	980 614		(2 101 309)

cerfa N° 30-3186

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

④ COMPTE DE RÉSULTAT DE L'EXERCICE (Suite)

D.G.I. N° 2053 (1994)

4

Désignation de l'entreprise BALITRAND-FAUBERT S.A.

	(Ne pas reporter le montant des centimes) *		Exercice N 1	Exercice N - 1 2
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Produits exceptionnels sur opérations de gestion	HA	4 567	13 185
	Produits exceptionnels sur opérations en capital *	HB	2 300 000	9 225
	Reprises sur provisions et transferts de charges	HC	3 603 244	2 685 040
	Total des produits exceptionnels (7) **(VII)**	HD	5 907 811	2 707 450
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	HE	100 283	4 567
	Charges exceptionnelles sur opérations en capital *	HF	1 018 000	17 021
	Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions	HG		
	Total des charges exceptionnelles (7) **(VIII)**	HH	1 118 283	21 588
3 — RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII — VIII)		HI	4 789 528	2 685 862
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		(IX) HJ		
Impôts sur les bénéfices *		(X) HK	21 500	87 123
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)		HL	17 275 356	14 066 467
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)		HM	11 526 714	13 569 042
4 — BÉNÉFICE OU PERTE (total des produits — total des charges)		HN	5 748 642	497 425
(1)	Dont produits nets partiels sur opérations à long terme	HO		
(2) Dont	produits de locations immobilières	HY		
	produits d'exploitation afférents à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IG		
(3) Dont	— Crédit-bail mobilier	HP		
	— Crédit-bail immobilier	HQ		
(4)	Dont charges d'exploitation afférentes à des exercices antérieurs (à détailler au (8) ci-dessous)	IH	67 565	66 633
(5)	Dont produits concernant les entreprises liées	IJ	500 000	300 000
(6)	Dont intérêts concernant les entreprises liées	IK		
(6bis)	Dont dons faits aux organismes d'intérêt général (art. 238 bis du C.G.I.)	HX		

RENVOIS

(7) Détail des produits et charges exceptionnels (Si ce cadre est insuffisant, joindre un état du même modèle) :

	Exercice N	
	Charges exceptionnelles	Produits exceptionnels
Caution sur emprunt SDRM	100 283	
Pénalités 1992		4 567

(8) Détail des produits et charges sur exercices antérieurs :

	Exercice N	
	Charges antérieures	Produits antérieurs
Régularisation Cotisation APICIL	23 665	
Régularisation Charges à payer	43 900	

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts) Désignation de l'entreprise BALITRAND-FAUBERT S.A.

CADRE A IMMOBILISATIONS

				Valeur brute des immobilisations au début de l'exercice 1	Augmentations: Consécutives à une réévaluation pratiquée au cours de l'exercice ou résultant d'une mise en équivalence 2	Augmentations: Acquisitions, créations, apports et virements de poste à poste 3
INCORP.	Frais d'établissement, de recherche et de développement	TOTAL I	KA		KB	KC
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II	KD		KE	KF
CORPORELLES	Terrains		KG	5 631 482	KH	KI
	Constructions	Sur sol propre	KJ	32 184 128	KK	KL 22 464
		Sur sol d'autrui	KM		KN	KO
		Installations générales, agencements et aménagements des constructions *	KP		KQ	KR
	Installations techniques, matériel et outillage industriels		KS	3 439 010	KT	KU
	Autres immobilisations corporelles	Installations générales, agencements, aménagements divers *	KV	22 415	KW	KX
		Matériel de transport *	KY		KZ	LA
		Matériel de bureau et informatique, mobilier	LB		LC	LD
		Emballages récupérables et divers *	LE		LF	LG
	Immobilisations corporelles en cours		LH	482 393	LI	LJ 87 497
	Avances et acomptes		LK		LL	LM
		TOTAL III	LN	41 759 428	LO	LP 312 961
FINANCIERS	Participations évaluées par mise en équivalence		8G		8M	8T
	Autres participations		8U	30 127 941	8V	8W 31 551 210
	Autres titres immobilisés		1P		1R	1S
	Prêts et autres immobilisations financières		1T	168 979	1U	1V
		TOTAL IV	LQ	30 296 920	LR	LS 31 551 210
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)		ØG	72 056 348	ØH	ØJ 31 864 171

CADRE B IMMOBILISATIONS

			Diminutions: par virements de poste à poste 1	Diminutions: par cessions à des tiers ou mises hors service ou résultant d'une mise en équivalence 2	Valeur brute des immobilisations à la fin de l'exercice 3	Réévaluation légale * ou évaluation par mise en équivalence: Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice 4
INCORP.	Frais d'établissement, de recherche et de développement	TOTAL I		LT	LU	1W
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II		LV	LW	1X
CORPORELLES	Terrains			LX	LY 5 631 482	LZ
	Constructions	Sur sol propre		MA	MB 32 409 592	MC
		Sur sol d'autrui		MD	ME	MF
		Inst. gales, agencts et am. des constructions		MG	MH	MI
	Installations techniques, matériel et outillage industriels			MJ	MK 3 439 010	ML
	Autres immobilisations corporelles	Inst. gales., agencts, aménagements divers		MM	MN 22 415	MO
		Matériel de transport		MP	MQ	MR
		Matériel de bureau et informatique, mobilier		MS	MT	MU
		Emballages récupérables et divers*		MV	MW	MX
	Immobilisations corporelles en cours	MY		MZ	NA 569 890	NB
	Avances et acomptes	NC		ND	NE	NF
	TOTAL III			NG	NH 42 072 389	NI
FINANCIERS	Participations évaluées par mise en équivalence			ØU	ØV	ØW
	Autres participations			ØX 1 018 000	ØY 60 661 151	ØZ
	Autres titres immobilisés			2B	2C	2D
	Prêts et autres immobilisations financières			2E 108 979	2F 60 000	2G
	TOTAL IV			NJ 1 126 979	NK 60 721 151	2H
	TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV)			ØK 1 126 979	ØL 102 793 540	ØM

cerfa N° 30-3188

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

⑥

AMORTISSEMENTS

D.G.I. N° 2055 [4]
(1994)

Désignation de l'entreprise RALITRAND-FAUBERT S.A.

(Ne pas reporter le montant des centimes) *

CADRE A — SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE*

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Montant des amortissements au début de l'exercice 1		Augmentations : dotations de l'exercice 2		Diminutions : amortissements afférents aux éléments sortis de l'actif et reprises 3		Montant des amortissements à la fin de l'exercice 4	
Frais d'établissement, de recherche et de développement	TOTAL I	PA		PB		PC		PD	
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL II	PE		PF		PG		PH	
Terrains		PI	297 578	PJ	14 980	PK		PL	312 558
Constructions	Sur sol propre	PM	20 554 702	PN	1 048 072	PO		PQ	21 602 774
	Sur sol d'autrui	PR		PS		PT		PU	
	Inst. générales, agencements et aménagements des constructions	PV		PW		PX		PY	
Installations techniques, matériel et outillage industriels		PZ	2 974 958	QA	49 055	QB		QC	3 024 013
Autres immobilisations corporelles	Inst. générales, agencements, aménagements divers	QD	13 574	QE	4 483	QF		QG	18 057
	Matériel de transport	QH		QI		QJ		QK	
	Matériel de bureau et informatique, mobilier	QL		QM		QN		QO	
	Emballages récupérables et divers	QP		QR		QS		QT	
TOTAL III		QU	23 840 812	QV	1 116 590	QW		QX	24 957 402
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)		0N	23 840 812	0P	1 116 590	0Q		0R	24 957 402

CADRE B — VENTILATION DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE*

CADRE C — MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES*

Immobilisations amortissables		Amortissements linéaires 1		Amortissements dégressifs 2		Amortissements exceptionnels 3		Dotations 4		Reprises 5	
Frais établissement et recherche TOTAL I		QY		2J		2K		2L		2M	
Immob. incorporelles TOTAL II		QZ		2N		2P		2R		2S	
Terrains		RA	14 980	RB		RC		2T		2U	
Constructions	Sur sol propre	RD	1 048 072	RE		RF		2V		2W	
	Sur sol d'autrui	RG		RH		RI		2X		2Y	
	Inst. gales. agenc et am. des const.	RJ		RK		RL		2Z		3A	
Inst. techniques mat. et outillage		RM	49 055	RN		RO		3B		3C	244
Autres immobilisations corporelles	Inst. gales, agenc am. divers	RP	4 483	RQ		RR		3D		3E	
	Matériel de transport	RS		RT		RU		3F		3G	
	Mat. bureau et inform. mobilier	RV		RW		RX		3H		3J	
	Emballages récup. et divers	RY		RZ		SA		3K		3L	
TOTAL III		SB	1 116 590	SC		SD		SE		SF	244
Total général (I + II + III)		SG	1 116 590	SH		SJ		SK		SL	244

CADRE D

MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES RÉPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES*	Montant net au début de l'exercice 1	Augmentations 2	Dotations de l'exercice aux amortissements 3		Montant net à la fin de l'exercice 4	
Charges à répartir sur plusieurs exercices			SM		SN	
Primes de remboursement des obligations			SP		SR	

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice 2032-SD

erfa N° 30-3189

Liaire obligatoire (article 53 A Code général des impôts)

(7)

PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

D.G.I. N° 2056 (1994) 4

Désignation de l'entreprise BALITRAND-FAUBERT S.A.

pas reporter le montant des centimes) *

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice 1		AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice 2		DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice 3		Montant à la fin de l'exercice * 4
Provisions pour reconstitution des gisements miniers et pétroliers	3T		TA		TB		TC	
Provisions pour investissement (1)	3U		TD		TE		TF	
Provisions pour hausse des prix (2)	3V		TG		TH		TI	
Provisions pour fluctuation des cours	3W		TJ		TK		TL	
Amortissements dérogatoires	3X	244	TM		TN	244	TO	/
Provisions fiscales pour implantations à l'étranger constituées avant le 1.1.1992	IA		IB		IC		ID	
Provisions fiscales pour implantations à l'étranger constituées après le 1.1.1992	IE		IF		IG		IH	
Autres provisions réglementées (3)	3Y	1 500	TP		TQ		TR	1 500
TOTAL I	3Z	1 744	TS		TT	244	TU	1 500
Provisions pour litiges	4A		4B		4C		4D	
Provisions pour garanties données aux clients	4E		4F		4G		4H	
Provisions pour pertes sur marchés à terme	4J		4K		4L		4M	
Provisions pour amendes et pénalités	4N		4P		4R		4S	
Provisions pour pertes de change	4T		4U		4V		4W	
Provisions pour pensions et obligations similaires	4X		4Y		4Z		5A	
Provisions pour impôts (3)	5B		5C		5D		5E	
Provisions pour renouvellement des immobilisations	5F		5H		5J		5K	
Provisions pour grosses réparations	5L		5M		5N		5P	
Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer *	5R		5S		5T		5U	
Autres provisions pour risques et charges (3)	5V	3 603 000	5W		5X	3 603 000	5Y	/
TOTAL II	5Z	3 603 000	TV		TW	3 603 000	TX	
Sur immobilisations · incorporelles	6A		6B		6C		6D	
Sur immobilisations · corporelles	6E		6F		6G		6H	
Sur immobilisations · titres mis en équivalence	02		03		04		05	
Sur immobilisations · autres immobilisations financières	06	7 638 853	07	5 428	08	2 133 281	09	5 511 000
Sur stocks et en cours	6N		6P		6R		6S	
Sur comptes clients	6T		6U		6V		6W	
Autres provisions pour dépréciation (3)	6X		6Y		6Z		7A	
TOTAL III	7B	7 638 853	TY	5 428	TZ	2 133 281	UA	5 511 000
TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III)	7C	11 243 597	UB	5 428	UC	5 736 525	UD	5 512 500
Dont dotations et reprises — d'exploitation			UE		UF			
Dont dotations et reprises — financières			UG	5 428	UH	2 133 281		
Dont dotations et reprises — exceptionnelles			UJ		UK	3 603 244		

mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1-5° du C.G.I. 10.

provisions réservées aux entreprises faisant participer leurs salariés aux résultats de l'entreprise (ordonnance n° 86-1134 du 21 octobre 1986)
détailler sur feuillet séparé selon l'année de constitution de la provision.
détailler sur feuillet séparé selon l'objet des provisions.

DTA : Les charges à payer ne doivent pas être mentionnées sur ce tableau mais être ventilées sur l'état détaillé des charges à payer dont la production est prévue l'article 38 II de l'annexe III au CGI.

erfa N° 30-3190
ulaire obligatoire (article 53 A Code général des impôts).

(8)

ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES ET DES DETTES A LA CLOTURE DE L'EXERCICE*

D.G.I. N° 2057 (1994) 4

e pas reporter le montant des centimes *)

Désignation de l'entreprise : BALITRAND-FAUBERT S.A.

