Docusign Envelope ID: 855B7339-6B6B-4ACF-9832-907209855264

AD CONCEPT
Société par actions simplifiée
Capital social : 34.700 €
Siège social : 53, avenue de Montjay
91400 - ORSAY
R.C.S. EVRY : 791 122 997
(Ci-après dénommée, la « **Société** »)

RAPPORT DU PRESIDENT SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS AU 31 DECEMBRE 2024

Monsieur Antoine DA COSTA, associé unique et Président de la Société a établi le présent rapport sur la gestion du groupe au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2024.

Les comptes consolidés du groupe sont établis suivant les principes comptables français édictés par la loi n° 85.11 du 3 janvier 1985 et son décret d'application n° 86.221 du 17 février 1986, ainsi que par le règlement du CRC n° 99-02 du 22 juin 1999, modifié par le règlement du CRC n° 200-10 du 3 novembre 2005.

I) COMPTES CONSOLIDÉS AU 31 DECEMBRE 2024

- Entrées de périmètre 2024 :

  - AIGC CLIM, acquise par LAB'SCIENCE AURA qui détient 70% du capital au 31/12/2024 ;
  - INTELEC AQUITAINE, créé en octobre 2024 par INTELEC qui détient 86% du capital ;
  - LAB'SCIENCE BRETAGNE, créée en janvier 2024 par LAB'CO, qui détient 56% du capital ;
  - PHENIX LAB, créée le 30/07/2024 par LAB'SCIENCE INDUSTRIE qui détient 25% du capital ;
  - SMC – Saint Malo Cablage, acquise en février 2024 par LAB'SCIENCE BRETAGNE qui détient 75% du capital ;
  - SOLARSCIENCE, créée le 31/12/2024 par ENERSCIENCE qui en détient 40% ;
  - TECHNITOP, acquise en janvier 2024 par LAB'SCIENCE INDUSTRIE qui détient 60% du capital.

- Variations de pourcentage d'intérêt en 2024 :

La déconsolidation de la société GROUPE CLIMASCIENCE a eu un impact mineur sur les pourcentages d'intérêts des sociétés suivantes : CERTII, DUCRE, DUFFAY, EQUIPLABO, INTELEC, LAB'SCIENCE AQUITAINE, LAB'SCIENCE INTERNATIONAL (anciennement IBERICA), LAB'CO, LAB'SCIENCE NORMANDIE, LAB'SCIENCE, PHENIX RENAISSANCE, SEGA et UNIVEO.

La société COSTIER FINANCES a cédé 10% du capital de la société DELAGRAVE à la société LAB'SCIENCE INDUSTRIE au cours de l'exercice.

ILC et COSTIER FINANCES ont cédé des actions de LAB'SCIENCE AURA à des minoritaires au cours de l'exercice.

DS

Docusign Envelope ID: 855B7339-6B6B-4ACF-9832-907209855264

La Société LAB'CO a racheté au cours de l'exercice des participations minoritaires dans les sociétés LAB'SCIENCE INDUSTRIE, LAB'SCIENCE, LAB'TECH.

La société ENERSCIENCE a procédé à une augmentation de capital en numéraire en septembre 2024 à laquelle le Groupe n'a pas participé.

La société LAB'CO a procédé à une augmentation de capital en février 2024 à laquelle le Groupe a participé et qui a permis de faire entrer un minoritaire au capital.

- Sorties de périmètre 2024 :

Compte tenu de son caractère non significatif et de la dilution du Groupe dans le capital en 2024, la société GROUPE CLIMASCIENCE a été déconsolidée au 01/01/2024.

Au 31 décembre 2024, le périmètre de consolidation du groupe AD CONCEPT comprenait les sociétés suivantes :

Société mère : la société AD CONCEPT

La consolidation du 31 décembre 2024 porte sur la société mère et les filiales mentionnées ci-dessous :

