Docusign Envelope ID: 81B16F2E-9F59-4105-8DC6-1140DCE26FEC

ECHO
SCCV au capital de 1000 €
SIEGE SOCIAL : 35A avenue de la Marne
59290 WASQUEHAL
RCS LILLE METROPOLE 909 570 558

APPROBATION DES COMPTES
DE L'EXERCICE CLOS 31 DÉCEMBRE 2025

TEXTE DES PROJETS DE RESOLUTIONS

PREMIÈRE RÉSOLUTION : Approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2025

L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture du rapport de la gérance portant notamment sur l'activité et les opérations de la société pendant l'exercice clos le 31 décembre 2025, déclare approuver les comptes et le bilan dudit exercice, lesquels font apparaitre un résultat nul de 0,00 euros, ainsi que les opérations traduites dans ces comptes et résumées dans ce rapport.

En conséquence, elle donner à la gérance *quitus* de l'exécution de son mandat pour ledit exercice.

DEUXIÈME RÉSOLUTION : Affectation du résultat de l'exercice clos le 31.12.2025

Par conséquent, l'assemblée générale décide d'affecter le résultat de l'exercice clos le 31.12.2025, soit la somme de 0,00 euros, entre les associés proportionnellement aux droits de chacun dans le capital social, en débitant le compte Résultats de construction affectés de la manière suivante :

- Pour la société SNC UNIS, à hauteur de	0,00 €
- Pour la société AIRE NOUVELLE, à hauteur de	0,00 €
Total égal au montant du résultat	0,00 €

L'assemblée générale précise que le résultat a été appréhendé fiscalement par les associés au 31 décembre 2025 en proportion de leur quote-part dans le capital social à la date du 31 décembre 2025.

Rappel des dividendes distribués

Docusign Envelope ID: 81B16F2E-9F59-4105-8DC6-1140DCE26FEC

Conformément à la loi, il est rappelé qu'il n'a été procédé à aucune distribution de dividendes au titre des trois exercices précédents.

TROISIÈME RÉSOLUTION : Conventions conclues entre la société et son gérant

L'assemblée générale, après avoir entendu la lecture du rapport spécial établi par la gérance sur les conventions visées à l'article L.612-5 du Code de commerce, approuve purement et simplement les termes dudit rapport ainsi que les conventions qui y sont mentionnées.

QUATRIÈME RÉSOLUTION : Rémunération de la gérance

L'assemblée générale prend acte que Monsieur Hugues JOUBERT, gérant de la société, n'a perçu aucune rémunération au titre de l'exercice clos le 31 décembre 2025

DocuSigned by:
Hugues JOUBERT
0D05F581D7544AD...

Docusign Envelope ID: 81B16F2E-9F59-4105-8DC6-1140DCE26FEC

DocuSigned by:
Hugues JOUBERT
0D05F581D7544AD...

Certifiés
conformes

Comptes annuels 2025

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

ECHO

35 AVENUE DE LA MARNE
59290 WASQUEHAL

SIREN : 909.570.558

Forme juridique : SCI

N° TVA : FR30909570558

Docusign Envelope ID: 81B16F2E-9F59-4105-8DC6-1140DCE26FEC

Sommaire

Bilan 3

Bilan actif 4

Bilan passif 5

Compte de résultat 6

Compte de résultat 7

Détails des comptes 9

Bilan actif détaillé 10

Bilan passif détaillé 12

Compte de résultat détaillé 13

Annexe 15

Préambule 16

Principes et méthodes comptables 17

Postes du bilan et du compte de résultat 19

Opérations et engagements hors bilan 22

Docusign Envelope ID: 81B16F2E-9F59-4105-8DC6-1140DCE26FEC

Bilan

Bilan actif

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024
Capital souscrit non appelé (I)				
Frais d'établissement (II)				
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais de recherche et de développement				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et valeurs similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains				
Constructions				
Installations techniques, matériels et outillage industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes				
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (III)				
STOCKS ET EN-COURS				
Matières premières et autres approvisionnements				
En-cours de production (biens et services)	655 018		655 018	649 282
Produits finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
CRÉANCES				
Créances clients et comptes rattachés				
Autres créances	2 553		2 553	1 489
Charges constatées d'avance				
Capital souscrit - appelé, non versé				
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT				
Actions propres				
Autres titres				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	37 179		37 179	163 980
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	**694 751**		**694 751**	**814 751**
Frais d'émission des emprunts (V)				
Primes de remboursement des obligations (VI)				
Primes de remboursement des emprunts (VII)				
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif (VIII)				
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII + VIII)	**694 751**	**0**	**694 751**	**814 751**