CADRE A	ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut 1		A 1 an au plus 2		A plus d'un an 3
Créances rattachées à des participations		UL	29 250 000	UM	4 882 000	UN	24 368 000
Prêts (1) (2)		UP		UR		US	
Autres immobilisations financières		UT	60 000	UV	60 000	UW	
Clients douteux ou litigieux		VA					
Autres créances clients		UX					
Créance représentative de titres prêtés *	(Provision pour dépréciation antérieurement constituée* UQ)	UU					
Personnel et comptes rattachés		UY	200 003		200 003		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		UZ					
État et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	VM	1 119 249		1 119 249		
	Taxe sur la valeur ajoutée	VB	265 250		265 250		
	Autres impôts, taxes et versements assimilés	VN					
	Divers	VP					
Groupe et associés (2)		VC					
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)		VR	359 120		359 120		
Charges constatées d'avance		VS	429 264		429 264		
TOTAUX		VT	31 682 886	VU	7 314 886	VV	24 368 000
RENVOIS (1) Montant des	- Prêts accordés en cours d'exercice	VD					
	- Remboursements obtenus en cours d'exercice	VE					
(2)	Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)	VF					

CADRE B	ÉTAT DES DETTES		Montant brut 1	A 1 an au plus 2	A plus d'1 an et 5 ans au plus 3	A plus de 5 ans 4
mprunts obligataires convertibles (1)		7Y				
Autres emprunts obligataires (1)		7Z				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (1)	à 2 ans maximum à l'origine	VG	926	926		
	à plus de 2 ans à l'origine	VH	35 241 352	6 144 551	21 479 065	7 617 736
Emprunts et dettes financières divers (1) (2)		8A	1 965 151		1 965 151	
Fournisseurs et comptes rattachés		8B				
Personnel et comptes rattachés		8C	732 207	732 207		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		8D	703 195	703 195		
État et autres collectivités publiques	Impôts sur les bénéfices	8E				
	Taxe sur la valeur ajoutée	VW	1 013	1 013		
	Obligations cautionnées	VX				
	Autres impôts, taxes et assimilés	VQ	23 914	23 914		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		8J	267 400	267 400		
Groupe et associés (2)		VI				
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)		8K	7 740 880	7 740 880		
Dette représentative de titres empruntés *		SZ				
Produits constatés d'avance		8L	447 061	447 061		
TOTAUX		VY	47 123 099	VZ 16 061 147	23 444 216	7 617 736
RENVOIS (1)	Emprunts souscrits en cours d'exercice	VJ	29 250 000			
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	VK	1 573 506			
(2)	Montant des divers emprunts et dettes contractés auprès des associés personnes physiques	VL				

* Des explications concernant cette rubrique sont données dans la notice n° 2032

Cerfa N° 30-3192

Formulaire obligatoire (article 53 A du Code général des impôts)

(11)

TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT ET RENSEIGNEMENTS DIVERS

D.G.I. N° 2058-C 4 (1994)

(Ne pas reporter le montant des centimes) *

Désignation de l'entreprise : BALITRAND-FAUBERT S.A.

TABLEAU D'AFFECTATION DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE PRÉCÉDENT (Entreprises soumises à l'impôt sur les sociétés) (1)

ORIGINES

Report à nouveau figurant au bilan de l'exercice antérieur à celui pour lequel la déclaration est établie	0C	(5 002 547)
Résultat de l'exercice précédant celui pour lequel la déclaration est établie	0D	497 425
Prélèvements sur les réserves (à détailler) —		
Sous-total (à reporter dans la colonne de droite)	0E	
TOTAL I	0F	(4 505 122)

AFFECTATIONS

Affectations aux réserves - Réserve légale	ZB	
- Réserve spéciale des plus-values à long terme	ZC	
- Autres réserves	ZD	
Dividendes	ZE	
Autres répartitions	ZF	
Report à nouveau	ZG	(4 505 122)
(N.B. Le total I doit nécessairement être égal au total II) TOTAL II	ZH	(4 505 122)

(1) Ce cadre est destiné à faire apparaître l'origine et le montant des sommes distribuées ou mises en réserve au cours de l'exercice dont les résultats font l'objet de la déclaration. Il ne concerne donc pas, en principe, les résultats de cet exercice mais ceux des exercices antérieurs, qu'ils aient ou non déjà fait l'objet d'une précédente affectation.

RENSEIGNEMENTS DIVERS

DÉTAILS DES POSTES

		Exercice N :	Exercice N - 1 :
ENGAGEMENTS Ⓐ	— Engagements de crédit-bail mobilier	YQ	
	— Engagements de crédit-bail immobilier	YR	
	— Effets portés à l'escompte et non échus	YS	
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES Ⓑ	— Sous-traitance	YT	
	— Locations, charges locatives et de copropriété	XQ	
	— Personnel extérieur à l'entreprise	YU	
	— Rémunérations d'intermédiaires et honoraires (hors rétrocessions)	SS	457 006 / 82 981
	— Rétrocessions d'honoraires, commissions et courtages	YV	
	— Autres comptes	ST	970 108 / 3 043 457
	Total du poste correspondant à la ligne FW du tableau n° 2052	ZJ	1 427 114 / 3 126 438
IMPÔTS ET TAXES Ⓒ	— Taxe professionnelle	YW	146 276 / 127 318
	— Autres impôts, taxes et versements assimilés (dont taxe intérieure sur les produits pétroliers ZS)	9Z	364 202 / 39 641
	Total du compte correspondant à la ligne FX du tableau n° 2052	YX	510 478 / 167 159
T.V.A. Ⓓ	— Montant de la T.V.A. collectée	YY	1 773 744 / 2 052 078
	— Montant de la T.V.A. déductible comptabilisée au cours de l'exercice au titre des biens et services ne constituant pas des immobilisations	YZ	906 444 / 625 625
DIVERS Ⓔ	— Montant de l'avoir fiscal imputé sur l'impôt sur les sociétés et correspondant aux dividendes perçus *	ZA	/ /
	— Montant brut des salaires (cf. dernière déclaration annuelle souscrite au titre des salaires DADS 1, DADS 1 simplifiée ou modèle 2460 de 1993). Voir notice	0B	4 102 686
	— Montant de la plus-value constatée en franchise d'impôt lors de la première option pour le régime simplifié d'imposition *	0S	/

RÉGIME DE GROUPE Ⓕ

Société : résultat comme si elle n'avait jamais été membre du groupe.	JA	2 009 995	plus-values à 18 %	JB		Imputations	JC		
Groupe : résultat d'ensemble.	JD		plus-values à 18 %	JE		Imputations	JF		
Si la société est placée sous le régime du bénéfice consolidé, intégré ou de groupe, indiquer 1, 2 ou 3 selon le cas.	JG	2	Indiquer 1 pour Société mère, 2 pour filiale	JH	1	N° SIRET de la société mère	JJ	6 9 5 7 2 0 8 2 1 0 0 0 13	
numéro de centre de gestion agréé	XP								

Effectif moyen du personnel * (dont : apprentis : / handicapés : /)	YP	9	9
— Taux d'intérêt le plus élevé servi aux associés à raison des sommes mises à la disposition de la société *	ZK	%	%
Filiales et participations — La liste prévue par l'article 38 II de l'annexe III au C.G.I. est-elle jointe à la présente déclaration ?		Si non, coder 0 / Si oui, coder 1	ZR

Balitrand Faubert

société financière et immobilière
s.a. au capital de 3 600 000 F
183-201, avenue de la roubine
b.p. 29 - 06321 cannes-la bocca cedex
télex 470 812 - tél. 93.93.33.33
siret 695.720.821.00013 - code APE 81.21 - r.c. cannes b 695 720 821

BILAN AU 31 DECEMBRE 1993

ANNEXE

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 Décembre 1993 ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes, de prudence et de l'indépendance de l'exercice et en présumant la continuité de l'exploitation.

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- Immobilisations..... Valeur d'acquisition
- Créances..... Valeur nominale
- Dettes..... Valeur nominale

iales :

Balitrand — *fournitures pour le bâtiment*
société anonyme au capital de 20.000.000 F
183-201, av. de la roubine - 06321 cannes-la bocca cedex
tél. 93.93.33.33 - télex 470 812

Trabal — *transports*
société anonyme au capital de 1.872.500 F
allée des mouettes - Z.I. la frayère
06150 cannes-la bocca - tél. 93.47.15.74

Serbal — *service après-vente*
société anonyme au capital de 1 000 000 F
b.p. 122 - allée des mouettes - Z.I. la frayère
06322 cannes-la bocca cedex - tél. 93.48.66.66

Armabal — *fabrication d'armatures métalliques*
E.U.R.L. au capital de 500.000 F
125, avenue de la roubine
06150 cannes-la bocca - tél. 93.48.09.48

B A L I T R A N D - F A U B E R T

§§§

B I L A N A U 3 1 D E C E M B R E 1 9 9 3

A N N E X E

SOMMAIRE
========

- I N F O R M A T I O N S -	NOTE OUI ou NEANT
REGLES ET METHODES COMPTABLES	OUI
NOTES SUR LE BILAN	
CAPITAL ET RESERVES	
Capital social	OUI
Parts bénéficiaires	NEANT
Ecarts de réévaluation	NEANT
PROVISIONS	
Etat des provisions	OUI
ACTIF IMMOBILISE ET AMORTISSEMENTS	
Etat de l'actif immobilisé	OUI
Etat des amortissements	OUI
Frais d'établissement	NEANT
Frais de recherche et de développement	NEANT
Fonds commercial	NEANT
Titres immobilisés	OUI
Créances immobilisées	OUI
ACTIF CIRCULANT ET DETTES	
Stock et en-cours	NEANT
Différence d'évaluation sur éléments fongibles	NEANT
Etat des échéances des créances et des dettes	OUI
Créances et dettes Entreprises liées	OUI
Avances aux dirigeants	NEANT
Obligations convertibles ou échangeables	NEANT
Valeurs mobilières de placement	NEANT
Différence d'évaluation sur titres de placement	NEANT
Disponibilités	NEANT

- INFORMATIONS -	NOTE
	OUI ou NEANT
COMPTE DE REGULARISATION	
Charges et produits constatés d'avance	OUI
Charges à répartir	NEANT
AUTRES ELEMENTS DU BILAN	
Prime de remboursement des obligations	NEANT
Ecart de conversion (actif - Passif)	NEANT
ELEMENTS CONCERNANT PLUSIEURS POSTES DU BILAN	
NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT	
Ventilation du Chiffre d'affaires	NEANT
Rémunération des dirigeants	OUI
Ventilation de l'effectif moyen	NEANT
Ventilation de l'impot sur les bénéfices	NEANT
Résultat hors évaluation fiscale dérogatoire	NEANT
ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS	
Dettes garanties par des suretés réelles	OUI
Montant des engagements financiers hors crédit bail	OUI
Information en matière de crédit bail	NEANT
Engagements en matière de pensions et retraites	NEANT
Accroissement et allègements de charges fiscales futures	NEANT
Identité de la Société consolidante	NEANT
Liste des filiales et participations	OUI
Intégration fiscale	OUI
Différence entre l'impôt théorique et l'impôt comptabilisé en l'absence d'intégration	OUI

B A L I T R A N D - F A U B E R T

---------- §§§ ----------

B I L A N A U 3 1 D E C E M B R E 1 9 9 3

A N N E X E

* * * * N O T E S * * * *

ACTIF
=====

MOUVEMENTS AYANT AFFECTES LES DIVERS POSTES DE L'ACTIF IMMOBILISE (ci-joint 2054 N)

Evaluation à leur coût d'acquisition.

- Investissements réalisés en 1993

. Valeur au 01/01/93	72 056 348
. Valeur au 31/12/93	102 793 540
	30 737 192

La somme de 30 737 192 francs se décompose de la manière suivante :

- Capitalisation des intérêts 1991 des parts sociales B.P.C.A. à hauteur de 1 210 Francs.
- Confection d'un auvent sur le bâtiment TRABAL pour 225 464 Francs.
- Immobilisations en cours (projet immobilier), pour 87 497 Francs.
- Remboursement de dépôts de garantie pour 108 979 Francs.
- Prêt à la Société BALITRAND S.A. d'une somme de 29 250 000 Francs, sur une durée de 6 ans.
- Souscription à l'augmentation du capital de BALITRAND S.A à hauteur de 2 300 000 Francs, en contre-partie de la cession des parts détenues sur l'E.U.R.L. SERBAL pour 1 018 000 Francs.