Sociétés	Méthode	% d'intérêt (Clôture)	% d'intérêt (Ouverture)
AD CONCEPT	Intégration Globale	100,00	100,00
AIGC	Intégration Globale	35,79	
CERTI.I	Intégration Globale	31,58	32,21
LAB'SAFE	Intégration Globale	72,20	72,20
CLIMASCIENCE	Intégration Globale	59,98	59,98
CORATI	Intégration Globale	42,00	42,00
COSTIER FINANCES	Intégration Globale	60,00	60,00
SAS DELAGRAVE EMSM	Intégration Globale	58,00	60,00
DUCLIM	Intégration Globale	75,00	75,00
DUCRE SAS	Intégration Globale	51,61	52,26
DUFFAY	Intégration Proportionnelle	40,02	39,07
SOCIÉTÉ NOUVELLE DUJARDIN SAS	Intégration Globale	72,00	72,00
ELIM	Intégration Globale	63,00	63,00
ENERSCIENCE	Intégration Proportionnelle	21,41	27,35
EQUIP LABO	Intégration Globale	55,90	56,18
GROUPE CLIMASCIENCE SAS	NC		7,04
ILC	Intégration Globale	67,00	67,00
INSTRUFLUID	Intégration Globale	56,46	56,46
INTELEC ACQUITAINE	Intégration Globale	28,38	
INTELEC	Intégration Globale	33,00	34,76
KOTTERMAN	Intégration Globale	67,00	67,00
LAB'SCIENCE AURA	Intégration Globale	51,13	60,17

DS

Docusign Envelope ID: 855B7339-6B6B-4ACF-9832-907209855264

LAB'SCIENCE AQUITAINE	Intégration Globale	80,35	83,04
LAB'CO	Intégration Globale	95,00	100,00
LAB'SCIENCE INTERNATIONAL	Intégration Globale	57,34	56,31
LAB'SCIENCE NORMANDIE	Intégration Globale	47,50	50,00
LAB'SCIENCE NORMANDIE	Intégration Globale	53,20	
LAB'SCIENCE	Intégration Globale	81,92	80,44
LAB'SCIENCE INDUSTRIE EN IP	Intégration Proportionnelle	40,02	39,07
PHENIX RENAISSANCE	Intégration Globale	30,01	29,31
PHENIX LAB	Mise en équivalence	10,00	
PIM	Intégration Globale	39,41	39,41
LAB'TECH	Intégration Globale	99,00	80,00
QUALIMAP	Intégration Proportionnelle	28,91	28,91
SAITA ENTREPRISE	Intégration Globale	80,35	83,04
SECLIM	Intégration Globale	75,50	75,50
SEGA	Intégration Globale	43,00	43,25
SMC	Intégration Globale	39,90	
SOLARSCIENCE	Intégration Proportionnelle	8,57	
TECHNITOP	Intégration Proportionnelle	24,01	
TISCO	Intégration Globale	50,00	50,00
UNIVEO	Intégration Globale	51,13	60,17

II) SITUATION ET ACTIVITÉ DU GROUPE

1) Évènements intervenus au cours de l'exercice

La société INTELEC AQUITAINE a été créée le 11/10/2024. Elle est principalement détenue par INTELEC.

La Société TECHNITOP a été acquise à 60% par LAB'SCIENCE INDUSTRIE le 26/01/2024.

La société PHENIXLAB a été créée le 30/07/2024. La société LAB'SCIENCE INDUSTRIE détient 25%. La société est mise en équivalence mais n'a pas clôturé d'exercice au 31/12/2024, son résultat, considéré comme non significatif, n'a pas été intégré.

La société COSTIER FINANCES a cédé 10% du capital de la société DELAGRAVE à la société LAB'SCIENCE INDUSTRIE au cours de l'exercice.

ILC et COSTIER FINANCES ont cédé des actions de LAB'SCIENCE AURA à des minoritaires au cours de l'exercice.

La Société LAB'CO a racheté au cours de l'exercice des participations minoritaires dans les sociétés LAB'SCIENCE INDUSTRIE, LAB'SCIENCE, LAB'TECH.

La société ENERSCIENCE a procédé à une augmentation de capital en numéraire en septembre 2024, à laquelle le Groupe n'a pas participé.

La société SOLARSCIENCE, détenue notamment par ENERSCIENCE, a été créé le 31/12/2024.

DS

Docusign Envelope ID: 855B7339-6B6B-4ACF-9832-907209855264

La société LAB'CO a procédé à une augmentation de capital en février 2024.

La société LAB'SCIENCE BRETAGNE a été créée en janvier 2024. Elle est majoritairement détenue par LAB'CO.

La société LAB'SCIENCE BRETAGNE a acquis la majorité de la société SAINT MALO CABLAGE en février 2024.

La société LAB'SCIENCE AURA a acquis la majorité de la société AIGC CLIM au cours de l'exercice.

