AMAC
Société à responsabilité limitée
au capital de 500 euros
Siège social : 47 rue du Petit Bois
35235 THORIGNE FOUILLARD
832 734 446 RCS RENNES

ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE ANNUELLE DU 22 JUIN 2026

Proposition de la résolution d'affectation du résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DEUXIEME RÉSOLUTION

L'Assemblée Générale approuve la proposition de la gérance et décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2025 s'élevant à 3 923,51 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice ..... 3 923,51 euros

En totalité au compte « **autres réserves »** qui s'élève ainsi à 771 961,42 euros.

Vote de l'Assemblée Générale Ordinaire Annuelle du 22 juin 2026

Cette résolution est adoptée à l'unanimité.

Certifié conforme
La Gérance

Signé par François GUERIN
Le 23 juin 2026

Signed with Universign doc_21DM tx_JvBqLnMPzabW

Geirec

Expertise comptable
Audit

Comptes annuels 2025

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

AMAC

47 RUE DU PETIT BOIS
35235 THORIGNE-FOUILLARD

SIREN : 832.734.446

Forme juridique : SARL

N° TVA : FR69832734446

Bureaux de Rennes

276 rue de Châteaugiron
CS 76308
35063 RENNES Cedex
02 99 86 31 31
rennes@geirec.com

1ter Boulevard de la Boutière
CS 51812
35768 SAINT-GREGOIRE Cedex
02 99 14 33 14
saint.gregoire@geirec.com

geirec.com

Rennes • Saint-Grégoire • Nantes • Lorient • Belle-Île • Concarneau • Vannes/Auray

Bilan

Bilan actif

Certifiés conformes par Monsieur François GUERIN, Gérant

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériels et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles	6 651	1 964	4 687	6 017
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations	211 679		211 679	209 179
Créances rattachées à des participations	183 354		183 354	8 508
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (III)	**401 684**	**1 964**	**399 720**	**223 704**
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CRÉANCES				
Créances clients et comptes rattachés	57 600		57 600	25 800
Autres créances	50 084		50 084	1 729
Charges constatées d'avance	255		255	
Capital souscrit - appelé, non versé				
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
Actions propres				
Autres titres	577 198		577 198	611 474
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	24 935		24 935	132 611
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	**710 072**		**710 072**	**771 614**
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des emprunts (VI)				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif (VII)				
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII)	**1 111 756**	**1 964**	**1 109 792**	**995 318**

Signé par François GUERIN
Le 23 juin 2026
Signed with Universign
doc_GKJ
tx_JvBqLnMPzabW

Bilan passif

Postes	31/12/2025	31/12/2024
Capital (dont versé...)	500	500
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écarts d'équivalence		
RÉSERVES		
Réserve légale	50	50
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	768 038	156 573
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	3 924	611 465
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	**772 511**	**768 588**
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	301 125	155 318
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 813	2 721
Dettes fiscales et sociales	33 154	68 501
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	190	190
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES (III)	**337 281**	**226 730**
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	**1 109 792**	**995 318**

Compte de résultat

Compte de résultat

Postes	2025	2024
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Vente de marchandises		
Production vendue de biens		
Production vendue de services	144 000	114 000
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES	**144 000**	**114 000**
Production stockée		
Production immobilisée		
Subventions		
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles		
Autres produits	1	0
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	**144 001**	**114 000**
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stocks		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		
Variation de stocks		
Autres achats et charges externes	63 492	29 397
Impôts, taxes, et versements assimilés	118	116
Salaires	98 910	110 220
Cotisations sociales		
Dotations aux amortissements et aux dépréciations :		
- Sur immobilisations : dotations aux amortissements	1 330	1 096
- Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
- Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Valeurs comptables des immobilisations incorp. et corp. cédées		
Autres charges	1	1
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	**163 851**	**140 830**
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	**-19 850**	**-26 830**
QUOTE-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN		
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)		
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)		
PRODUITS FINANCIERS		
De participations	2 503	596
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	12 493	11 474
Reprises sur dépréciations et provisions		
Différences positives de change		
Produits des cessions d'immobilisations financières		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)	**14 996**	**12 070**
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	883	662
Différences négatives de change		
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)	**883**	**662**