DEPRECIATIONS DES INMOBILISATIONS : AMORTISSEMENTS
2055-N CI-JOINT

	DUREE	COMPTABLES	FISCAUX
. Clotures des Terrains	20 ans	5 % L	5 % L
. Constructions	20 ans	5 % L	5 % L
. Installations techniques agencements	10 ans	10 % L	10 % L
. Matériel et outillages	10 ans	10 % D	10 % D*

* Les possibilités fiscales ont été utilisées au maximum.

IMMOBILISATIONS FINANCIERES

- Tableau des filiales et participations ci-joint.

CREANCES EVALUEES POUR LEUR VALEUR NOMINALE

. Impôt sur les Sociétés ..... 1 119 249 Frs.

. TVA déductible ..... 265 250 Frs.

CHARGES CONSTATEES D'AVANCE

Frais financiers sur emprunts 1993 429 264 Frs.

3[illegible]ND F[illegible]T SA
S.A. au Capital de 4 500 000 Francs
Siège social : Avenue de la Roubine CANNES LA BOCCA (A.M.)
R.C.S. CANNES : B 695 720 821/57 B 82

BILAN AU 31 DECEMBRE 1993

TABLEAU DES FILIALES ET PARTICIPATIONS

	QUOTE-PART EN % DE CAPITAL DETENU	CAPITAUX PROPRES 1993	RESULTATS AU DERNIER EXERCICE CLOS 1993	VALEURS COMPTABLES DES TITRES DETENUS		CA HT DU DERNIER EXERCICE	DIVIDENDES ENCAISSES AU COURS DE L'EXERCICE 1993	OBSERVATIONS
				BRUTE	NETTE			
RENSEIGNEMENTS DETAILLES CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS CI-DESSOUS :								
FILIALES								
- S.A. TRABAL 201, avenue de la Roubine 06150 CANNES LA BOCCA	99,52 %	(3 656 363,00)	5 639 626,00	7 484 000,00	2 033 000,00	43 781 679,00		
- S.A. BALITRAND 183/201, avenue de la Roubine 06150 CANNES LA BOCCA	99,97 %	53 873 667,00	(4 910 300,00)	22 294 000,00	22 294 000,00	559 359 909,00		
- E.U.R.L. ARMABAL 125, avenue de la Roubine 06150 CANNES LA BOCCA	100,00 %	3 049 313,00	(356 655,00)	1 000 000,00	1 000 000,00	10 101 942,00		
- S.C.I. MILLAIX 183/201 Avenue de la Roubine 06150 CANNES LA BOCCA	99,00 %	100 000,00	(442 999,00)	99 000,00	99 000,00	1 892 076,00		
RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES PARTICIPATIONS								
- PARTICIPATIONS Sociétés Françaises				28 765,00	28 765,00			

PASSIF
======

CAPITAL

Il est composé de 45 000 actions ordinaires de 100 F chacune.

PROVISIONS REGLEMENTEES (ci-joint 2056 N)

Elles sont composées :

1) Plus-value réinvestie..... 1 500,00

AUTRES PROVISIONS (ci-joint 2056 N)

Compte tenu du résultat bénéficiaire de notre filiale TRABAL S.A., la provision pour risques et charges a fait l'objet d'une reprise de 3 603 000 Francs.

AUTRES RESERVES

Inscrites au Bilan pour une valeur de 18 966 080,00 francs, elles sont composées uniquement par les réserves facultatives.

DETTES

=====

CLASSEMENT DES DETTES SELON LA DUREE RESTANT A COURIR
(voir tableau 2057-N ci-joint)

DETAILS DES CHARGES A PAYER FIGURANT DANS LES DETTES

EMPRUNTS ET DETTES AUPRES DES ETABLISSEMENTS DE CREDIT

Il est inclus dans cette rubrique la somme de 44 088 francs correspondant aux intérets courrus sur emprunts au 31/12/93.

Le calcul a été effectué en fonction du tableau d'amortissement et prorata temporis.

DETTES FISCALES ET SOCIALES ET AUTRES DETTES	1 460 329

DETTES CONCERNANT LES ENTREPRISES LIEES

- S.C.I. MILLAIX	2 833 659
- BALITRAND S.A.	4 737 773
- TRABAL S.A.	9 146

B A L I T R A N D - F A U B E R T

C O M P T E D E R E S U L T A T 3 1 / 1 2 / 9 3

A N N E X E

* * * * N O T E S * * * *

CHIFFRE D'AFFAIRES

Le chiffre d'affaires de 1993 a diminué de 2 502 772 francs.

Cette baisse est la conséquence de conventions intra-groupe, devenues sans objet en 1993.

CHARGES D'EXPLOITATION

Le total des charges d'exploitation de 1993 ressort à 9 092 883 francs contre 7 797 083 francs en 1992 soit une hausse de 16,65 %.

Le montant total des rémunérations versées aux dirigeants, y compris les Directeurs Généraux, s'est élevé à 1 841 953 Francs.

PRODUITS FINANCIERS

Le montant des dividendes perçus, imposables suivant le régime des Sociétés Mères s'est élevé à 500 000 Francs.

CHARGES FINANCIERES

Ces charges sont composées par des intérets relatifs à des emprunts contractés auprès d'organismes de crédit à hauteur de 850 051 francs.

DETAIL DES ENGAGEMENTS DONNES

DETAIL DES ENGAGEMENTS DONNES		TOTAL
DETTES GARANTIES PAR DES SURETES REELLES		
- Hypothèque s/emprunt SDRM 1981		180 969
- Hypothèque s/emprunt CEPME 1982		310 102
- Hypothèque s/emprunt BPCA 1986		344 527
- Hypothèque s/emprunt BPCA 1987		5 111 666
- Hypothèque s/emprunt BSA 1993		29 250 000
- Hypothèque s/emprunt BSA 1992		11 147 233
	ST1	46 344 497
INTERETS A ECHOIR S/EMPRUNTS		
- A moins d'un an		2 625 838
. SDRM 81	23 074	
. CEPME 82	14 671	
. FPCA 86	8 443	
. BPCA 87	469 218	
. Emprunt 1993	2 110 432	
- A plus d'un an		6 695 171
. BPCA 87	1 821 854	
. Emprunt 1993	4 873 317	
	ST2	9 321 009
Caution ARMABAL s/emprunt 1986 ..	600 000	
Caution TRABAL s/emprunt 1986 ..	1 200 000	
Caution TRABAL s/emprunt 1990 ..	6 000 000	
Caution BSA s/emprunt 1992 ..	5 000 000	
Caution BSA s/emprunt 1991 ..	6 000 000	
	ST3	18 800 000
T O T A L	ST1 + ST2 + ST3	74 465 506

INTEGRATION FISCALE

Nous avons opté, le 1er Janvier 1992, et ce pour une durée de cinq années, pour le régime d'intégration fiscale de groupe.

Toutes les Sociétés ont été intégrées.

L'option retenue a été " I.S. à la charge de la tête de Groupe ", donc à la charge de BALITRAND-FAUBERT S.A.

DIFFERENCE ENTRE L'IMPOT THEORIQUE ET L'IMPOT COMPTABILISE EN L'ABSENCE D'INTEGRATION

Si la Société BALITRAND-FAUBERT n'avait pas été intégrée, elle aurait dû comptabiliser la somme de 663 298 Francs.

Compte tenu de l'intégration, le montant constaté est égal à 0.

BALITRAND-FAUBERT S.A.

Société Anonyme au Capital de 4.500.000 Francs

Siège Social : Avenue de la Roubine

CANNES LA BOCCA (Alpes-Maritimes)

R.C.S. CANNES : B 695 720 821 / 57 B 82

RAPPORT DE GESTION

"Chers actionnaires,

Nous vous avons réunis d'abord en Assemblée Générale Ordinaire conformément à la Loi et à nos statuts pour vous exposer, d'une part l'activité de la Société et de ses filiales au cours de l'exercice 1993, les résultats de cette activité, son évolution prévisible et nos perspectives d'avenir, et pour soumettre, d'autre part, à votre approbation les comptes de cet exercice et l'affectation des résultats qui ressortent de ces comptes.

Procédons tout d'abord à l'analyse des comptes.

Le chiffre d'affaires de l'exercice s'est élevé à 8.527.709 Francs, soit une diminution de 22,7 %.

Cette baisse est la conséquence directe de la disparition de conventions intra-groupe, devenues sans objet en 1993.

Nos produits financiers en 1993 sont composés, à hauteur de 500.000 Francs, du revenu des actions de notre filiale SERBAL : celles-ci ont été, en date du 27 Décembre 1993 apportées en totalité à la Société BALITRAND S.A. pour une valeur de 2.300.000 Francs, rémunérées par l'attribution de 23.000 actions nouvelles de 100 Francs émises par la Société BALITRAND S.A. Cette opération a dégagé une plus-value long terme de 1.282.000 Francs.

Par ailleurs, le redressement de notre filiale la Société TRABAL nous a permis d'une part, de reprendre en totalité en produits exceptionnels, la provision pour risques de 3.603.000 Francs, et d'autre part, de ramener en résultat une partie de la provision pour dépréciation des titres constituée en 1990.

Cette reprise a été inscrite en produits financiers pour 2.033.000 Francs.

Après déduction des charges, notre résultat net fait apparaître un bénéfice de 5.748.642,13 Francs.

Nous avons opté, le 1er Janvier 1992, pour le régime d'intégration fiscale de groupe. Toutes les sociétés ont été intégrées. L'option retenue a été "I.S. à la charge de la tête de groupe, donc BALITRAND-FAUBERT S.A.",

BILAN

Notre bilan au 31 Décembre 1993 se présente de la façon suivante :

EN MILLIERS DE FRANCS

ACTIF

	1992	1993		Ecarts %
- Immobilisations corporelles	17.919	17.115		- 4,48 %
- Immobilisations financières	22.658	55.210	*	+ 143,70 %
- Créances d'exploitation	2.583	2.373		- 8,13 %
(y compris charges constatées d'avance)				
- Disponibilités	1.142	1.875		+ 64,20 %
	44.302	76.573		+ 72,84 %

* En date du 1er Décembre 1993, il a été consenti à notre filiale BALITRAND S.A. un prêt de 29.250.000 Francs sur une durée de six ans amortissable par trimestre de façon linéaire.

Ce prêt a été fait aux conditions PIBOR à 3 mois + 1,25 point.

PASSIF

	1992	1993		Ecarts %
- Capitaux propres	23.702	29.450		+ 24,25 %
- Dettes financières et provisions	13.188	37.207	*	- 182,12 %
- Dettes d'exploitation	834	1.727		+ 107,07 %
- Dettes diverses	6.578	8.189		+ 24,49 %
	44.302	76.573		+ 72,84 %

* En date du 30 Novembre 1993, il a été contracté auprès d'un pool bancaire, un emprunt de 29.250.000 Francs, dans le cadre du renforcement des capitaux permanents de notre filiale BALITRAND S.A., qui a accusé en 1992 et 1993 des déficits.

COMPTES DES FILIALES

Conformément à la Loi, nous devons également vous indiquer qu'au 31 Décembre 1993, les comptes de nos filiales sont les suivants :

1° SOCIETE BALITRAND

Le chiffre d'affaires hors taxes est passé de 612.866.813 Francs en 1992 à 559.359.908 Francs en 1993, soit une baisse de 8,73 %.

Cette diminution est la conséquence d'une conjoncture économique difficile, et de choix en matière de politique crédit clients, qui a conduit la Société BALITRAND à limiter, sur certains clients fragilisés par la chute de l'activité bâtiment, les encours.

Les charges d'exploitation ont baissé de 10,22 %.
Le déficit d'exploitation est passé de 11.718.046 Francs à 1.260.763 Francs.

Ce redressement est le résultat d'une politique rigoureuse de maîtrise des coûts.
La Société BALITRAND a adapté l'ensemble de ses moyens à un environnement économique très défavorable.

L'effectif moyen est passé de 363 à 341 personnes, soit une baisse de 6,06 %.

Le résultat courant avant impôt ressort à - 7.990.831 Francs contre - 18.947.584 Francs, soit une amélioration de 57,83 %.
Le résultat net, après réintégration de la provision pour risques sur l'affaire TRANSEX, pour laquelle la Société BALITRAND a été relevée en garantie, ressort à - 4.910.300 Francs contre - 6.292.081 Francs, soit une amélioration de 22 %.

Les objectifs de l'année 1994 sont d'une part, d'équilibrer nos comptes et d'autre part, d'ouvrir de nouvelles agences comme le Comptoir de Grasse qui a ouvert ses portes le 18 Avril 1994.

2° E.U.R.L. ARMABAL

Le chiffre d'affaires net est passé de 11.069.427 Francs à 10.101.942 Francs en 1993, soit une baisse de 8,74 %.
Cette baisse est la conséquence directe du ralentissement de l'activité bâtiment dans notre région, assortie d'une conjoncture économique d'ensemble défavorable.