Compte tenu de son caractère non significatif et de la dilution du Groupe dans le capital en 2024, la société GROUPE CLIMASCIENCE a été déconsolidée au 01/01/2024.

Un complément de prix de 300 K€ dans le cadre de l'acquisition de SAITA a été payé au cours de l'exercice par LAB'SCIENCE AQUITAINE. Celui-ci, passé en écart d'acquisition a été déprécié à 100% en 2024.

2) Évènements intervenus depuis la clôture de l'exercice

Création de NAERO détenue à 55 % par Lab'Science Normandie.

Création de QUALIMAP AQUITAINE détenue à 63 % par QUALIMAP.

Création de LABIN Portugal détenue à 50 % par AD CONCEPT.

Prise de participation de la société MARAN (Portugal) détenue à 15 % par Lab'Science Industrie et 5 % par LABIN Portugal.

3) Activités de recherche et développement

Notre groupe n'a effectué aucune activité de recherche et de développement au cours de l'exercice écoulé.

4) Évolution prévisible et perspectives d'avenir

Nous poursuivons notre politique de croissance organique et externe pour devenir leader dans le domaine de la salle blanche et du laboratoire.

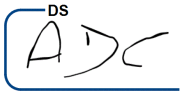
III) EXPOSE SUR LES RESULTATS ECONOMIQUES ET FINANCIERS

Au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2024 :

Le chiffre d'affaires H.T. s'est élevé à 78.206.867 € contre 73.086.105 € au 31 décembre 2023.

Le résultat d'exploitation a été arrêté à 4.020.164 €.

Le résultat financier a été arrêté à (259.885) €.



Docusign Envelope ID: 855B7339-6B6B-4ACF-9832-907209855264

Le résultat exceptionnel a été arrêté à (106.433) €.

Le résultat net de l'ensemble consolidé s'élève à 2.662.139 €.

Le résultat de l'exercice s'est soldé par un bénéfice du groupe de 1.446.453 € contre un bénéfice de 138.199 € au 31 décembre 2023.

Les capitaux propres de l'ensemble consolidé s'élèvent à 6.947.409 € et les capitaux propres « part du groupe » à 2.569.655 €.

Nous vous demandons, conformément à l'article L.255-100 du Code de commerce de bien vouloir approuver les comptes consolidés.

DocuSigned by:

8456216C59DF43B...

Monsieur Antoine DA COSTA
Président

IN EXTENSO IDF AUDIT
Commissaire aux comptes
Kalifornia - 15 boulevard Gabriel Péri – CS 60047,
92245 Malakoff cedex

CEGB
Commissaire aux comptes
10 Cours Louis Lumière
94300 Vincennes

AD CONCEPT

Société par actions simplifiées unipersonnelle
au capital de 34.700,00 €
53, Avenue de Montjay - 91400 ORSAY
R.C.S EVRY : 791 122 997

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES SUR LES COMPTES CONSOLIDES

AD CONCEPT

Société par actions simplifiées unipersonnelle
au capital de 34.700,00 €
53, Avenue de Montjay - 91400 ORSAY
R.C.S EVRY : 791 122 997

RAPPORT DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

SUR LES COMPTES CONSOLIDÉS

Exercice clos le 31 décembre 2024

À l'assemblée générale de la société AD CONCEPT,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes consolidés de la société AD CONCEPT relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes consolidés sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine, à la fin de l'exercice, de l'ensemble constitué par les personnes et entités comprises dans la consolidation.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes consolidés » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1er janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point suivant exposé dans la note « Ecarts d'acquisition » de l'annexe des comptes consolidés concernant l'arrêt de l'amortissement des écarts d'acquisition positif.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes consolidés pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes consolidés pris isolément.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires des informations relatives au groupe, données dans le rapport de gestion du Président.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes consolidés.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes consolidés

Il appartient à la direction d'établir des comptes consolidés présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes consolidés ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes consolidés, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Les comptes consolidés ont été arrêtés par le Président.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes consolidés

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes consolidés. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes consolidés pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société**Erreur ! Signet non défini.**.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes consolidés comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes consolidés ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes consolidés au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes consolidés et évalue si les comptes consolidés reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle ;

- concernant l'information financière des personnes ou entités comprises dans le périmètre de consolidation, il collecte des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour exprimer une opinion sur les comptes consolidés. Il est responsable de la direction, de la supervision et de la réalisation de l'audit des comptes consolidés ainsi que de l'opinion exprimée sur ces comptes.

