RCS : EVRY
Code greffe : 7801

Actes des sociétés, ordonnances rendues en matière de société, actes des personnes physiques

REGISTRE DU COMMERCE ET DES SOCIETES

Le greffier du tribunal de commerce de EVRY atteste l'exactitude des informations transmises ci-après

Nature du document : Actes des sociétés (A)

Numéro de gestion : 2013 D 01159
Numéro SIREN : 799 284 294
Nom ou dénomination : SCI KAS

Ce dépôt a été enregistré le 15/09/2017 sous le numéro de dépôt 12453

Acte déposé au Greffe du Tribunal de Commerce d'Evry
Le : 15 SEP. 2017
Numéro : 12453

SCI KAS
Société Civile Immobilière
En cours de liquidation
Au capital de 1.000,00 Euros
Siège social et siège de la liquidation : 2 rue Jeanne d'Arc
91550 PARAY VIEILLE POSTE
SIREN 799 284 294 R.C.S. EVRY

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE GENERALE ORDINAIRE DU 19 JUILLET 2017

L'AN DEUX MILLE DIX SEPT
LE DIX NEUF JUILLET
A QUATORZE HEURES

A PARAY VIEILLE POSTE (91) 2 rue Jeanne d'Arc

Les associés de la Société **SCI KAS,** Société Civile Immobilière au capital de 1.000,00 Euros se sont réunis en Assemblée Générale Ordinaire sur convocation de la gérance.

Sont présents :

- Monsieur Rachid ABDI, Propriétaire de QUATRE CENT VINGT CINQ parts sociales, ci	425 parts
- Monsieur Angel SANDOVAL, Propriétaire de QUATRE CENT VINGT CINQ parts sociales, ci	425 parts
- Madame Karel BELOT Propriétaire de CENT CINQUANTE parts sociales, ci	150 parts
TOTAL :	**1000 parts**

Les trois associés étant présents, l'Assemblée Générale peut valablement délibérer et, en conséquence, est déclarée régulièrement constituée.

Madame Karel BELOT préside la séance en sa qualité de liquidateur.

La Présidente rappelle que les associés sont réunis à l'effet de délibérer sur l'ordre du jour suivant :

- Rapport du liquidateur sur l'ensemble des opérations de liquidation
- Examen et approbation du compte définitif de liquidation et vote d'une répartition pour solde de tout compte
- Quitus au liquidateur et décharge de leur mandat
- Constatation de la clôture de la liquidation
- Pouvoirs en vue des formalités.

RA RA VB

Elle dépose devant l'Assemblée et met à la disposition de ses membres :

- Le rapport de la Gérance,
- Le texte des résolutions proposées.

Lecture est ensuite donnée du rapport de la Gérance.

Enfin elle déclare la discussion ouverte.

Personne ne demandant plus la parole, la Présidente met aux voix les résolutions suivantes figurant à l'ordre du jour :

PREMIERE RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendue l'exposé du Liquidateur et pris connaissance des comptes et bilan établis au 30 juin 2017, approuve les comptes et le bilan de liquidation, tels qu'ils lui ont été présentés ainsi que les opérations qu'ils concernent.

L'Assemblée Générale constate la perte du résultat, au titre de l'exercice clos au 30 juin 2017, d'un montant de -205,78 euros.

L'Assemblée Générale prend acte que la situation nette de la Société au 30 juin 2017 s'élève à 794,22 euros.

L'Assemblée Générale décide enfin que les comptes et bilan, établis au 30 juin 2017, constituent et constitueront les comptes définitifs de liquidation de la Société SCI KAS en liquidation.