Postes	2025	2024
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)	**14 112**	**11 408**
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)	**-5 737**	**-15 422**
Produits exceptionnels (VII)		638 757
Charges exceptionnelles (VIII)		520
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		**638 237**
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)	-9 661	11 350
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	**158 997**	**764 827**
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	**155 073**	**153 362**
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	**3 924**	**611 465**

Annexe

Préambule

Introduction

Introduction à l'annexe

L'exercice comptable clos le **31/12/2025** a une durée de **12** mois.
L'exercice précédent avait une durée de **12** mois recouvrant la période du **01/01/2024** à **31/12/2024**.
Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **1 109 792,29 €**.
Le résultat net comptable est **un bénéfice** de **3 923,51 €**.
Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Événements significatifs

Evénements post-clôture

Sans impact :

Nous n'avons pas d'élément postérieur à la clôture et pouvant avoir une incidence significative sur les comptes à vous signaler.

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.
Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, à l'exception des modifications apportées dans le cadre de la première application du règlement ANC n°2022-06 ;
- Indépendance des exercices.

Changement de méthode : Application d'un nouveau règlement comptable

À compter de l'exercice ouvert le 1er janvier 2025, la société applique le règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers, modifiant le règlement ANC n°2014-03.
Cette première application constitue un changement de méthode comptable imposé par un changement de réglementation, appliqué de manière prospective, conformément aux dispositions du Plan comptable général.
Ce changement de règlementation se traduit par des reclassements de comptes non significatifs.
L'application de ce nouveau règlement n'a pas d'incidence sur les méthodes d'évaluation, mais se traduit par des évolutions de présentation des états financiers, conformément aux nouveaux modèles définis par le règlement.

Liste des méthodes

Immobilisations financières et valeurs mobilières de placement

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.
Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu. Les provisions pour dépréciations éventuelles sont déterminées par comparaison entre la valeur d'acquisition et la valeur probable de réalisation.

Postes du bilan et du compte de résultat

Informations relatives à l'actif

Mouvements des postes d'immobilisations

Rubriques	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets & licences				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage				
Autres immobilisations corporelles	6 651			6 651
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations	209 179	2 500		211 679
Créances rattachées à des participations	8 508	174 847		242 814
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL	**224 337**	**177 347**		**461 143**

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
(B) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Amortissements et dépréciations

Amortissements	Durée d'utilisation	Mode d'amortissement	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement						
Concessions, brevets & licences						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immo. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations corporelles						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériel et outillage						
Autres immobilisations corporelles			634	1 330		1 964
Immo. en cours, avances et acomptes						
Immobilisations financières						
Participations						
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL			**634**	**1 330**		**1 964**

Dépréciations	Brut à l'ouverture de l'exercice (A)	Augmentations (B)	Diminutions (C)	Brut à la clôture de l'exercice (D)
Immobilisations incorporelles				
Frais de développement				
Concessions, brevets & licences				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériel et outillage				
Autres immobilisations corporelles				
Immo. en cours, avances et acomptes				
Immobilisations financières				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
Stocks et en-cours				
Matières premières				
En-cours de production (biens et services)				
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes				
Créances				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances				
Charges constatées d'avance				
Capital souscrit - appelé non versé				
TOTAL				

(A) Solde des comptes au dernier jour de l'exercice précédent
(B) Valeurs inscrites au crédit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(C) Valeurs inscrites au débit des comptes d'immobilisations sur l'exercice
(D) Solde des comptes à la date de clôture de l'exercice