Bilan passif

Postes	31/12/2025	31/12/2024
Capital	1 000	1 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Écarts de réévaluation		
Écarts d'équivalence		
RÉSERVES		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau		
Résultat de l'exercice		
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	**1 000**	**1 000**
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
TOTAL PROVISIONS (II)		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses	687 271	807 271
Instruments financiers à terme		
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 480	6 480
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
TOTAL DETTES (III)	**693 751**	**813 751**
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif (IV)		
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	**694 751**	**814 751**

Docusign Envelope ID: 81B16F2E-9F59-4105-8DC6-1140DCE26FEC

Compte de résultat

Compte de résultat

Postes	2025	2024
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Vente de marchandises		
Production vendue de biens		
Production vendue de services		
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES		
Production stockée	5 737	83 385
Production immobilisée		
Subventions		
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions		
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles		
Autres produits		
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	**5 737**	**83 385**
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stocks		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		
Variation de stocks		
Autres achats et charges externes	5 737	83 385
Impôts, taxes, et versements assimilés		
Salaires		
Cotisations sociales		
Dotations aux amortissements et aux provisions		
Sur immobilisations : dotations aux amortissements		
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations		
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Valeurs comptables des immobilisations incorp. et corp. cédées		
Autres charges		
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	**5 737**	**83 385**
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)		
QUOTE-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN		
BÉNÉFICE ATTRIBUÉ OU PERTE TRANSFÉRÉE (III)		
PERTE SUPPORTÉE OU BÉNÉFICE TRANSFÉRÉ (IV)		
PRODUITS FINANCIERS		
De participations		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur dépréciations et provisions		
Différences positives de change		
Produits des cessions d'immobilisations financières		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)		
CHARGES FINANCIÈRES		
Dotations aux amortissements et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Différences négatives de change		
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		

Postes	2025	2024
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)		
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)		
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)		
Produits exceptionnels (VII)		
Charges exceptionnelles (VIII)		
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)		
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)		
Impôts sur les bénéfices (X)		
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	**5 737**	**83 385**
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	**5 737**	**83 385**
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	**0**	**0**

Docusign Envelope ID: 81B16F2E-9F59-4105-8DC6-1140DCE26FEC

Détails des comptes

Bilan actif détaillé

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024	Var. (€)	Var. (%)
Capital souscrit non appelé (I)						
Frais d'établissement (II)						
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
Frais de recherche et de développement						
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, droits et...						
Fonds commercial						
Autres immobilisations incorporelles						
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes						
IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
Terrains						
Constructions						
Installations techniques, matériels et outillage industriels						
Autres immobilisations corporelles						
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes						
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES						
Participations						
Créances rattachées à des participations						
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille						
Autres titres immobilisés						
Prêts						
Autres immobilisations financières						
TOTAL ACTIF IMMOBILISÉ (III)						
STOCKS ET EN-COURS						
Matières premières et autres approvisionnements						
En-cours de production (biens et services)	655 018		655 018	649 282	5 737	0,88
33140010 - ETUDES GÉOTECHNIQUES	*14 330*		*14 330*	*14 330*		
33140020 - ETUDES DE POLLUTION	*9 980*		*9 980*	*9 980*		
33140080 - AUTRES ÉTUDES / ÉTUDES PRÉALABLES	*13 000*		*13 000*	*13 000*		
33230011 - REFACTURATION PREFIN AVENTIM	*320 148*		*320 148*	*320 148*		
33230019 - DISPATCH PREFIN AVENTIM	*-320 148*		*-320 148*	*-320 148*		
33310010 - ARCHITECTE CONCEPTION	*226 714*		*226 714*	*232 874*	*-6 160*	*-2,65*
33310020 - AMO	*48 050*		*48 050*	*48 050*		
33310040 - DET	*2 460*		*2 460*	*2 460*		
33310050 - ECONOMISTE	*59 000*		*59 000*	*59 000*		
33310070 - BET STRUCTURE BÉTON / CHARPENTE MET	*15 442*		*15 442*	*15 442*		
33310080 - BET FLUIDES	*62 247*		*62 247*	*62 247*		
33310090 - BET ENVIRONNEMENTAL	*57 648*		*57 648*	*20 240*	*37 408*	*184,82*
33310100 - BET ACOUSTIQUE & THERMIQUE	*16 110*		*16 110*	*11 500*	*4 610*	*40,09*
33310110 - COORDINATEUR SSI	*1 894*		*1 894*	*1 894*		
33310120 - BET STRUCTURE BOIS	*41 262*		*41 262*	*41 262*		
33310130 - AUTRES BET	*8 550*		*8 550*	*41 308*	*-32 758*	*-79,30*
33310140 - CONTROLE TECHNIQUE (CT)	*5 352*		*5 352*	*5 352*		
33320010 - BET VRD	*6 813*		*6 813*	*6 813*		
33320020 - PAYSAGISTE	*27 925*		*27 925*	*27 925*		
33420010 - FRAIS DE PUBLICITÉ/COMMUNICATION	*26 881*		*26 881*	*25 631*	*1 250*	*4,88*
33430020 - FRAIS DE CONSEILS LIÉS AU PROJET (A	*970*		*970*		*970*	
33430030 - FRAIS CORPORATE (COMPTABLE, CAC,...)	*10 390*		*10 390*	*9 973*	*417*	*4,18*
Produits finis						
Marchandises						
Avances et acomptes versés sur commandes						
CRÉANCES						
Créances clients et comptes rattachés						
Autres créances	2 553		2 553	1 489	1 064	71,46