En conséquence, l'Assemblée Générale approuve tous les actes de gestion accomplis par le Gérant et liquidateur de la Société au cours de la période du 1er Janvier 2017 au 30 juin 2017, dont le compte rendu lui a été fait, et donne à Madame Karel BELOT, Gérante de la Société SCI KAS en liquidation, au cours de cette période, quitus entier et sans réserve de sa gestion au titre de la période du 1er Janvier 2017 au 30 juin 2017.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

DEUXIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport du liquidateur sur l'ensemble des opérations de liquidation et sur le compte définitif de liquidation, approuve les opérations

relatées dans ce rapport et le compte définitif tel qu'il est présenté faisant ressortir un solde négatif de 794,22 Euros correspondant au montant des capitaux propres au 30 juin 2017.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

TROISIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport du liquidateur sur l'ensemble des opérations de liquidation et sur le compte définitif de liquidation approuve les opérations relatées dans ce rapport et le compte définitif tel qu'il est présenté et constate au 30 juin 2017 :

- des autres créances pour un montant de :	752,76 Euros
- des disponibilités de :	12.191,74 Euros
Soit un actif disponible d'un montant de :	**12.944,50 Euros**

L'Assemblée Générale de la Société SCI KAS en liquidation constate l'existence des dettes suivantes :

- Emprunts et dettes financières diverses de :	1.507,69 Euros
- Dettes fournisseurs de la société pour un montant de :	1.781,73 Euros
- Autres dettes de :	8.860,86 Euros
Soit des dettes d'un montant de :	**12.150,28 Euros**

L'Assemblée Générale donne tous pouvoirs à Madame Karel BELOT, liquidateur, à l'effet de :

1° Recouvrer ès qualités, la totalité des créances et percevoir toutes sommes existantes au 30 juin 2017, représentant une somme de 752,76 euros.

A cet effet, percevoir lesdites sommes, en donner quittance à qui il appartiendra, passer et signer tous actes, intenter toutes actions, et généralement faire tout ce qui sera nécessaire sans aucune exception ni réserve en vue d'obtenir le paiement desdites créances.

Madame Karel BELOT sera, en conséquence, subrogée dans tous les droits et obligations de la SCI KAS au titre des créances subsistantes.

2° Acquitter, au moyen des créances ainsi recouvrées et des disponibilités de la Société, s'élevant à la somme de 12.944,50 euros une partie du passif subsistant au 30 juin 2017 à savoir :

- le paiement des dettes fournisseurs pour un montant de 1.781,73 euros
- le paiement des autres dettes pour un montant de 8.860,86 euros

RA

3° Utiliser le solde, soit la somme de 2.301,91 afin de rembourser totalement le compte courant de Madame Karel BELOT à savoir :

- Madame Karel BELOT 1.507,69 euros

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

QUATRIEME RESOLUTION

Compte tenu du compte de liquidation, l'Assemblée Générale prend acte que :

- les participations des Associés dans le capital de la SCI KAS ne seront remboursés que partiellement en proportion de leur participation au sein du capital social ainsi qu'il suit :

* Madame Karel BELOT à hauteur de 119,14 euros
* Monsieur Rachid ABDI à hauteur de 337,54 euros
* Monsieur Angel SANDOVAL à hauteur de 337,54 euros

- enfin, qu'à l'issue des opérations de liquidation, les associés de la SCI KAS ne bénéficieront d'aucun remboursement quelconque ni d'aucune répartition quelconque.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

CINQUIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale décide que Madame Karel BELOT, liquidateur, sera définitivement déchargée de son mandat après l'établissement des formalités de clôture de liquidation.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

SIXIEME RESOLUTION

En conséquence de l'adoption des résolutions précédentes, l'Assemblée Générale constate la clôture de la liquidation de la SCI KAS dont la personnalité morale cesse d'exister à compter de ce jour et sous réserve de la réalisation définitive du partage qui vient d'être décidé, donne *quitus* de sa mission au liquidateur.

KA RB VB

L'Assemblée Générale décide, en conséquence, de solliciter la radiation pure et simple de la SCI KAS en liquidation du Registre du Commerce et des Sociétés D'EVRY à compter de ce jour.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

SEPTIEME RESOLUTION

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs et autorisations nécessaires au liquidateur de la SCI KAS avec faculté pour ce dernier de se substituer tout mandataire de son choix, à l'effet d'accomplir, partout où besoin sera, toutes formalités d'enregistrement, de publicité, de dépôt, d'inscription modificative au R.C.S. et autres qu'il appartiendra.

L'Assemblée Générale confère tous pouvoirs au porteur de l'original, d'un extrait ou d'une copie des présentes à l'effet d'accomplir toutes formalités de publicité, de dépôt et autres qu'il appartiendra.