L'effectif moyen est passé de 25 à 23 personnes, soit une diminution de 8 %.

Le résultat net comptable ressort à - 356.655 Francs.

L'objectif pour 1994 est de limiter le pertes probables et d'adapter les moyens à la situation. Une réflexion d'ensemble est en cours sur la réorganisation de l'E.U.R.L. ARMABAL.

3° TRABAL

Le chiffre d'affaires hors taxes de la S.A. TRABAL est passé de 45.330.614 Francs à 43.781.679 Francs, soit une baisse de 3,4 %.

Le résultat net est passé de + 2.677.692 Francs en 1992, à 5.689.625 Francs en 1993. La maîtrise rigoureuse des charges a permis cette réalisation.

L'effectif est passé de 100 personnes en 1992 à 88 personnes en 1993, soit une baisse de 12 %.

Les objectifs pour l'année 1994 sont de maintenir le niveau du résultat atteint en 1993.

Au terme des trois premiers mois d'activité sur 1994, on constate le bon maintien des résultats.

4° MILLAIX

Les recettes se sont élevées à 1.882.076 Francs représentant le total des loyers payés dans le cadre des baux consentis à AIX-en-PROVENCE.

Le résultat net ressort à - 442.999,17 Francs.

A partir de 1995, nos comptes devraient s'équilibrer après apurement du poste "Charges à répartir".

RAPPORT SUR LA GESTION DU GROUPE

Les comptes consolidés ont été établis d'après l'arrêté au 31 Décembre 1993, conformément à la règlementation en vigueur.

SOCIETES CONSOLIDANTES - PERIMETRES ET METHODES DE CONSOLIDATION

Il convient de se référer à l'annexe des comptes consolidés.

COMMENTAIRES

Le chiffre d'affaires consolidé ressort à 593.568 KF en 1993 contre 646.690 KF en 1992, soit une diminution de 8,2 %.

La décomposition de cette variation est la suivante :

	1993	**1992**	**ECART**
- Négoce	570.980	624.930	- 8,63 %
- Production de biens	9.931	10.626	- 6,54 %
- Production de services	12.657	11.134	+ 13,68 %

Nos charges d'exploitation consolidées ressortent à 594.727 KF en 1993 contre 658.551 KF en 1992, soit une diminution de 9,7 %.

La variation de l'effectif moyen au 31 Décembre 1993 ressort à :

1993	**1992**	**ECART**
488	521	- 6,33 %

Notre résultat (part du Groupe) est passé de - 8.702 KF en 1992 à 3.680 KF en 1993. Cette différence provient du redressement significatif de la Société TRABAL S.A., du commencement du redressement de la Société BALITRAND S.A. et de la prise en compte de l'I.S. sur les déficits reportables (ARD).

ACTIVITE DU GROUPE EN MATIERE DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT

Aucune dépense n'a été engagée en 1993 par le groupe dans le cadre de la recherche et du développement.

EVOLUTION ET PERSPECTIVES D'AVENIR

Pour l'année 1994, la politique du groupe sera axée principalement sur :

- l'optimisation et l'évolution de la rentabilité à partir des investissements réalisés, principalement sur la Société BALITRAND S.A.,
- une politique de croissance externe de la Société BALITRAND S.A.,
- la continuité du redressement de la Société TRABAL S.A.,
- la réflexion générale sur les stratégies moyen et long terme du Groupe.

Nous vous proposons donc d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice clos le 31 Décembre 1993, soit 5.748.642,13 Francs au poste "Report à Nouveau", dont le solde deviendra ainsi créditeur de 1.243.520,26 Francs.

Conformément à la Loi, nous vous rappelons qu'il a été mis en distribution au titre des trois derniers exercices les dividendes suivants :

	Nominal de l'action	Nombre d'actions	Dividende payé	Avoir fiscal	Revenu global
1990	**100**	**45.000**	**31,20**	**15,60**	**46,80**
1991	-	-	-	-	-
1992	-	-	-	-	-

Notre société détenait au 31 Décembre 1993 des participations dont le détail est donné dans le tableau correspondant, annexé au présent rapport de gestion.

Nous vous proposons, de fixer à la somme de 18.000,00 Francs (DIX-HUIT MILLE Francs) le montant global des jetons de présence à allouer au Conseil d'Administration pour l'exercice 1994.

Au présent rapport de gestion est joint le tableau visé à l'Article 148 du Décret du 23 Mars 1967 faisant apparaître les résultats de la Société au cours de chacun des cinq derniers exercices.

Par ailleurs, les mandats d'Administrateurs de Messieurs Jean et Jacques FAUBERT venant à expiration à l'issue de la présente Assemblée Générale, nous vous proposons de renouveler leurs mandats pour une durée de six exercices, soit jusqu'à l'Assemblée Générale qui statuera sur les comptes de l'exercice clos le 31 Décembre 1999.

En outre, nous vous proposerons de modifier l'article 10 des statuts intitulé "Administration" pour fixer la limite d'âge aux fonctions d'Administrateur.

D'autre part, nous vous proposerons également de modifier la limite d'âge fixée aux fonctions de Directeur Général dans l'article 14 des statuts.

Nous sommes maintenant à votre disposition pour répondre aux questions que vous voudrez bien nous poser".

Pour copie certifiée conforme

SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE
DE COMMISSAIRES AUX COMPTES
"G. REYNIER - C. MULLER"
6 rue Paul Bounin
06100 NICE

S.A. ACL SUD
B.P. 165
55, allée Pierre Ziller
Route des Dolines
06903 SOPHIA ANTIPOLIS CEDEX

BALITRAND FAUBERT S.A.

Société Anonyme au capital de 4.500.000 Francs
201 avenue de la Roubine
06150 CANNES LA BOCCA

RAPPORT GENERAL

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1993

SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE
DE COMMISSAIRES AUX COMPTES
"G. REYNIER - C. MULLER"
6 rue Paul Bounin
06100 NICE

S.A. ACL SUD
B.P. 165
55, allée Pierre Ziller
06903 SOPHIA ANTIPOLIS CEDEX

BALITRAND-FAUBERT S.A.
Société Anonyme au capital
de 4.500.000 Francs
201, avenue de la Roubine
06150 CANNES LA BOCCA

RAPPORT GENERAL

établi par

la S.C.P. "G. REYNIER - C. MULLER"

et

la S.A. ACL SUD

Commissaires aux Comptes

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1993

Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée, nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport sur :

- le contrôle des comptes annuels de la société BALITRAND-FAUBERT S.A., tels qu'ils sont annexés au présent rapport,

- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi,

relatifs à l'exercice couvrant la période du 1er janvier au 31 décembre 1993.

.../...

1 - OPINION SUR LES COMPTES ANNUELS

Nous avons procédé au contrôle des comptes annuels en effectuant les diligences que nous avons estimé nécessaires selon les normes de la profession.

Nous certifions que les comptes annuels tels qu'il sont annexés au présent rapport sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

2 - VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes de la profession, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'Administration et dans les documents adressés aux actionnaires sur la situation financière et les comptes annuels.

Fait à Nice et à Sophia Antipolis, le 10 juin 1994

S.C.P. "G. REYNIER - C. MULLER"
Commissaire aux Comptes
Représentée par
Monsieur Gilles REYNIER

S.A. ACL SUD
Commissaire aux comptes
Représentée par
Monsieur Jean-Marie VERRANDO

Les comptes annuels (19 pages) sont annexés au présent rapport.

BALITRAND-FAUBERT S.A.

Société Anonyme au Capital de 4.500.000 Francs

Siège Social : Avenue de la Roubine

CANNES LA BOCCA (Alpes-Maritimes)

R.C.S. CANNES : B 695 720 821 / 57 B 82

AFFECTATION DU RESULTAT

Exercice du ler Janvier l993 au 3l Décembre l993

1. **Proposition d'affectation soumise à l'Assemblée Générale Ordinaire et Extraordinaire du 29 Juin l994**

   Nous vous proposons donc d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice clos le 31 Décembre 1993, soit 5.748.642,13 Francs au poste "Report à Nouveau", dont le solde deviendra ainsi créditeur de 1.243.520,26 Francs.

2. **Résolution votée par l'Assemblée**

   L'Assemblée Générale, sur proposition du Conseil d'Administration, décide d'affecter le bénéfice net comptable de l'exercice clos le 3l Décembre l993, soit 5.748.642,13 Francs, au compte "Report à Nouveau", dont le solde se trouvera alors créditeur de 1.243.520,26 Francs.

   Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Pour copie certifiée conforme

BALITRAND-FAUBERT S.A.

Société Anonyme au Capital de 4.500.000 Francs

Siège Social : Avenue de la Roubine

CANNES LA BOCCA (Alpes-Maritimes)

R.C.S. CANNES : B 695 720 821 / 57 B 82

Exercice du 1er Janvier 1993 au 31 Décembre 1993

PIECES DEPOSEES

(Article 293 - Décret 23 Mars 1967)

- Comptes consolidés

- Rapport sur la gestion du Groupe

- Rapport des Commissaires aux Comptes

Lesdites pièces certifiées
conformes aux originaux.

Le Président
du Conseil d'Administration,

M. Joseph FAUBERT.

SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE
DE COMMISSAIRES AUX COMPTES
"G. REYNIER - C. MULLER"
6 rue Paul Bounin
06100 NICE

S.A. ACL SUD
B.P. 165
55, allée Pierre Ziller
Route des Dolines
06903 SOPHIA ANTIPOLIS CEDEX

BALITRAND FAUBERT

Société Anonyme au capital de 4.500.000 Francs
201 avenue de la Roubine
06150 CANNES LA BOCCA

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDES

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1993

SOCIETE CIVILE PROFESSIONNELLE
DE COMMISSAIRES AUX COMPTES
"G. REYNIER - C. MULLER"
6 rue Paul Bounin
06100 NICE

S.A. ACL SUD
B.P. 165
55, allée Pierre Ziller
Route des Dolines
06903 SOPHIA ANTIPOLIS CEDEX

BALITRAND-FAUBERT
Société Anonyme au capital
de 4.500.000 Francs
201, avenue de la Roubine
06150 CANNES LA BOCCA

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDES

établi par

la S.C.P. "G. REYNIER - C. MULLER"

et

la S.A. ACL SUD

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1993

Messieurs,

En exécution de la mission qui nous a été confiée, nous avons l'honneur de vous présenter notre rapport sur :

- le contrôle des comptes consolidés de la société BALITRAND-FAUBERT S.A., tels qu'ils sont annexés au présent rapport,

- les vérifications et informations spécifiques prévues par la loi,

relatifs à l'exercice couvrant la période du 1er janvier 1993 au 31 décembre 1993.

.../...

1 - OPINION SUR LES COMPTES CONSOLIDES

Nous avons procédé au contrôle des comptes consolidés en effectuant les diligences que nous avons estimé nécessaires selon les normes de la profession.

Nous certifions que les comptes consolidés sont réguliers et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière, ainsi que du résultat de l'ensemble constitué par les entreprises comprises dans la consolidation.

2 - VERIFICATIONS ET INFORMATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes de la profession, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes consolidés des informations données dans le rapport de gestion du Groupe.