Postes	Brut	Amort. & dépréc.	Net 31/12/2025	Net 31/12/2024	Var. (€)	Var. (%)
44564000 - TVA DÉDUCTIBLE SUR ENCAISSEMENTS	*1 080*		*1 080*		*1 080*	
44566000 - TVA SUR AUTRES BIENS ET SERVICES				*1 080*	*-1 080*	*-100,00*
44567000 - CRÉDIT DE TVA À REPORTER	*1 064*		*1 064*		*1 064*	
45422101 - RÉSULTAT DE CONSTRUCTION AFFECTÉ - UNIS	*327*		*327*	*327*		
45422102 - RÉSULTAT DE CONSTRUCTION AFFECTÉ - AIRE NOU...	*82*		*82*	*82*		
Charges constatées d'avance						
Capital souscrit - appelé, non versé						
VALEURS MOBILIÈRES DE PLACEMENT						
Actions propres						
Autres titres						
Instruments financiers à terme et jetons détenus						
Disponibilités	37 179		37 179	163 980	-126 801	-77,33
51210010 - CAISSE D'ÉPARGNE PROFESSIONNELS - CE	*37 179*		*37 179*	*163 980*	*-126 801*	*-77,33*
TOTAL ACTIF CIRCULANT (IV)	**694 751**		**694 751**	**814 751**	**-120 000**	**-14,73**
Frais d'émission des emprunts (V)						
Primes de remboursement des obligations (VI)						
Primes de remboursement des emprunts (VII)						
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Actif (VIII)						
TOTAL ACTIF (I + II + III + IV + V + VI + VII + VIII)	**694 751**	**0**	**694 751**	**814 751**	**-120 000**	**-14,73**

Bilan passif détaillé

Postes	31/12/2025	31/12/2024	Var. (€)	Var. (%)
Capital	1 000	1 000		
10130000000 - CAPITAL APPELÉ VERSÉ	*1 000*	*1 000*		
Primes d'émission, de fusion, d'apport				
Écarts de réévaluation				
Écarts d'équivalence				
RÉSERVES				
Réserve légale				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau				
Résultat de l'exercice				
Subventions d'investissement				
Provisions réglementées				
TOTAL CAPITAUX PROPRES (I)	**1 000**	**1 000**		
Produit des émissions de titres participatifs				
Avances conditionnées				
TOTAL AUTRES FONDS PROPRES (I BIS)				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL PROVISIONS (II)				
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit				
Emprunts et dettes financières diverses	687 271	807 271	-120 000	-14,86
455TAAIRENO - AIRE NOUVELLE	*161 455*	*161 455*		
455TPUNIS00 - UNIS	*525 816*	*645 816*	*-120 000*	*-18,58*
Instruments financiers à terme				
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	6 480	6 480		
40100000000 - FOURNISSEURS	*6 480*	*6 480*		
Dettes fiscales et sociales				
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL DETTES (III)	**693 751**	**813 751**	**-120 000**	**-14,75**
Écarts de conversion et diff. d'évaluation - Passif (IV)				
TOTAL PASSIF (I + I BIS + II + III + IV)	**694 751**	**814 751**	**-120 000**	**-14,73**