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

- = - = - = -

L'ordre du jour étant épuisé et personne ne demandant plus la parole, la séance est levée à 15 Heures.

De tout ce que dessus, il a été dressé le présent procès-verbal, qui a été signé par les associés, après lecture.

"Bon pour acceptation des fonctions de liquidateur"

COMPTE DE LIQUIDATION.

SCI KAS

2 Rue Jeanne d'Arc

91550 PARAY-VIEILLE-POSTE

BILAN ET COMPTE DE RÉSULTAT

Présenté en Euros

Période du 01/01/2017 au 30/06/2017

édité le 12/07/2017

Greffe du Tribunal de Commerce d'Evry : dépôt N°12453 en date du 15/09/2017

ACTIF	du 01/01/2017 au 30/06/2017 (06 mois)				Exercice précédent 31/12/2016 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Capital souscrit non appelé (0)						
Actif Immobilisé						
Frais d'établissement						
Recherche et développement						
Concessions, brevets, marques, logiciels et droits similaires						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Avances & acomptes sur immobilisations incorporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel & outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations en cours						
Avances & acomptes						
Participations évaluées selon mise en équivalence						
Autres Participations						
Créances rattachées à des participations						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL (I)						
Actif circulant						
Matières premières, approvisionnements						
En cours de production de biens						
En cours de production de services						
Produits intermédiaires et finis						
Marchandises						
Avances & acomptes versés sur commandes						
Clients et comptes rattachés						
Autres créances						
. Fournisseurs débiteurs						
. Personnel						
. Organismes sociaux						
. Etat, impôts sur les bénéfices						
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires	**752,76**		**752,76**	5,81	**752,76**	0,27
44566000 Etat tva sur autres biens et services	*752,76*		*752,76*	5,81	*752,76*	0,27
. Autres						
Capital souscrit et appelé, non versé						
Valeurs mobilières de placement						
Instruments de trésorerie						
Disponibilités	**12 191,74**		**12 191,74**	94,18	**281 845,16**	99,73
51210000 Banque	*12 191,74*		*12 191,74*	94,18	*281 845,16*	99,73
Charges constatées d'avance						
TOTAL (II)	***12 944,50***		***12 944,50***	100,00	***282 597,92***	100,00
Charges à répartir sur plusieurs exercices (III)						
Primes de remboursement des obligations (IV)						
Ecarts de conversion actif (V)						

ACTIF	du 01/01/2017 au 30/06/2017 (06 mois)				Exercice précédent 31/12/2016 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
TOTAL ACTIF (0 à V)	***12 944,50***		***12 944,50***	100,00	***282 597,92***	100,00

PASSIF	Exercice clos le 30/06/2017 (06 mois)		Exercice précédent 31/12/2016 (12 mois)	
Capitaux propres				
Capital social ou individuel (dont versé : 1 000,00)	**1 000,00**	7,73	**1 000,00**	0,35
10130000 Capital souscrit appele verse	*1 000,00*	7,73	*1 000,00*	0,35
Primes d'émission, de fusion, d'apport ...				
Ecarts de réévaluation				
Réserve légale				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau			**-12 849,23**	-4,54
11900000 Report a nouveau solde debiteur			*-12 849,23*	-4,54
Résultat de l'exercice	***-205,78***	-1,57	***58 771,66***	20,80
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL(I)	***794,22***	6,13	***46 922,43***	16,60
Produits des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL(II)				
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
Emprunts et dettes				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres Emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
. Emprunts				
. Découverts, concours bancaires				
Emprunts et dettes financières diverses				
. Divers				
. Associés	**1 507,69**	11,64	**34 618,32**	12,25
45530000 C/c karel bellot	*1 507,69*	11,64	*34 618,32*	12,25
Avances & acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	**1 781,73**	13,76	**3 229,37**	1,14
40100000 Fournisseurs	*1 781,73*	13,76		
40810000 Fournisseurs factures non parvenues			*3 229,37*	1,14
Dettes fiscales et sociales				
. Personnel				
. Organismes sociaux				
. Etat, impôts sur les bénéfices				
. Etat, taxes sur le chiffre d'affaires				
. Etat, obligations cautionnées				
. Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	**8 860,86**	68,45	**197 827,80**	70,00
46700000 Debiteurs, crediteurs divers	*8 860,86*	68,45	*197 827,80*	70,00
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance				