Fait à Nice et à Sophia Antipolis, le 10 juin 1994

S.C.P. "G. REYNIER - C. MULLER"
Commissaire aux Comptes
Représentée par
Monsieur Gilles REYNIER

S.A. ACL SUD
Commissaire aux comptes
Représentée par
Monsieur Jean-Marie VERRANDO

Les comptes consolidés (22 pages) sont annexés au présent rapport.

société financière et immobilière

s.a. au capital de 4 500 000 F
183-201, avenue de la roubine
b.p. 29 - 06321 cannes-la bocca cedex
télex 470 812 - tél. 93 905 905 - fax : 93 905 955

siret 695 720 821 00013 - code APE 81 21 - r.c. cannes b 695 720 821

BILAN CONSOLIDE

1993

La Direction Comptable et Financière
du Groupe BALITRAND-FAUBERT
Jean-Luc PIEPLUS

Cannes-La-Bocca, le 13 Juillet 1994

filiales :

Balitrand
fournitures pour le bâtiment
société anonyme au capital de 20 000 000 F
183-201, av. de la roubine - 06321 cannes-la bocca cedex
tél. 93 905 905 - fax : 93 905 955 - télex 470 812

Trabal
transports
société anonyme au capital de 1 872 500 F
allée des mouettes - Z.I. la frayère
06150 cannes-la bocca
tél. 93 90 57 57 - fax : 93 90 57 58

Serbal
service après-vente
société anonyme au capital de 1 000 000 F
b.p. 122 - allée des mouettes - Z.I. la frayère
06322 cannes-la bocca cedex

Armabal
fabrication d'armatures métalliques
E.U.R.L. au capital de 500 000 F
125, avenue de la roubine

GROUPE : GROUPE BFSA BALITRAND FAUBERT
SOCIETE :
SECTEUR :
DEVISE : FRF francs français
UNITE : Unité
Période de référence : N0 01/01/1993 31/12/1993
Période de comparaison : N1 01/01/1992 31/12/1992
Edition sur Données consolidées

BILAN SYNTHETIQUE GENERAL

LIBELLES DES POSTES	MONTANTS BRUTS EXERCICE N0	AMORT. & PROV. EXERCICE N0	MONTANTS NETS EXERCICE N0	MONTANTS NETS EXERCICE N1
Capital souscrit non appelé (I)				
ACTIF IMMOBILISE				
.Immobilisations incorporelles	13.862.324,00	1.530.584,00	12.331.740,00	12.374.389,00
.Immobilisations corporelles	158.778.956,00	88.572.824,00	70.206.132,00	78.404.575,00
.Immobilisations financières	3.798.649,00	832.000,00	2.966.649,00	2.684.545,00
TOTAL ACTIF IMMOBILISE (II)	176.439.929,00	90.935.408,00	85.504.521,00	93.463.509,00
ACTIF CIRCULANT				
.Stocks en cours	95.428.764,00	1.697.320,00	93.731.444,00	99.571.546,00
.Avances et acomptes versés/cdes	544.098,00		544.098,00	550.499,00
.Créances d'exploitation	100.012.786,00	10.044.171,00	89.968.615,00	81.855.749,00
.Créances hors exploitation	5.167.682,34		5.167.682,34	10.005.644,34
.Trésorerie	22.718.186,00		22.718.186,00	7.473.180,00
.Charges constatées d'avance	5.548.613,00		5.548.613,00	5.433.103,00
TOTAL ACTIF CIRCULANT (III)	229.420.129,34	11.741.491,00	217.678.638,34	204.889.721,34
.Comptes de régularisation (IV)	898.960,00		898.960,00	902.081,00
TOTAL ACTIF (I à IV)	406.759.018,34	102.676.899,00	304.082.119,34	299.255.311,34
+.Contre-parties d'élimination (V)				
TOTAL GENERAL ACTIF (I à V)	406.759.018,34	102.676.899,00	304.082.119,34	299.255.311,34

	MONTANTS NETS EXERCICE N0	MONTANTS NETS EXERCICE N1
CAPITAUX PROPRES GROUPE		
.Capital société mère	4.500.000,00	4.500.000,00
.Réserves société mère	19.199.925,00	18.702.500,00
.Réserves consolidées du groupe	37.047.266,86	46.245.931,55
.Résultat consolidé du groupe	3.679.070,28	-8.702.321,51
TOTAL CAPITAUX PROPRES DU GROUPE (I)	64.426.262,15	60.746.110,04
INTERETS MINORITAIRES		
.Intérêts minoritaires sur réserves	16.403,93	20.267,36
.Intérêts minoritaires sur résultat	2.804,71	-2.779,60
TOTAL INTERETS MINORITAIRES (II)	19.208,64	17.487,75
QUASI FONDS PROPRES		
.Provisions pour risques et charges	848.915,00	4.463.990,00
.Provisions impôts différés	118.394,54	1.202.285,54
.Provisions écarts d'acquisition		
.Autres fonds propres		
TOTAL QUASI FONDS PROPRES (III)	967.309,54	5.666.275,54
DETTES		
.Dettes financières	84.303.763,00	79.371.875,00
.Avances et acomptes reçus sur commandes	106.593,00	68.777,00
.Dettes d'exploitation	153.072.927,00	151.078.861,00
.Dettes hors exploitation	651.312,00	2.243.431,00
.Produits constatés d'avance	514.589,00	52.729,00
TOTAL DES DETTES (IV)	238.649.184,00	232.815.673,00
.Comptes de régularisation (V)	20.155,00	9.765,00
TOTAL PASSIF (I à V)	304.082.119,34	299.255.311,34
-.Contre-parties d'élimination (VI)		
TOTAL GENERAL PASSIF (I à VI)	304.082.119,34	299.255.311,34

GROUPE : GROUPE BISA BALITRAND FAUBERT
SOCIETE :
SECTEUR :
DEVISE : FRF francs français
UNITE : Unité
Période de référence : N0 01/01/1993 31/12/1993
Période de comparaison : N1 01/01/1992 31/12/1992
Edition aux Données consolidées

COMPTE DE RESULTAT SIMPLIFIE

	MONTANTS NETS EXERCICE N0	MONTANTS NETS EXERCICE N1
Chiffre d'affaires net	593.567.647,00	646.690.247,00
Production	129.445,00	346.778,00
Reprises sur amort et provisions	7.733.561,00	5.325.336,00
Autres produits	2.005.341,00	3.926.553,00
Contre-partie des éliminations (pa.expl)		
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	603.435.994,00	656.288.914,00
Coût d'achats des marchandises	418.425.385,00	462.115.387,00
Consommation de matières premières	6.986.934,00	6.111.545,00
Achats externes	35.537.135,00	42.096.924,00
Impôts et taxes	9.899.478,00	9.765.652,00
Charges de personnel	99.988.273,00	111.311.519,00
Dotations aux amort et provisions	19.390.449,00	22.820.914,00
Autres charges	4.499.377,00	4.328.619,00
Contre-partie des éliminations (ch.expl)		
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)	594.727.031,00	658.550.960,00
RESULTAT D'EXPLOITATION (III)	8.708.963,00	-1.862.046,00
Quote-part des résultats s/op en commun	1,00	
Dividendes reçus		
Autres produits financiers	1.138.201,00	997.819,00
Reprises sur amort et provisions	919.498,00	81.013,00
Contre-partie des éliminations (pa.fin)		
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (VI)	2.057.699,00	1.078.832,00
Autres charges financières	14.147.995,00	12.212.271,00
Dotations aux amort et provisions	141.469,00	216.838,00
Contre-partie des éliminations (ch.fin)		
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VII)	14.289.464,00	12.429.109,00
RESULTAT FINANCIER (VI-VII)	-12.231.765,00	-11.350.277,00
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (VIII)	-3.522.801,00	-13.212.323,00
Sur opérations de gestion	778.594,00	771.407,00
Sur opérations en capital	502.212,00	276.865,00
Autres produits exceptionnels		
Reprises sur amort et provisions	3.200.000,00	
Contre-partie des éliminations (pa.exce)		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (IX)	4.480.806,00	1.048.272,00

GROUPE : GROUPE BISA BALITRAND FAUBERT
SOCIETE :
SECTEUR :
DEVISE : FRF francs français
UNITE : Unité
Période de référence : N0 01/01/1993 31/12/1993
Période de comparaison : N1 01/01/1992 31/12/1992
Edition aux Données consolidées

COMPTE DE RESULTAT SIMPLIFIE

	MONTANTS NETS EXERCICE N0	MONTANTS NETS EXERCICE N1
Sur opérations de gestion	850.252,00	534.199,00
Sur opérations en capital	193.362,00	182.962,00
Autres charges exceptionnelles		
Dotations aux amort et provisions	271.101,00	69.000,00
Contre-partie des éliminations (ch.exce)		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (X)	1.314.715,00	786.161,00
RESULTAT EXCEPTIONNEL (IX-X)	3.166.091,00	262.111,00
Participation des salariés		
Impôts et impôts différés	-4.038.585,00	-4.244.853,88
RESULTAT CALCULE	3.681.875,00	-8.705.318,12
RESULTAT COMPTABLE	3.681.875,00	-8.705.101,12
Ecart avec le compte de résultat		
Q.P. RESULTATS STES MISES EN EQUIVALENCE		
RESULTAT CONSOLIDE	3.681.875,00	-8.705.101,12
Part du groupe	3.679.070,28	-8.702.321,51
Part des minoritaires	2.804,71	-2.779,60
Ecart aux résultat figurant au Bilan		

A N N E X E

B I L A N C O N S O L I D E

D E C E M B R E 1 9 9 3

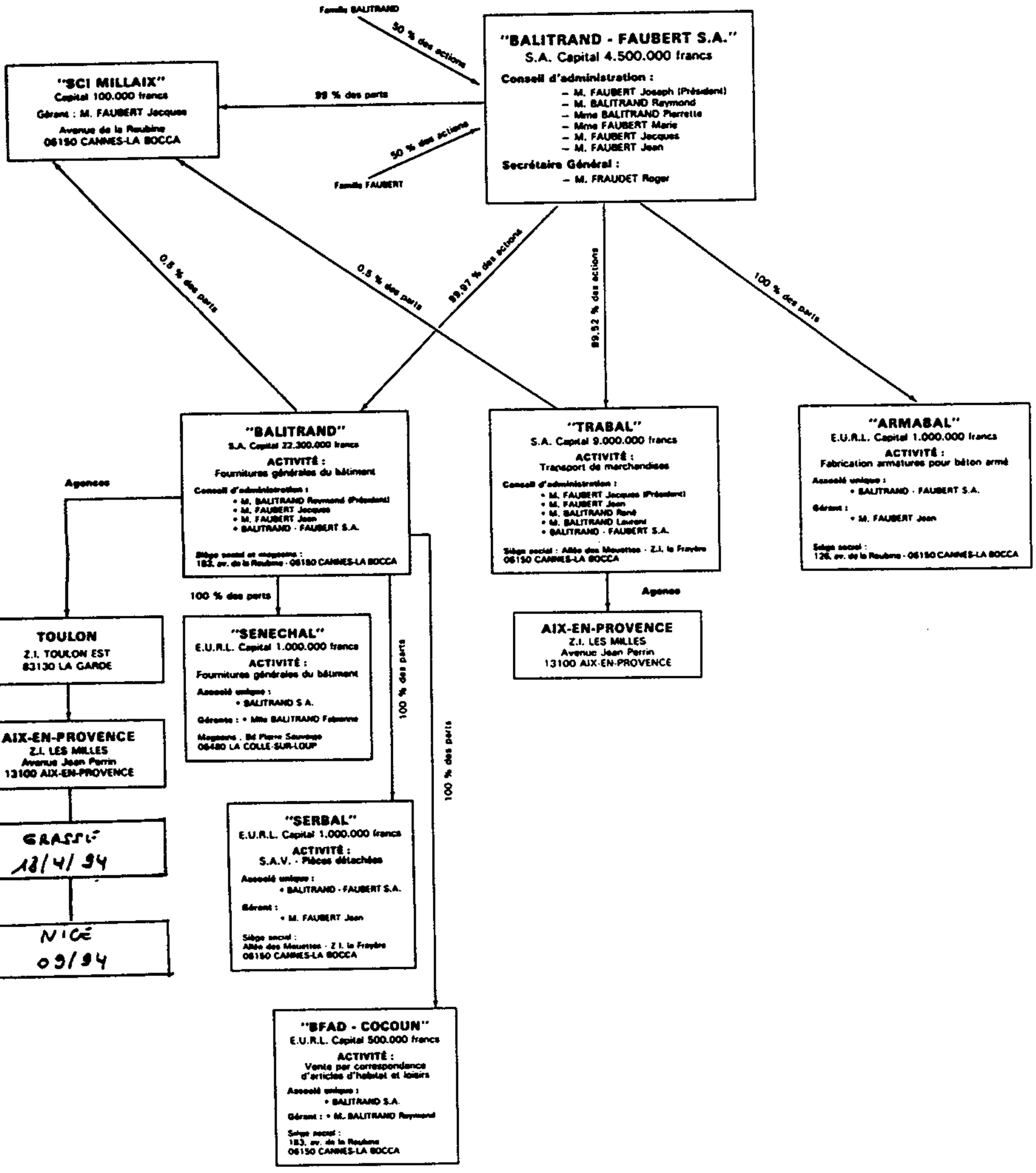
STRUCTURE

GROUPE

BALITRAND - FAUBERT S.A.

GROUPE

BALITRAND - FAUBERT S.A.



N O T E S I N F O R M A T I O N S

REGLES ET METHODES

- Principes comptables et méthodes d'évaluation	OUI
- Principes et modalités de consolidation	OUI
- Méthodes de conversion des Sociétés Etrangères	NON
- Informations sur les changements de méthodes et de présentation	NON

PERIMETRE

- Informations sur les variations de périmètre	NON
- Liste et informations sur les Sociétés consolidées	OUI

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- Titres de participation	OUI
- Dettes à long terme et garanties	OUI
- Engagements financiers et de retraite	OUI
- Rémunérations des dirigeants	OUI
- Avances aux Dirigeants	NON
- Chiffre d'affaires ventilé	OUI
- Effectifs salariés	OUI
- Impôt différé non comptabilisé	NON
- Elément de charges ou de produits à caractère exceptionnel	NON

EVENEMENTS MARQUANTS 1993

Le groupe BALITRAND-FAUBERT s'était fixé pour objectif 1993 l'équilibre de ses comptes.