Compte de résultat détaillé

Postes	2025	2024	Var. (€)	Var. (%)
PRODUITS D'EXPLOITATION				
Vente de marchandises				
Production vendue de biens				
Production vendue de services				
MONTANT NET DU CHIFFRE D'AFFAIRES				
Production stockée	5 737	83 385	-77 648	-93,12
7133 - VARIATION DES ENCOURS DE PRODUCTION	*5 737*	*83 385*	*-77 648*	*-93,12*
Production immobilisée				
Subventions				
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions				
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles				
Autres produits				
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION (I)	**5 737**	**83 385**	**-77 648**	**-93,12**
CHARGES D'EXPLOITATION				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	5 737	83 385	-77 648	-93,12
6050 - CHARGES - AVANCEMENT 31/12	*5 737*	*83 385*	*-77 648*	*-93,12*
Impôts, taxes, et versements assimilés				
Salaires				
Cotisations sociales				
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Sur immobilisations : dotations aux amortissements				
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations				
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations				
Dotations aux provisions				
Valeurs comptables des immobilisations incorp. et corp. cédées				
Autres charges				
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION (II)	**5 737**	**83 385**	**-77 648**	**-93,12**
RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)				
QUOTE-PART DE RÉSULTAT SUR OPÉRATIONS FAITES EN COMMUN				
BÉNÉFICE ATTRIBUÉ OU PERTE TRANSFÉRÉE (III)				
PERTE SUPPORTÉE OU BÉNÉFICE TRANSFÉRÉ (IV)				
PRODUITS FINANCIERS				
De participations				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés				
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits des cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie				
TOTAL PRODUITS FINANCIERS (V)				
CHARGES FINANCIÈRES				
Dotations aux amortissements et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées				

Postes	2025	2024	Var. (€)	Var. (%)
Différences négatives de change				
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de tréso...				
TOTAL CHARGES FINANCIÈRES (VI)				
RÉSULTAT FINANCIER (V - VI)				
RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)				
Produits exceptionnels (VII)				
Charges exceptionnelles (VIII)				
RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (VII - VIII)				
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V + VII)	**5 737**	**83 385**	**-77 648**	**-93,12**
TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VIII + IX + X)	**5 737**	**83 385**	**-77 648**	**-93,12**
RÉSULTAT DE L'EXERCICE	**0**	**0**	**0**	

Docusign Envelope ID: 81B16F2E-9F59-4105-8DC6-1140DCE26FEC

Annexe

Docusign Envelope ID: 81B16F2E-9F59-4105-8DC6-1140DCE26FEC

Préambule

Introduction

Introduction à l'annexe

L'exercice comptable clos le **31/12/2025** a une durée de **12** mois.
L'exercice précédent avait une durée de **12** mois recouvrant la période du **01/01/2024** à **31/12/2024**.
Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **694 750,71 €**.
Le résultat net comptable est **un bénéfice** de **0,00 €**.
Les notes et tableaux communiqués ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Événements significatifs

Evénements post-clôture

Sans impact :

Néant

Autres informations significatives

Néant

Principes et méthodes comptables

Règlement comptable

Mention du règlement comptable

Les comptes annuels ont été établis en conformité avec :

- Le règlement de l'Autorité des Normes Comptables n°2014-03 du 05 juin 2014, modifié par le règlement ANC N°2022-06 du 04 novembre 2022.
- Les articles L123-12 à L123-28 du Code de commerce.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.
Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses suivantes :

- Continuité de l'exploitation ;
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre ;
- Indépendance des exercices.

Liste des méthodes

Stocks

Les stocks correspondent aux dépenses relatives aux coûts du foncier, aux coûts de construction et aux coûts des dépenses annexes du projet porté par la société.
Ce montant est ajusté en fin d'année afin de correspondre à l'avancement global du projet.
Une dépréciation est constatée lorsque la valeur de vente estimée devient inférieure au coût du projet.

Créances et dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances sont, le cas échéant, dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles sont susceptibles de donner lieu.
Les créances tiennent compte de provisions pour Factures A Etablir correspondant à la différence entre le chiffre d'affaires contractualisé en actes de ventes et les facturations établies aux clients.
Des produits constatés d'avance sont également enregistrés pour ajuster le chiffre d'affaires au niveau de l'avancement global du projet.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque sont enregistrées à leur valeur nominale.

Changements de méthodes

Changement de réglementation comptable

Le règlement ANC n° 2022-06, homologué le 30 décembre 2023, modifie le Plan comptable général et s'applique à compter du 1er janvier 2025.
Il introduit une nouvelle définition du résultat exceptionnel, supprime la technique des transferts de charges et modifie les modèles d'états financiers.
Les comptes de l'exercice clos au 31 décembre 2025 sont établis et présentés conformément aux dispositions de ce règlement.
En revanche, ce règlement ne s'applique pas de manière rétrospective aux comptes clos le 31 décembre 2024.
Aucun reclassement significatif n'a dû être effectué par rapport au bilan et compte de résultat arrêté et publié au titre de 2024.

