RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

INPI
FRANCE

L'INPI a détecté des données personnelles dans ce document.
Un masquage de ces données a été réalisé

NBIM CLEMENT SCI
Société Civile Immobilière au capital de 14.469.000 euros
Siège social : 128 boulevard Raspail – 75006 Paris
788 686 988 RCS Paris

PROCES-VERBAL DES DECISIONS UNANIMES DES ASSOCIES EN DATE DU 5 DECEMBRE 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le cinq décembre,

Les associés de la société NBIM CLEMENT SCI, société civile immobilière de droit français au capital de 14.469.000 euros dont le siège social est situé au 128 Boulevard Raspail 75006 PARIS, identifiée au Registre du commerce et des Sociétés sous le numéro 788 686 988 RCS Paris (la « **Société** »)

- NBIM Clement OPCI, propriétaire de 144.689 parts,
- NBRE France 2 AS., propriétaire de 1 part,

Ont pris à l'unanimité, conformément à l'article 19 des statuts, les décisions relatives à l'ordre du jour suivant :

PREMIERE RESOLUTION

L'assemblée générale, prend acte de la démission de Robert Peel de ses fonctions de co-gérant et membre du Conseil de gérance de la Société avec effet au 1er janvier 2025 et décide de désigner en remplacement, à compter du 1er janvier 2025, Alexis Delom, né le [redacted] et domicilié [redacted] en qualité de co-gérant et membre du Conseil de gérance de la Société pour une durée indéterminée.

Il ne sera pas rémunéré pour l'exercice de ses fonctions.

DEUXIEME RESOLUTION

L'assemblée générale donne tous pouvoirs au porteur d'un original, d'une copie ou d'un extrait du procès-verbal de la présente assemblée pour l'accomplissement de toutes formalités légales de dépôt ou de publicité.

MINUTES OF THE UNANIMOUS DECISIONS OF THE SHAREHOLDERS DATED DECEMBRE 5, 2024

The year two thousand and twenty-four, on December fifth,

The shareholders of NBIM CLEMENT SCI, *Société Civile Immobilière* governed by the laws of France with a share capital of EUR 14,469,000, having its registered office 128 boulevard Raspail – 75006 Paris, identified under the number 788 686 988 at the register of companies of Paris (the "**Company**"):

- NBIM Clement OPCI, holder of 144.689 shares,
- NBRE France 2 AS., holder of 1 share,

Have unanimously taken the following decisions, in accordance with the provisions of article 19 of the bylaws, relating to:

FIRST MOTION

The General Meeting, acknowledges the resignation of Robert Peel from his position as co-manager and member of the Board of managers with effect from January 1st, 2025, and decides to appoint Alexis Delom, born on [redacted] and residing at 71 rue de la Ferme, 94210 La Varenne Saint-Hilaire, as co-Manager and member Board of Managers for an indefinite term with effect from January 1st, 2025.

He will receive no remuneration for the performance of his duties.

SECOND MOTION

The General meeting grants the bearer of an original, a copy or an extract of the minutes of this meeting all powers to carry out all legal filing or public disclosure formalities.

BRE France 2 AS
Représenté par _____

[redacted]

NBIM Clement OPCI
Représenté par La Française Real Estate Managers
Elle-même représentée par s[redacted]EPOUX

[redacted]