Celui-ci a été atteint.

La Société BALITRAND a entamé son redressement, en améliorant son résultat courant avant impôt de près de 11 000 KF.

La Société TRABAL a continué sa spectaculaire remontée en sortant un bénéfice net de 5 689 625 Francs, pour 43 781 679 Francs de chiffre d'affaires H.T., soit 13 %.

Les fonds propres passent donc de - 3 656 563 Francs à + 2 033 262 Francs.

La Société ARMABAL accuse un déficit de 356 655 Francs. Celui-ci est la conséquence d'un effondrement des prix du marché de l'armature.

Les autres Sociétés du Groupe sont bénéficiaires.

PERSPECTIVES 1994

La conjoncture économique d'ensemble ne laisse pas apparaître pour l'Exercice 1994, "une reprise" franche, mais actuellement, un frémissement constant se fait sentir.

L'objectif que nous nous sommes fixé est d'équilibrer nos comptes sur la Société BALITRAND S.A.

Les autres Sociétés du Groupe devraient rester bénéficiaires, à l'exception de la Société ARMABAL.

I INFORMATIONS RELATIVES AU PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Conformément aux textes en vigueur, seules les sociétés significatives ont été retenues dans le périmètre de consolidation

Filiales	Pourcentage de contrôle	Mode de Consolidation
- BALITRAND SA 183-201, Av. de la Roubine - 06321 - Cannes-La-Bocca Cedex N° Siren : RCS Cannes 321 388 928	99,97 %	IG
- TRABAL SA Allée des Mouettes - Z.I. de la Frayère - 06321 - Cannes-La-Bocca N° Siren : R.C. Cannes B 311 843 254	99,52 %	IG
- SERBAL EURL Allée des Mouettes - Z.I. de la Frayère - 06321 - Cannes-La-Bocca N° Siren : R.C. Cannes B 316 755 156	100,00 %	IG
- ARMABAL EURL 125, Av. de la Roubine - 06150 - Cannes-La-Bocca N° Siren : R.C.S. Cannes B 335 256 392	100,00 %	IG
- SCI MILLAIX Rue Jean PERRIN - Z.I. Aix-Les-Milles - 13290 - Aix-Les-Milles N° Siren : R.C.S. Cannes B 377 647 292	100,00 %	IG
- SENECHAL EURL 1230, Bd. Pierre SAUVAIGO - 06480 - La Colle-Sur-Loup R.C.S. Antibes 353 137 946	100,00 %	IG
- BFAD COCOUN EURL (1) 183-201, Avenue de la Roubine - 06321 - Cannes-La-Bocca Cedex N° Siren : R.C.S. Cannes B 379 376 080	100,00 %	NC

IG : Intégration Globale
NC : Non consolidée

1- Caractère non significatif au regard du groupe.

II METHODE D'EVALUATION

Les présents comptes consolidés ont été établis dans le respect des principes comptables de :

- Prudence,
- Coûts historiques,
- Continuité d'exploitation,
- Indépendance des Exercices,
- Permanence des méthodes.

Il n'existe pas de distorsion significative dans les principes comptables et les méthodes d'évalution retenus par les différentes Sociétés du Groupe. Les méthodes d'évaluation ci-après ont été retenues pour les divers postes des comptes annuels :

Immobilisations :

La valeur brute correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine. Les immobilisations sont amorties selon les dispositions fiscales en vigueur, en utilisant de manière optimale les possibilités offertes par l'amortissement dégressif.

Stock marchandises :

Ce stock est évalué selon la méthode du coût moyen pondéré.

Créances et Dettes :

Elles sont en général évaluées à la valeur nominale et dépréciées par voie de provision selon le cas.
Celles en monnaies étrangères ont été converties et comptabilisées sur la base du dernier cours du change précédant la date de clôture de l'exercice et le résultat correspondant comptabilisé selon les prescriptions du nouveau plan comptable.

III PRINCIPES DE CONSOLIDATION

La date de clôture retenue est celle de la société consolidante, toutes les sociétés du groupe ont la même date de clôture.

La durée de l'exercice a été de 12 mois, soit la période du 1er janvier 1993 au 31 décembre 1993.

L'intégration globale a été effectuée selon les règles suivantes :

1- Compensation des dettes et créances réciproques,

2- Annulation des flux entre Sociétés du Groupe,

3- Elimination des titres,

4- Constatation des écritures de retraitement ou d'élimination spécifiques à la consolidation dans la mesure où elles concernent des montants significatifs :

- Annulation des dividendes encaissés au cours de l'Exercice,
- Elimination des provisions réglementées,
- Elimination des provisions pour dépréciation des titres concernant les Sociétés incluses dans le périmètre de consolidation,
- Calcul des impôts différés :

L'imposition différée représente l'écart entre les impôts à payer de chaque Société consolidée et la charge effectivement afférente à l'Exercice, lorsque la Société est bénéficiaire.

Cet écart provient :

* du décalage temporaire entre la constatation comptable d'un produit ou d'une charge et son inclusion dans le résultat fiscal,

* des retraitements et de certaines éliminations de consolidation.

La règle du report variable est appliquée.

- Crédit Bail :

Lorsque le Groupe est locataire d'un bien en vertu d'un contrat de crédit bail présentant les caractéristiques d'une acquisition, la valeur vénale du bien est immobilisée et amortie et la dette correspondante figure au passif du bilan.

IV ECART DE CONSOLIDATION

Il n'y a eu aucun écart de consolidation à constater.

NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

I CHIFFRE D'AFFAIRES (KF)

Activité	1993	1992	Ecart
- Négoce	570 980	624 930	
- Production vendue			
. Biens	9 931	10 626	
. Services	12 657	11 134	
	593 568	646 690	- 8,2 %

II EFFECTIFS AU 31/12/92

Employés	419
V.R.P.	21
Cadres	48
	488

Masse salariale globale : 99 988 KF

Le montant total des rémunérations allouées aux organes d'Administration et de Direction a été de 9 785 KF hors charges.

NOTES SUR LE BILAN

I Mouvements de l'actif immobilisé : tableau ci-joint

II Mouvements des amortissements : tableau ci-joint

III Capitaux propres consolidés

IV Impôts différés

V Etat des échéances, : tableau ci joint
des dettes
des créances

VI Engagements donnés et reçus : tableau ci-joint

VII Information en matière de crédit bail : tableau ci-joint

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS (KF)

AU 31 DECEMBRE 1993

Y Compris les biens utilisés en crédit-bail
hors frais d'établissements. *

	Valeur Brute déb. Exercice	Variation	Valeur Brute Fin.Exerc.
Immobilisations Incorporelles *			
Fonds commercial	12 050		12 050
Autres immobilisations incorporelles	1 462	-	1 462
TOTAL I	13 512	-	13 512
Immobilisations Corporelles			
Terrains	8 031		8 031
Constructions	44 181	+ 225	44 406
Instalations techniques, matériels et outillages industriels	109 559	- 4 418	105 141
Autres immobilisations corporelles			
Immobilisations en cours	1 386	- 186	1 200
TOTAL II	163 157	- 4 379	158 778
Immobilisations Financières			
Participations	587	+ 91	678
Autres immobilisat.financières-Prêts	3 021	+ 99	3 120
TOTAL III	3 608	+ 190	3 798
TOTAL GENERAL (I+II+III)	180 277	- 4 189	176 088

TABLEAU D'AMORTISSEMENTS

AU 31 DECEMBRE 1993

Y compris biens utilisés en crédit-bail
hors frais d'établissement *

	Montant Déb. Exercice	Variation	Montant Fin Exercice
Immobilisations incorporelles *			
Frais d'établissements	-	-	-
Frais de recherche et de développeme.	-	-	-
Concessions, brevets et droits similaires	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	1 152	+ 42	1 194
TOTAL I	1 152	+ 42	1 194
Immobilisations corporelles			
Terrains	297	+ 15	312
Constructions	22 419	+ 1 678	24 097
Installations techniques, matériels et outillages industriels	62 037	+ 2 125	64 162
Autres immobilisations corporelles	-	-	-
TOTAL II	84 753	+ 3 818	88 571
Immobilisations financières	924	- 92	832
TOTAL III	924	- 92	832
TOTAL GENERAL (I+II+III)	86 829	+ 3 804	90 597

VARIATION DES CAPITAUX PROPRES CONSOLIDES 1993

- Capitaux propres d'ouverture	60 746
- Résultat 1993	+ 3 680
Total Capitaux propres 31/12/93	64 426

IMPOTS DIFFERES

Les impôts différés s'analysent selon les sources des différences temporaires comme suit :

	1993	1992
- Fiscalité latente	- 417	- 452
- Provision pour hausse des prix	107	110
- Amortissements réputés différés et déficit reportable	- 4 739	- 1 735
- Provision pour risque TRABAL	-	1 088
TOTAL	- 5 049	- 989
Dont I.D. ACTIF	5 167	2 191
I.D. PASSIF	118	1 202

Le Groupe BALITRAND-FAUBERT tend actuellement vers l'équilibre général. Il a donc été constaté sur les déficits antérieurs (ARD), l'I.S. actif correspondant.
Par ailleurs, la bonne performance de la Société TRABAL nous a permis de reprendre l'I.S. sur la provision pour risque constatée en 1991.

TABLEAU DES PROVISIONS

AU 31 DECEMBRE 1993

	Montant Déb. Exercice	Variation	Montant Fin Exercice
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour garantie	-		
Autres provisions	4 464	- 3 615	849
Provisions sur pertes filiales	-		
Ecart négatif d'acquisition	-		
Provision sur IS latent	1 202	- 1 084	118
TOTAL I	5 666	- 4 699	967
Provisions pour dépréciation			
Sur stocks	1 204	+ 493	1 697
Sur comptes clients	7 830	+ 2 214	10 044
TOTAL II	9 034	+ 2 707	11 741
TOTAL GENERAL (I+II)	14 700	- 1 992	12 708

ECHEANCIER DES DETTES

AU 31 DECEMBRE 1993

DETTES	Montant Brut	A moins d'un an	A + d'un an - de 5 ans	+ de 5 ans
- Emprunts auprès des Etablissements de crédit				
. à 2 ans maximum à l'origine	762	762	-	-
. à plus de 2 ans à l'origine	80 586	17 063	46 440	17 183
- Emprunts et dettes financières divers	2 855	542	2 313	-
- Fournisseurs et comptes rattachés	123 321	123 321	-	-
- Autres dettes	30 918	30 918	-	-
- Avances et acomptes reçus	107	107	-	-
TOTAL	238 649	172 713	48 753	17 183

ECHEANCIER DES CREANCES

AU 31 DECEMBRE 1993

§§§

CREANCES	Montant Brut	A moins d'un an	A plus d'un an
Actif Immobilisé			
. Créances rattachées à des participations	288	-	288
. Autres immobilisations financières	2 832	93	2 739
TOTAL I	3 120	93	3 027
Actif Circulant			
. Clients douteux et litigieux	13 210	904	12 306
. Autres créances clients	63 841	63 841	-
. Autres créances	22 962	16 819	6 143
. Crédit d'impôt différé de consolidation	5 167	-	5 167
TOTAL II	105 180	81 564	23 616
Charges constatées d'avance	5 549	5 549	-
TOTAL III	5 549	5 549	-
TOTAL GENERAL I+II+III	113 849	87 206	26 643

TABLEAU DES ENGAGEMENTS FINANCIERS
(Autres que Crédit Bail)

AU 31 DECEMBRE 1993

Catégories d'engagements	Total	Envers tiers
Engagements donnés		
- Cautionnements, avals et garanties donnés	-	-
- Sûretés réelles consenties (hypothèque, nantiss.	46 344	46 344
- Effets escomptés non échus	8 761	8 761
- Rachats des valeurs résiduelles de contrat de refinancement de location de matériel	-	-
TOTAL	55 105	55 105
Engagements en matière de pension	-	-
Engagements reçus		
- Cautionnements, avals et garanties reçus	-	-
- Sûretés réelles reçues	-	-
- Actions déposées par les administrateurs	-	-
- Chèques de caution	-	-
TOTAL	55 105	55 105

ENGAGEMENTS PRIS EN MATIERE DE RETRAITE

L'âge moyen du Groupe étant inférieur à 40 ans, il n'a pas été calculé d'engagement de retraite.