Information additionnelles

Informations sur l'entité qui établit les états financiers consolidés

Rubriques	Informations
Entité établissant les états financiers consolidés de l'ensemble le plus grand d'entités dont l'entité fait partie en temps qu'entité filiale	
Nom	SAS HOLDING MAGELLAN
Siège	35 AV. DE LA MARNE - 59290 WASQUEHAL
N° d'identification si entité française	487 941 239 00062
Lieu où les états financiers consolidés peuvent être obtenus	
Entité établissant les états financiers consolidés de l'ensemble le plus petit d'entités compris dans l'ensemble visé ci-dessus dont l'entité fait partie en tant qu'entité filiale	
Nom	SAS GROUPE AVENTIM
Siège	35 AV. DE LA MARNE - 59290 WASQUEHAL
N° d'identification si entité française	824 078 281 00048
Lieu où les états financiers consolidés peuvent être obtenus	

Postes du bilan et du compte de résultat

Informations relatives à l'actif

État des échéances à la clôture de l'exercice

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Créances rattachées à des participations				
Prêts				
Autres immo. financières				
Clients douteux				
Autres créances clients				
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité sociale et autres org. sociaux				
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices				
TVA	2 144	2 144		
Autres impôts				
Divers				
Groupes et associés				
Débiteurs divers	409	409		
Charges constatées d'avance				
TOTAL	**2 553**	**2 553**		
Prêts accordés en cours d'exercice				
Rembours. obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés				

État des charges constatées d'avance

Charges constatées d'avance	Montant	Commentaire
TOTAL		

Informations relatives au passif

Variation du capital

Capital social	Nombres d'actions ou parts sociales	Valeur nominale
Titres en début d'exercice	1 000	1,00
Titres émis		
Titres remboursés ou annulés		
Titres en fin d'exercice	1 000	1,00

Capitaux propres

Rubriques	Montant à l'ouverture de l'exercice	Affectation du résultat	Distribution de dividendes	Augmentation de capital	Réduction de capital
Capital	1 000				
Fonds fiduciaires					
Primes liées au capital social					
Écarts de réévaluation					
Réserve légale					
Autres réserves					
Capital souscrit non versé					
Report à nouveau créditeur					
Report à nouveau débiteur					
Dividendes					
Résultat de l'exercice					
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	**1 000**				

Rubriques	Résultat de l'exercice	Autre (à préciser)	Montant à la clôture de l'exercice
Capital	1 000		1 000
Fonds fiduciaires			
Primes liées au capital social			
Écarts de réévaluation			
Réserve légale			
Autres réserves			
Capital souscrit non versé			
Report à nouveau créditeur			
Report à nouveau débiteur			
Dividendes			
Résultat de l'exercice			
Subventions d'investissement			
Provisions réglementées			
TOTAL	**1 000**		**1 000**

Précisions sur les dettes

Rubriques	Montant Brut	1 an au plus	1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes aux étab. de crédit				
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	6 480	6 480		
Personnel et comptes rattachés				
Sécurité Sociale et autres org. sociaux				
États et autres collectivités publiques				
Impôts sur les bénéfices				
TVA				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés				
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	687 271	687 271		
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
TOTAL	**693 751**	**693 751**		
Emprunts souscrits en cours d'exercice				
Emprunts remboursés en cours d'exercice				
Emprunts et dettes contractés auprès des ...	687 271			

Informations relatives au compte de résultat

Ventilation du chiffre d'affaires

Rubriques	France	Étranger	Total
Chiffre d'affaires			
TOTAL			

État des charges à payer et des produits à recevoir

Charges à payer	Montant	Commentaire
TOTAL		

Produits à recevoir	Montant	Commentaire
TOTAL		

Honoraires des commissaires aux comptes

Honoraires	Commissaire aux comptes 1	Commissaire aux comptes 2
Afférents à la certification des comptes		
Afférents aux services autres		
TOTAL		

Opérations et engagements hors bilan

Engagement financier ou garantie hors bilan

Nature des engagements	Total	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres	Provision
Engagements donnés							
TOTAL							
Engagements reçus							
TOTAL							
Engagements réciproques							
TOTAL							
Engagts sur les pensions							

Docusign Envelope ID: 81B16F2E-9F59-4105-8DC6-1140DCE26FEC