PASSIF	Exercice clos le 30/06/2017 (06 mois)		Exercice précédent 31/12/2016 (12 mois)	
TOTAL(IV)	***12 150,28***	93,87	***235 675,49***	83,40
Ecart de conversion passif (V)				
TOTAL PASSIF (I à V)	***12 944,50***	100,00	***282 597,92***	100,00

COMPTE DE RÉSULTAT	du 01/01/2017 au 30/06/2017 (06 mois)	Exercice précédent 31/12/2016 (12 mois)	Variation absolue (06 / 12)	%

	France	Exportation	Total	%	Total	%	Variation	%
Ventes de marchandises								
Production vendue biens								
Production vendue services								
Chiffres d'Affaires Nets								
Production stockée								
Production immobilisée								
Subventions d'exploitation								
Reprises sur amortis. et prov., transfert de charges								
Autres produits								
Total des produits d'exploitation (I)								
Achats de marchandises (y compris droits de douane)								
Variation de stock (marchandises)								
Achats de matières premières et autres approvisionnements								
Variation de stock (matières premières et autres approv.)								
Autres achats et charges externes			**205,78**		**4 188,88**		-3 983	-95,10
61610000 Assurances					*109,51*		*-109*	-100,00
62260000 Honoraires					*2 574,00*		*-2 574*	-100,00
62270000 Frais actes et contentieux			*100,00*		*489,37*		*-389*	-79,54
62310000 Annonces et insertions			*-139,22*		*700,00*		*-839*	-119,85
62700000 Services bancaires			*245,00*		*316,00*		*-71*	-22,46
Impôts, taxes et versements assimilés					**31 039,46**		-31 039	-100,00
63512000 Taxes foncieres					*8 572,00*		*-8 572*	-100,00
63580000 Impots autres droits					*22 467,46*		*-22 467*	-100,00
Salaires et traitements								
Charges sociales								
Dotations aux amortissements sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur immobilisations								
Dotations aux provisions sur actif circulant								
Dotations aux provisions pour risques et charges								
Autres charges								
Total des charges d'exploitation (II)			***205,78***		***35 228,34***		***-35 023***	-99,41
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)			**-205,78**		**-35 228,34**		**35 023**	99,42
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun								
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)								
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)								
Produits financiers de participations								
Produits des autres valeurs mobilières et créances								
Autres intérêts et produits assimilés								
Reprises sur provisions et transferts de charges								
Différences positives de change								
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement								
Total des produits financiers (V)								
Dotations financières aux amortissements et provisions								
Intérêts et charges assimilées								
Différences négatives de change								
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières placements								
Total des charges financières (VI)								

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	du 01/01/2017 au 30/06/2017 (06 mois)	Exercice précédent 31/12/2016 (12 mois)	Variation absolue (06 / 12)	%
RÉSULTAT FINANCIER (V-VI)				
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV+V-VI)	**-205,78**	**-35 228,34**	**35 023**	99,42
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital		**293 000,00**	-293 000	-100,00
77520000 Produits cessions elem.actif cedes corp		*293 000,00*	*-293 000*	-100,00
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)		***293 000,00***	***-293 000***	-100,00
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		**199 000,00**	-199 000	-100,00
67520000 Val net compt elem actif cedes corporels		*199 000,00*	*-199 000*	-100,00
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)		***199 000,00***	***-199 000***	-100,00
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)		**94 000,00**	**-94 000**	-100,00
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
Total des Produits (I+III+V+VII)		***293 000,00***	***-293 000***	-100,00
Total des Charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)	***205,78***	***234 228,34***	***-234 023***	-99,90
RÉSULTAT NET	**-205,78** *Perte*	**58 771,66** *Bénéfice*	**-58 976**	-100,34
Dont Crédit-bail mobilier				
Dont Crédit-bail immobilier				