BILAN AU 31 DECEMBRE 1993

INFORMATION EN MATIERE DE CREDIT-BAIL

POSTES DU BILAN	IMMOBILISATIONS EN COURS			BILAN INCLUANT LES IMMO. EN CRED. BAIL		
	Coût d'entrée (1)	Dotat. aux amorties. exerc. 1993 (2)	Dotat. aux amorties. cumulées (2)	Valeur nette	Valeur brute	Amorties.	Valeur nette
Terrains							
Constructions							
Installations techniques Matériel et Outillage							
Autres Immobilisations Corporelles	12 644	2 771	8 925	3 719	12 644	8 925	3 719
Immobilisations en cours							
TOTAUX	12 644	2 771	8 925	3 719	12 644	8 925	3 719

(1) Valeur de ces biens au moment de la signature des contrats.

2) Dotations de l'exercice et dotations cumulés qui auraient été enregistrées pour ces biens s'ils avaient été acquis avec mention du mode d'amortissement retenu.

ENGAGEMENTS DE CREDIT BAIL

POSTES DU BILAN	Redevances payées		Redevances restant à payer				Prix d'achat résiduel (1)
	exerc. 1993	cumulés	- 1 an	+ 1 an à 5 ans	+ 5 ans	Total à payer	
Terrains							
Constructions							
Installations techniques Matériel et Outillage	4 535	24 370	2 399	1 983	/	4 382	581
Autres Immobilisations Corporelles							
Immobilisations en cours							
TOTAUX	4 535	24 370	2 399	1 983	/	4 382	581

1) Selon contrats

société financière et immobilière
s.a. au capital de 4 500 000 F
183-201, avenue de la roubine
b.p. 29 - 06321 cannes-la bocca cedex
télex 470 812 - tél. 93 905 905 - fax : 93 905 955
siret 695 720 821 00013 - code APE 81 21 - r.c. cannes b 695 720 821

BILAN CONSOLIDE

1993

CERTIFIE Conforme

La Direction Comptable et Financière
du Groupe BALITRAND-FAUBERT
Jean-Luc PLEPLUS

Cannes-La-Bocca, le 13 Juillet 1994

filiales :

Balitrand — fournitures pour le bâtiment
société anonyme au capital de 20 000 000 F
183-201, av. de la roubine - 06321 cannes-la bocca cedex
tél. 93 905 905 - fax : 93 905 955 - télex 470 812

Serbal — service après-vente
société anonyme au capital de 1 000 000 F
b.p. 122 - allee des mouettes - Z.I. la frayère
06322 cannes-la bocca cedex
tél. 93 90 58 58 - fax : 93 90 58 59

Trabal — transports
société anonyme au capital de 1 872 500 F
allée des mouettes - Z I. la frayère
06150 cannes-la bocca
tél. 93 90 57 57 - fax : 93 90 57 58

Armabal — fabrication d'armatures métalliques
E.U.R.L. au capital de 500 000 F
125, avenue de la roubine
06150 cannes-la bocca - tél. 93 905 999

STRUCTURE

GROUPE

BALITRAND - FAUBERT S.A.

GROUPE : GROUPE BFSA BALITRAND FAUBERT
SOCIETE :
SECTEUR :
DEVISE : FRF francs français
UNITE : Unité
Période de référence : N0 01/01/1993 31/12/1993
Période de comparaison : N1 01/01/1992 31/12/1992
Edition sur Données consolidées

BILAN SYNTHETIQUE GENERAL

LIBELLES DES POSTES	MONTANTS BRUTS EXERCICE N0	AMORT. & PROV. EXERCICE N0	MONTANTS NETS EXERCICE N0	MONTANTS NETS EXERCICE N1		MONTANTS NETS EXERCICE N0	MONTANTS NETS EXERCICE N1
Capital souscrit non appelé (I)							
ACTIF IMMOBILISE					CAPITAUX PROPRES GROUPE		
.Immobilisations incorporelles	13.862.324,00	1.530.584,00	12.331.740,00	12.374.389,00	.Capital société mère	4.500.000,00	4.500.000,00
.Immobilisations corporelles	158.778.956,00	88.572.824,00	70.206.132,00	78.404.575,00	.Réserves société mère	19.199.925,00	18.702.500,00
.Immobilisations financières	3.798.649,00	832.000,00	2.966.649,00	2.684.545,00	.Réserves consolidées du groupe	37.047.266,86	46.245.931,55
					.Résultat consolidé du groupe	3.679.070,28	-8.702.321,51
TOTAL ACTIF IMMOBILISE (II)	176.439.929,00	90.935.408,00	85.504.521,00	93.463.509,00	TOTAL CAPITAUX PROPRES DU GROUPE (I)	64.426.262,15	60.746.110,04
					INTERETS MINORITAIRES		
					.Intérêts minoritaires sur réserves	16.403,93	20.267,36
					.Intérêts minoritaires sur résultat	2.804,71	-2.779,60
					TOTAL INTERETS MINORITAIRES (II)	19.208,64	17.487,75
					QUASI FONDS PROPRES		
					.Provisions pour risques et charges	848.915,00	4.463.990,00
					.Provisions impôts différés	118.394,54	1.202.285,54
					.Provisions écarts d'acquisition		
					.Autres fonds propres		
					TOTAL QUASI FONDS PROPRES (III)	967.309,54	5.666.275,54
ACTIF CIRCULANT					DETTES		
.Stocks en cours	95.428.764,00	1.697.320,00	93.731.444,00	99.571.546,00	.Dettes financières	84.303.763,00	79.371.875,00
.Avances et acomptes versés/cdes	544.098,00		544.098,00	550.499,00	.Avances et acomptes reçus sur commandes	106.593,00	68.777,00
.Créances d'exploitation	100.012.786,00	10.044.171,00	89.968.615,00	81.855.749,00	.Dettes d'exploitation	153.072.927,00	151.078.661,00
.Créances hors exploitation	5.167.682,34		5.167.682,34	10.005.644,34	.Dettes hors exploitation	651.312,00	2.243.431,00
.Trésorerie	22.718.186,00		22.718.186,00	7.473.180,00			
.Charges constatées d'avance	5.548.613,00		5.548.613,00	5.433.103,00	.Produits constatés d'avance	514.589,00	52.729,00
TOTAL ACTIF CIRCULANT (III)	229.420.129,34	11.741.491,00	217.678.638,34	204.889.721,34	TOTAL DES DETTES (IV)	238.649.184,00	232.815.673,00
.Comptes de régularisation (IV)	898.960,00		898.960,00	902.081,00	.Comptes de régularisation (V)	20.155,00	9.765,00
TOTAL ACTIF (I à IV)	406.759.018,34	102.676.899,00	304.082.119,34	299.255.311,34	TOTAL PASSIF (I à V)	304.082.119,34	299.255.311,34
+.Contre-parties d'élimination (V)					-.Contre-parties d'élimination (VI)		
TOTAL GENERAL ACTIF (I à V)	406.759.018,34	102.676.899,00	304.082.119,34	299.255.311,34	TOTAL GENERAL PASSIF (I à VI)	304.082.119,34	299.255.311,34

GROUPE : GROUPE BISA BALITRAND FAUBERT
SOCIETE :
SECTEUR :
DEVISE : FRF franca francais
UNITE : Unité
Période de référence : N0 01/01/1993 31/12/1993
Période de comparaison : N1 01/01/1992 31/12/1992
Edition aux Données consolidées

CONPTE DE RESULTAT SIMPLIFIE

	MONTANTS NETS EXERCICE N0	MONTANTS NETS EXERCICE N1
Chiffre d'affaires net	593.567.647,00	646.690.247,00
Production	129.445,00	746.778,00
Reprises sur amort et provisions	7.733.561,00	5.325.336,00
Autres produits	2.005.341,00	3.926.553,00
Contre-partie des éliminations (pr.expl)		
TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	603.435.994,00	656.688.914,00
Coût d'achats des marchandises	418.425.385,00	462.115.387,00
Consommation de matières premières	6.586.934,00	6.111.945,00
Achats externes	35.527.135,00	42.096.924,00
Impôts et taxes	9.899.478,00	9.765.652,00
Charges de personnel	99.988.273,00	111.311.519,00
Dotations aux amort et provisions	19.390.449,00	22.820.914,00
Autres charges	4.499.377,00	4.328.619,00
Contre-partie des éliminations (ch.expl)		
TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)	594.727.031,00	658.350.960,00
RESULTAT D'EXPLOITATION (III)	8.708.963,00	-1.662.046,00
Quote-part des résultats s/op en commun	1,00	
Dividendes reçus		
Autres produits financiers	1.138.201,00	997.819,00
Reprises sur amort et provisions	919.498,00	81.013,00
Contre-partie des éliminations (pr.fin)		
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (VI)	2.057.699,00	1.078.832,00
Autres charges financières	14.147.995,00	12.212.271,00
Dotations aux amort et provisions	141.469,00	216.838,00
Contre-partie des éliminations (ch.fin)		
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES (VII)	14.289.464,00	12.429.109,00
RESULTAT FINANCIER (VI-VII)	-12.231.765,00	-11.350.277,00
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (VIII)	-3.522.801,00	-13.212.323,00
Sur opérations de gestion	778.594,00	771.407,00
Sur opérations en capital	502.212,00	276.865,00
Autres produits exceptionnels		
Reprises sur amort et provisions	3.200.000,00	
Contre-partie des éliminations (pr.exce)		
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (IX)	4.480.806,00	1.048.272,00

GROUPE : GROUPE BISA BALITRAND FAUBERT
SOCIETE :
SECTEUR :
DEVISE : FRF franca francais
UNITE : Unité
Période de référence : N0 01/01/1993 31/12/1993
Période de comparaison : N1 01/01/1992 31/12/1992
Edition aux Données consolidées

CONPTE DE RESULTAT SIMPLIFIE

	MONTANTS NETS EXERCICE N0	MONTANTS NETS EXERCICE N1
Sur opérations de gestion	850.252,00	534.199,00
Sur opérations en capital	193.362,00	162.962,00
Autres charges exceptionnelles		
Dotations aux amort et provisions	271.101,00	89.000,00
Contre-partie des éliminations (ch.exce)		
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (X)	1.314.715,00	786.161,00
RESULTAT EXCEPTIONNEL (IX-X)	3.166.091,00	262.111,00
Participation des salariés		
Impôts et impôts différés	-4.038.585,00	-4.244.893,88
RESULTAT CALCULE	3.681.875,00	-8.705.318,12
RESULTAT COMPTABLE	3.681.875,00	-8.705.101,12
Ecart avec le compte de résultat		
Q.P. RESULTATS STES MISES EN EQUIVALENCE		
RESULTAT CONSOLIDE	3.681.875,00	-8.705.101,12
Part du groupe	3.679.070,28	-8.702.321,51
Part des minorités	2.804,71	-2.779,60
Ecart aux Résultat figurant au Bilan		

A N N E X E

B I L A N C O N S O L I D E

D E C E M B R E 1 9 9 3

N O T E S I N F O R M A T I O N S

REGLES ET METHODES

- Principes comptables et méthodes d'évaluation	OUI
- Principes et modalités de consolidation	OUI
- Méthodes de conversion des Sociétés Etrangères	NON
- Informations sur les changements de méthodes et de présentation	NON

PERIMETRE

- Informations sur les variations de périmètre	NON
- Liste et informations sur les Sociétés consolidées	OUI

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- Titres de participation	OUI
- Dettes à long terme et garanties	OUI
- Engagements financiers et de retraite	OUI
- Rémunérations des dirigeants	OUI
- Avances aux Dirigeants	NON
- Chiffre d'affaires ventilé	OUI
- Effectifs salariés	OUI
- Impôt différé non comptabilisé	NON
- Elément de charges ou de produits à caractère exceptionnel	NON

EVENEMENTS MARQUANTS 1993

Le groupe BALITRAND-FAUBERT s'était fixé pour objectif 1993 l'équilibre de ses comptes.

Celui-ci a été atteint.

La Société BALITRAND a entamé son redressement, en améliorant son résultat courant avant impôt de près de 11 000 KF.

La Société TRABAL a continué sa spectaculaire remontée en sortant un bénéfice net de 5 689 625 Francs, pour 43 781 679 Francs de chiffre d'affaires H.T., soit 13 %.

Les fonds propres passent donc de - 3 656 563 Francs à + 2 033 262 Francs.

La Société ARMABAL accuse un déficit de 356 655 Francs. Celui-ci est la conséquence d'un effondrement des prix du marché de l'armature.

Les autres Sociétés du Groupe sont bénéficiaires.

PERSPECTIVES 1994

La conjoncture économique d'ensemble ne laisse pas apparaître pour l'Exercice 1994, "une reprise" franche, mais actuellement, un frémissement constant se fait sentir.

L'objectif que nous nous sommes fixé est d'équilibrer nos comptes sur la Société BALITRAND S.A.

Les autres Sociétés du Groupe devraient rester bénéficiaires, à l'exception de la Société ARMABAL.