Tableau des filiales et participations

Rubriques	Capitaux propres	Quote-part du capital détenue (en %)	Valeur brute des titres détenus	Valeur nette des titres détenus	Prêts et avances
Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus					
1. Filiales (à détailler) + de 50% du capital détenu par la société (1).					
MONTESSO CITY LAB	1 000	100,00	1 000	1 000	174 579
TOTAL DES FILIALES (A)	**1 000**		**1 000**	**1 000**	**174 579**
2. Participations (à détailler) 10 à 50% du capital détenu par la société (1)					
SEE YOU SUN	494 556	18,61	204 239	204 239	6 273
YELLO PADEL	150 000	31,66	4 750	4 750	
IMMOSYS	5 000	20,00	1 000	1 000	
LATRIBU	1 000	50,00	500	500	
SYS KER	494 556	31,67	190	190	
TOTAL DES PARTICIPATIONS (B)	**1 145 112**		**210 679**	**210 679**	**6 273**
Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations					
1. Filiales non reprises au §A					
a. Filiales Françaises (ensemble)					
b. Filiales étrangères (ensemble)					
2. Participations non reprises au §B					
Dans des sociétés françaises					
Dans des sociétés étrangères					
TOTAL DES FILIALES ET PARTICIPATIONS (A + B)	**1 146 112**		**211 679**	**211 679**	**180 852**

Rubriques	Montant des engagements donnés	Chiffre d'affaires HT dernier exercice clos	Résultat dernier exercice clos	Dividendes encaissés par la société
Renseignements détaillés concernant les filiales et les participations ci-dessus				
1. Filiales (à détailler) + de 50% du capital détenu par la société (1).				
MONTESSO CITY LAB				
TOTAL DES FILIALES (A)				
2. Participations (à détailler) 10 à 50% du capital détenu par la société (1)				
SEE YOU SUN		79 236 373	131 536	
YELLO PADEL				
IMMOSYS				
LATRIBU				
SYS KER		121 320	19 983	
TOTAL DES PARTICIPATIONS (B)		**79 357 693**	**151 519**	
Renseignements globaux concernant les autres filiales ou participations				
1. Filiales non reprises au §A				
a. Filiales Françaises (ensemble)				
b. Filiales étrangères (ensemble)				
2. Participations non reprises au §B				
Dans des sociétés françaises				
Dans des sociétés étrangères				
TOTAL DES FILIALES ET PARTICIPATIONS (A + B)		**79 357 693**	**151 519**	

(1) Dont la valeur d'inventaire excède 1 % du capital de la société astreinte à la publication.

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des participations	183 354	183 354		
Prêts				
Autres immo. financières				
Clients douteux				
Autres créances clients	57 600	57 600		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres org. sociaux	1 133	1 133		
Impôts sur les bénéfices	17 337	17 337		
TVA	435	435		
Autres impôts				
Divers				
Groupes et associés				
Débiteurs divers	20 179	20 179		
Charges constatées d'avance	255	255		
TOTAL	**280 292**	**280 292**		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés				

État des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance	Montant	Commentaire
Charges constatées d'avance	255	
TOTAL	**255**	

Informations relatives au passif

Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	500	1,00
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	500	1,00

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux étab. de crédit				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	2 813			
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité Sociale et autres org. sociaux	17 260			
Impôts sur les bénéfices				
TVA	15 894			
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immo. et comptes rattachés	190	190		
Groupe et associés	290 125	290 125		
Autres dettes	190	190		
Produits constatés d'avance				
TOTAL	**326 471**	**290 505**		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Emprunts et dettes contractés auprès des associés	290 125			

Informations relatives au compte de résultat

État des charges à payer et des produits à recevoir

Charges à payer	Montant	Commentaire
Fournisseurs - Factures non parvenues	2 301	
Organismes sociaux - Autres charges à payer	17 260	
TOTAL	**19 561**	

Produits à recevoir	Montant	Commentaire
Clients - Factures à établir	28 800	
TOTAL	**28 800**	