Fait à Vincennes et Malakoff
Le 26 juin 2025,

CEGB

Thomas GALANO
Associé

IN EXTENSO IDF AUDIT

Cédric BURGUIERE
Associé

Caroline DORIZON
Associée

Docusign Envelope ID: 855B7339-6B6B-4ACF-9832-907209855264

Certifiés
conforme
Le Président

DocuSigned by:
8456216C59DF43B...

GROUPE AD CONCEPT

***

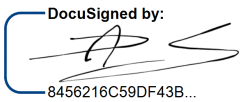
COMPTES CONSOLIDÉS AU 31/12/2024

Docusign Envelope ID: 855B7339-6B6B-4ACF-9832-907209855264

1 États financiers

1.1 Compte de résultat consolidé

Certifiés
conformes
Le Président



Compte de résultat	2024	2023
Chiffre d'affaires	**78 206 867**	**73 086 105**
Autres produits d'exploitation	**1 186 732**	**1 420 214**
Achats consommés	**(37 583 331)**	**(35 979 616)**
Charges de personnel	**(23 490 251)**	**(22 540 732)**
Autres charges d'exploitation	**(11 889 962)**	**(12 083 731)**
Impôts et taxes	**(837 247)**	**(745 747)**
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	**(1 572 645)**	**(1 723 755)**
Résultat d'exploitation avant dotations aux amort. et dép. EA	**4 020 164**	**1 432 738**
Dotations aux amort. et dépréciations des écarts d'acquistion	**(250 176)**	**(232 347)**
Résultat d'exploitation après dotations aux amort. et dép. EA	**3 769 988**	**1 200 391**
Charges et produits financiers	**(259 885)**	**(226 759)**
Charges et produits exceptionnels	(106 433)	(274 676)
Impôts sur les résultats	**(741 531)**	**(135 534)**
Résultat net des entreprises intégrées	**2 662 139**	**563 422**
Quote-part du résultat net des sociétés mises en équivalence		(240)
Résultat net de l'ensemble consolidé	**2 662 139**	**563 182**
Intérêts minoritaires	1 215 686	424 983
Résultat net (part du groupe)	**1 446 453**	**138 199**
Résultat net (Part du groupe)	1 446 453	138 199
Nombre moyen pondéré d'actions ordinaires en circulation	3 253	3 253
Résultat par action	444,65	42,48

Docusign Envelope ID: 855B7339-6B6B-4ACF-9832-907209855264

1.2 Bilan consolidé

Bilan actif consolidé	31/12/2024	31/12/2023
Immobilisations incorporelles	**2 538 092**	**2 180 704**
Dont Ecarts d'acquisition	*1 640 676*	*1 268 459*
Immobilisations corporelles	**5 460 586**	**4 939 672**
Immobilisations financières	**818 323**	**693 269**
Titres mis en équivalence	**2 500**	**2 282**
Actif immobilisé	**8 819 501**	**7 815 927**
Stocks et en-cours	**4 968 565**	**4 896 247**
Clients et comptes rattachés	**20 001 436**	**24 633 515**
Autres créances et comptes de régularisation	**5 983 873**	**4 813 491**
Dont Impôts différés Actif	*951 500*	*977 972*
Valeurs mobilières de placement	**807 890**	**2 704 191**
Disponibilités	**5 262 221**	**2 206 842**
Actif circulant	**37 023 985**	**39 254 285**
Total Actif	**45 843 486**	**47 070 212**
Capital	34 700	34 700
Primes liées au capital	1 691 510	1 691 510
Réserves et résultat consolidés	843 445	(494 234)
Capitaux propres (Part du groupe)	**2 569 655**	**1 231 976**
Intérêts minoritaires	**4 377 754**	**3 103 715**
Total des capitaux propres	**6 947 409**	**4 335 691**
Autres fonds propres	**62 226**	**70 881**
Ecart d'acquisition passif	**301 294**	**351 118**
Provisions pour risques et charges	**1 541 776**	**1 428 794**
Provisions	**1 843 070**	**1 779 912**
Dettes financières	**10 159 021**	**8 457 235**
Fournisseurs et comptes rattachés	**11 645 232**	**11 193 252**
Autres dettes et comptes de régularisation	**15 186 530**	**21 233 242**
Dont Impôts différés Passif	*33 838*	*33 171*
Dettes	**36 990 783**	**40 883 729**
Total Passif	**45 843 488**	**47 070 213**