I INFORMATIONS RELATIVES AU PERIMETRE DE CONSOLIDATION

Conformément aux textes en vigueur, seules les sociétés significatives ont été retenues dans le périmètre de consolidation

Filiales	Pourcentage de contrôle	Mode de Consolidation
- BALITRAND SA 183-201, Av. de la Roubine - 06321 - Cannes-La-Bocca Cedex N° Siren : RCS Cannes 321 388 928	99,97 %	IG
- TRABAL SA Allée des Mouettes - Z.I. de la Frayère - 06321 - Cannes-La-Bocca N° Siren : R.C. Cannes B 311 843 254	99,52 %	IG
- SERBAL EURL Allée des Mouettes - Z.I. de la Frayère - 06321 - Cannes-La-Bocca N° Siren : R.C. Cannes B 316 755 156	100,00 %	IG
- ARMABAL EURL 125, Av. de la Roubine - 06150 - Cannes-La-Bocca N° Siren : R.C.S. Cannes B 335 256 392	100,00 %	IG
- SCI MILLAIX Rue Jean PERRIN - Z.I. Aix-Les-Milles - 13290 - Aix-Les-Milles N° Siren : R.C.S. Cannes B 377 647 292	100,00 %	IG
- SENECHAL EURL 1230, Bd. Pierre SAUVAIGO - 06480 - La Colle-Sur-Loup R.C.S. Antibes 353 137 946	100,00 %	IG
- BFAD COCOUN EURL (1) 183-201, Avenue de la Roubine - 06321 - Cannes-La-Bocca Cedex N° Siren : R.C.S. Cannes B 379 376 080	100,00 %	NC

IG : Intégration Globale
NC : Non consolidée

1- Caractère non significatif au regard du groupe.

II METHODE D'EVALUATION

Les présents comptes consolidés ont été établis dans le respect des principes comptables de :

- Prudence,
- Coûts historiques,
- Continuité d'exploitation,
- Indépendance des Exercices,
- Permanence des méthodes.

Il n'existe pas de distorsion significative dans les principes comptables et les méthodes d'évalution retenus par les différentes Sociétés du Groupe. Les méthodes d'évaluation ci-après ont été retenues pour les divers postes des comptes annuels :

Immobilisations :

La valeur brute correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine. Les immobilisations sont amorties selon les dispositions fiscales en vigueur, en utilisant de manière optimale les possibilités offertes par l'amortissement dégressif.

Stock marchandises :

Ce stock est évalué selon la méthode du coût moyen pondéré.

Créances et Dettes :

Elles sont en général évaluées à la valeur nominale et dépréciées par voie de provision selon le cas.
Celles en monnaies étrangères ont été converties et comptabilisées sur la base du dernier cours du change précédant la date de clôture de l'exercice et le résultat correspondant comptabilisé selon les prescriptions du nouveau plan comptable.

III PRINCIPES DE CONSOLIDATION

La date de clôture retenue est celle de la société consolidante, toutes les sociétés du groupe ont la même date de clôture.

La durée de l'exercice a été de 12 mois, soit la période du 1er janvier 1993 au 31 décembre 1993.

L'intégration globale a été effectuée selon les règles suivantes :

1- Compensation des dettes et créances réciproques,

2- Annulation des flux entre Sociétés du Groupe,

3- Elimination des titres,

4- Constatation des écritures de retraitement ou d'élimination spécifiques à la consolidation dans la mesure où elles concernent des montants significatifs :

- Annulation des dividendes encaissés au cours de l'Exercice,
- Elimination des provisions réglementées,
- Elimination des provisions pour dépréciation des titres concernant les Sociétés incluses dans le périmètre de consolidation,
- Calcul des impôts différés :

L'imposition différée représente l'écart entre les impôts à payer de chaque Société consolidée et la charge effectivement afférente à l'Exercice, lorsque la Société est bénéficiaire.

Cet écart provient :

* du décalage temporaire entre la constatation comptable d'un produit ou d'une charge et son inclusion dans le résultat fiscal,

* des retraitements et de certaines éliminations de consolidation.

La règle du report variable est appliquée.

- Crédit Bail :

Lorsque le Groupe est locataire d'un bien en vertu d'un contrat de crédit bail présentant les caractéristiques d'une acquisition, la valeur vénale du bien est immobilisée et amortie et la dette correspondante figure au passif du bilan.

IV ECART DE CONSOLIDATION

Il n'y a eu aucun écart de consolidation à constater.

NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

I CHIFFRE D'AFFAIRES (KF)

Activité	1993	1992	Ecart
- Négoce	570 980	624 930	
- Production vendue			
. Biens	9 931	10 626	
. Services	12 657	11 134	
	593 568	646 690	- 8,2 %

II EFFECTIFS AU 31/12/92

Employés	419
V.R.P.	21
Cadres	48
	488

Masse salariale globale : 99 988 KF

Le montant total des rémunérations allouées aux organes d'Administration et de Direction a été de 9 785 KF hors charges.

NOTES SUR LE BILAN

I Mouvements de l'actif immobilisé : tableau ci-joint

II Mouvements des amortissements : tableau ci-joint

III Capitaux propres consolidés

IV Impôts différés

V Etat des échéances, : tableau ci joint
des dettes
des créances

VI Engagements donnés et reçus : tableau ci-joint

VII Information en matière de crédit bail : tableau ci-joint

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS (KF)

AU 31 DECEMBRE 1993

Y Compris les biens utilisés en crédit-bail
hors frais d'établissements. *

	Valeur Brute déb. Exercice	Variation	Valeur Brute Fin.Exerc.
Immobilisations Incorporelles *			
Fonds commercial	12 050		12 050
Autres immobilisations incorporelles	1 462	-	1 462
TOTAL I	13 512	-	13 512
Immobilisations Corporelles			
Terrains	8 031		8 031
Constructions	44 181	+ 225	44 406
Instalations techniques, matériels et outillages industriels	109 559	- 4 418	105 141
Autres immobilisations corporelles			
Immobilisations en cours	1 386	- 186	1 200
TOTAL II	163 157	- 4 379	158 778
Immobilisations Financières			
Participations	587	+ 91	678
Autres immobilisat.financières-Prêts	3 021	+ 99	3 120
TOTAL III	3 608	+ 190	3 798
TOTAL GENERAL (I+II+III)	180 277	- 4 189	176 088

TABLEAU D'AMORTISSEMENTS

AU 31 DECEMBRE 1993

Y compris biens utilisés en crédit-bail
hors frais d'établissement *

	Montant Déb. Exercice	Variation	Montant Fin Exercice
Immobilisations incorporelles *			
Frais d'établissements	-	-	-
Frais de recherche et de développeme.	-	-	-
Concessions, brevets et droits similaires	-	-	-
Autres immobilisations incorporelles	1 152	+ 42	1 194
TOTAL I	1 152	+ 42	1 194
Immobilisations corporelles			
Terrains	297	+ 15	312
Constructions	22 419	+ 1 678	24 097
Installations techniques, matériels et outillages industriels	62 037	+ 2 125	64 162
Autres immobilisations corporelles	-	-	-
TOTAL II	84 753	+ 3 818	88 571
Immobilisations financières	924	- 92	832
TOTAL III	924	- 92	832
TOTAL GENERAL (I+II+III)	86 829	+ 3 804	90 597

VARIATION DES CAPITAUX PROPRES CONSOLIDES 1993

- Capitaux propres d'ouverture	60 746
- Résultat 1993	+ 3 680
Total Capitaux propres 31/12/93	64 426

IMPOTS DIFFERES

Les impôts différés s'analysent selon les sources des différences temporaires comme suit :

	1993	1992
- Fiscalité latente	- 417	- 452
- Provision pour hausse des prix	107	110
- Amortissements réputés différés et déficit reportable	- 4 739	- 1 735
- Provision pour risque TRABAL	-	1 088
TOTAL	- 5 049	- 989
Dont I.D. ACTIF	5 167	2 191
I.D. PASSIF	118	1 202

Le Groupe BALITRAND-FAUBERT tend actuellement vers l'équilibre général.
Il a donc été constaté sur les déficits antérieurs (ARD), l'I.S. actif correspondant.
Par ailleurs, la bonne performance de la Société TRABAL nous a permis de reprendre l'I.S. sur la provision pour risque constatée en 1991.

TABLEAU DES PROVISIONS

AU 31 DECEMBRE 1993

	Montant Déb. Exercice	Variation	Montant Fin Exercice
Provisions pour risques et charges			
Provisions pour garantie	-		
Autres provisions	4 464	- 3 615	849
Provisions sur pertes filiales	-		
Ecart négatif d'acquisition	-		
Provision sur IS latent	1 202	- 1 084	118
TOTAL I	5 666	- 4 699	967
Provisions pour dépréciation			
Sur stocks	1 204	+ 493	1 697
Sur comptes clients	7 830	+ 2 214	10 044
TOTAL II	9 034	+ 2 707	11 741
TOTAL GENERAL (I+II)	14 700	- 1 992	12 708

ECHEANCIER DES DETTES

AU 31 DECEMBRE 1993

DETTES	Montant Brut	A moins d'un an	A + d'un an - de 5 ans	+ de 5 ans
- Emprunts auprès des Etablissements de crédit				
. à 2 ans maximum à l'origine	762	762	-	-
. à plus de 2 ans à l'origine	80 686	17 063	46 440	17 183
- Emprunts et dettes financières divers	2 855	542	2 313	-
- Fournisseurs et comptes rattachés	123 321	123 321	-	-
- Autres dettes	30 918	30 918	-	-
- Avances et acomptes reçus	107	107	-	-
TOTAL	238 649	172 713	48 753	17 183

ECHEANCIER DES CREANCES

AU 31 DECEMBRE 1993

CREANCES	Montant Brut	A moins d'un an	A plus d'un an
Actif Immobilisé			
. Créances rattachées à des participations	288	-	288
. Autres immobilisations financières	2 832	93	2 739
TOTAL I	3 120	93	3 027
Actif Circulant			
. Clients douteux et litigieux	13 210	904	12 306
. Autres créances clients	63 841	63 841	-
. Autres créances	22 962	16 819	6 143
. Crédit d'impôt différé de consolidation	5 167	-	5 167
TOTAL II	105 180	81 564	23 616
Charges constatées d'avance	5 549	5 549	-
TOTAL III	5 549	5 549	-
TOTAL GENERAL I+II+III	113 849	87 206	26 643

TABLEAU DES ENGAGEMENTS FINANCIERS
(Autres que Crédit Bail)

AU 31 DECEMBRE 1993

Catégories d'engagements	Total	Envers tiers
Engagements donnés		
- Cautionnements, avals et garanties donnés	-	-
- Sûretés réelles consenties (hypothèque, nantiss.	46 344	46 344
- Effets escomptés non échus	8 761	8 761
- Rachats des valeurs résiduelles de contrat de refinancement de location de matériel	-	-
TOTAL	55 105	55 105
Engagements en matière de pension	-	-
Engagements reçus		
- Cautionnements, avals et garanties reçus	-	-
- Sûretés réelles reçues	-	-
- Actions déposées par les administrateurs	-	-
- Chèques de caution	-	-
TOTAL	55 105	55 105

ENGAGEMENTS PRIS EN MATIERE DE RETRAITE

L'âge moyen du Groupe étant inférieur à 40 ans, il n'a pas été calculé d'engagement de retraite.

BILAN AU 31 DECEMBRE 1993

INFORMATION EN MATIERE DE CREDIT-BAIL

POSTES DU BILAN	IMMOBILISATIONS EN COURS			BILAN INCLUANT LES IMMO. EN CRED. BAIL			
	Coût d'entrée (1)	Dotat. aux amorties. exerc. 1993 (2)	Dotat. aux amorties. cumulées (2)	Valeur nette	Valeur brute	Amorties.	Valeur nette
Terrains							
Constructions							
Installations techniques Matériel et Outillage							
Autres Immobilisations Corporelles	12 644	2 771	8 925	3 719	12 644	8 925	3 719
Immobilisations en cours							
TOTAUX	12 644	2 771	8 925	3 719	12 644	8 925	3 719

(1) Valeur de ces biens au moment de la signature des contrats.

(2) Dotations de l'exercice et dotations cumulés qui auraient été enregistrées pour ces biens s'ils avaient été acquis avec mention du mode d'amortissement retenu.

POSTES DU BILAN	ENGAGEMENTS DE CREDIT BAIL						
	Redevances payées		Redevances restant à payer				Prix d'achat résiduel (1)
	exerc. 1993	cumulés	- 1 an	+ 1 an à 5 ans	+ 5 ans	Total à payer	
Terrains							
Constructions							
Installations techniques Matériel et Outillage	4 535	24 370	2 399	1 983	/	4 382	561
Autres Immobilisations Corporelles							
Immobilisations en cours							
TOTAUX	4 535	24 370	2 399	1 983	/	4 382	561

(1) Selon contrats

Certifié conforme